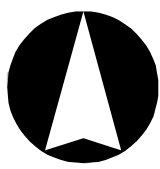


ÚZEMNÍ PLÁN VALY



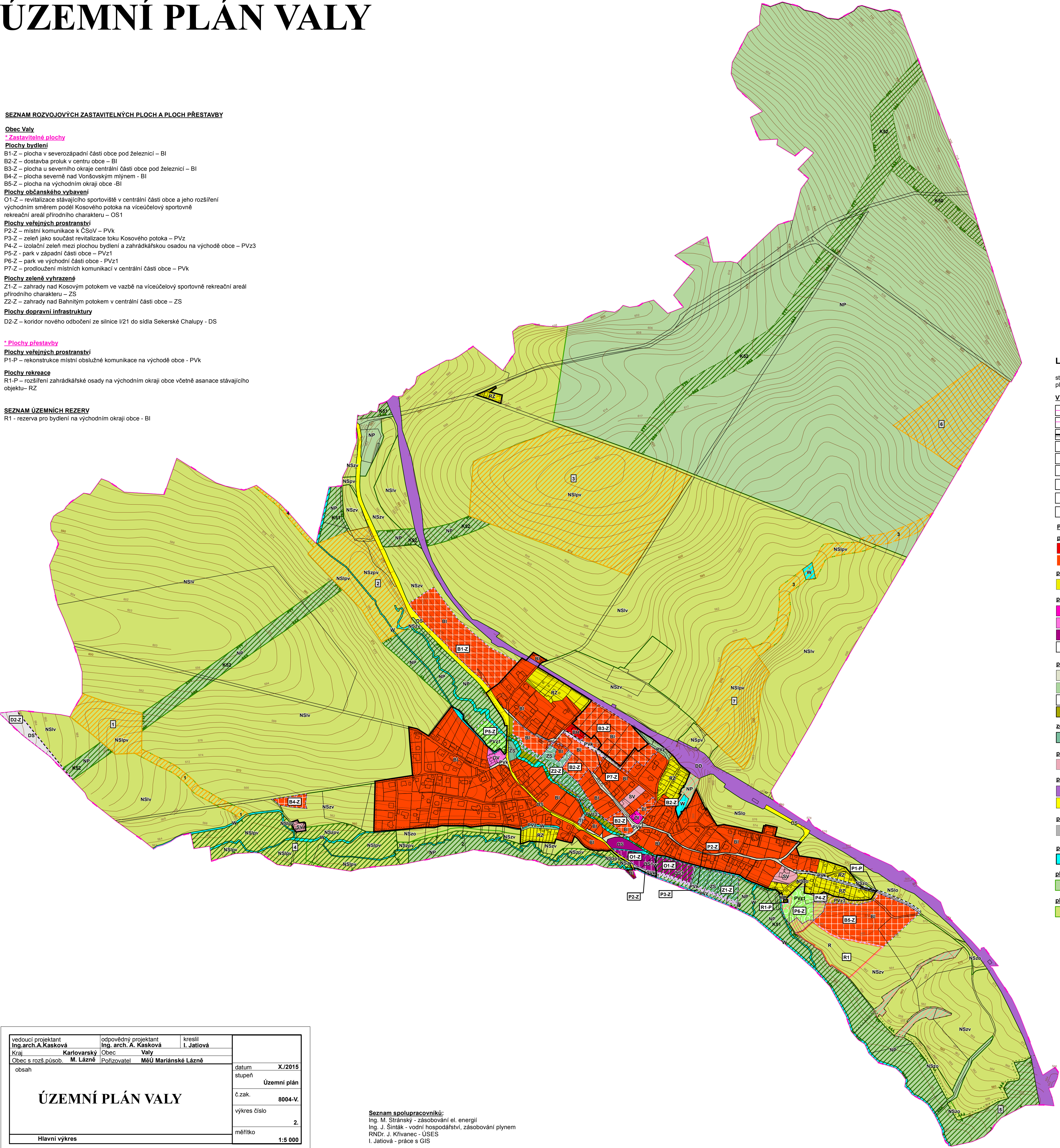
SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Obec Valy
*** Zastavitelné plochy**
Plochy bydlení
B1-Z – plocha v severozápadní části obce pod železnicí – BI
B2-Z – dostavba proluk v centru obce – BI
B3-Z – plocha u severního okraje centrální části obce pod železnicí – BI
B4-Z – plocha severně nad Vonšovským mlýnem - BI
B5-Z – plocha na východním okraji obce -BI
Plochy občanského vybavení
O1-Z – revitalizace stávajícího sportoviště v centrální části obce a jeho rozšíření východním směrem podél Kosového potoka na víceúčelový sportovní rekreační areál přírodního charakteru – OS1
Plochy veřejných prostranství
P2-Z – místní komunikace k ČSoV – PVk
P3-Z – zeleň jako součást revitalizace toku Kosového potoka – PVz
P4-Z – izolační zeleň mezi plochou bydlení a zahrádkářskou osadou na východě obce – PVz3
P5-Z – park v západní části obce – PVz1
P6-Z – park ve východní části obce - PVz1
P7-Z – prodloužení místních komunikací v centrální části obce – PVk
Plochy zeleně vyhrazené
Z1-Z – zahrady nad Kosovým potokem ve vazbě na víceúčelový sportovní rekreační areál přírodního charakteru – ZS
Z2-Z – zahrady nad Bahňitým potokem v centrální části obce – ZS
Plochy dopravní infrastruktury
D2-Z – koridor nového odbočení ze silnice I/21 do sídla Sekerské Chalupy - DS

*** Plochy přestavby**
Plochy veřejných prostranství
P1-P – rekonstrukce místní obslužné komunikace na východě obce - PVk
Plochy rekreace
R1-P – rozšíření zahrádkářské osady na východním okraji obce včetně asanace stávajícího objektu– RZ

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - rezerva pro bydlení na východním okraji obce - BI



LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
VYMEZENÍ ÚZEMÍ:			
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 15.11.2009
			označení zastavitelných ploch
			označení ploch přestavby
			označení územní rezervy
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			územní rezerva
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:			
plochy bydlení			
			bydlení hromadné
			bydlení individuální městského a příměstského typu
plochy rekreace			
			plochy rekreace - zahrádkářské osady
plochy občanského vybavení			
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura
			občanské vybavení - ostatní služby
			občanské vybavení - sport
			občanské vybavení - sport specifický přírodního charakteru
plochy veřejných prostranství			
			veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
			veřejná prostranství - veřejná zeleň
			veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky
			veřejná prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
zeleň vyhrazená			
			zeleň vyhrazená - soukromá (zahrady)
plochy smíšené obytné			
			smíšené obytné venkovského typu
plochy dopravní infrastruktury			
			doprava drážní
			doprava silniční
plochy technické infrastruktury			
			technická infrastruktura
plochy vodní a vodohospodářské			
			plochy vodní a vodohospodářské
plochy přírodní			
			plochy přírodní
plochy smíšené nezastavěného území			
			plochy smíšené nezastavěného území

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:
p - přírodní
z - zemědělská
l - lesnická
v - vodohospodářská
o - ochranná

ÚSES:	stav	návrh	
			nadregionální biokoridor - ochranná zóna
			nadregionální biokoridor funkční
			místní biocentrum funkční
			místní biocentrum nefunkční
			místní biokoridor funkční
			místní biokoridor nefunkční
			interakční prvek
			číslo biocentra
			číslo biokoridoru

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová	datum X./2015 Územní plán č.zak. 8004-V. výkres číslo 2. měřítko 1:5 000
Kraj Karlovarský	Obec Valy		
Obec s rozš.působ. M. Lázně	Pořizovatel MěÚ Mariánské Lázně		
obsah			
ÚZEMNÍ PLÁN VALY			
Hlavní výkres			

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. J. Šimák - vodní hospodářství, zásobování plynem
RNDr. J. Křivanec - ÚSES
I. Jatišová - práce s GIS