

Zápis ze 3.jednání komise urbanistiky a architektury,
která se konala dne 6.4. 2023

Přítomni: ing. arch. Ludmila Míková, ing. Pavel Graca, ing. arch. Dalibor Urbanec,
ing. Vladimír Dufek, ing. Marek Rychtr, Mgr. Ladislav Špelina

Omluveni: ing. Tomáš Prinz, ing. arch. Zdeněk Franta, Zdeněk Vydra,
Bc. Miroslava Dantlingerová

Za odbor IaD: ing. Petr Řezník

1) Úvod - Komise byla usnášeníschopná, přítomno bylo 6 z 10-ti členů.

2) Modernizace veřejného osvětlení a trolejového vedení v Mariánských Lázních

Ing. arch. Míková informovala o výsledku konzultace se zástupcem PP z Lokte paní J. Richterovou, kde bylo dohodnuto stávající historizující prvky osvětlení kombinované s výložníky a sloupy trolejového vedení očistit a obnovit původní bílý nátěr (jedná se o úsek Masarykovy ulice mezi poštou a okružní křižovatkou a Hlavní ulice mezi Policí ČR a okružní křižovatkou).

Ing. Petr Řezník z odboru investic a dotací objasnil, jak bude probíhat modernizace veřejného osvětlení v Mariánských Lázních:

1. etapa – výměna VO (včetně nové kabeláže – příprava na „Smart City“) v Úšovicích, vyjma Kubelíkovy ulice, kde je již realizována
2. etapa – výměna VO na sídlištích Vora, Třešňovka, Panská Pole, Chebská ulice
3. etapa – centrum města – ulice Hlavní, Ruská, Pramenská

Komise se usnesla na následujícím postupu:

- Co nejvíce urychlit realizaci 3. etapy modernizace VO, která se týká velké části památkové rezervace a lokality UNESCO, projekt v rozpracovanosti předložit komisi k posouzení včetně typů osvětlovacích stožárů
- Schvaluje použití bílého nátěru stávajících nosičů trakčního vedení historizujícího typu kombinovaných s lampami VO na Masarykově a Hlavní ulici v úseku mezi poštou a okružní křižovatkou
- Navrhuje v rámci modernizace trolejbusového vedení odstranění provizorních sloupů trakčního vedení v betonových patkách v místě demolice bývalého objektu Rozkvět (Nehrova ulice) – L. Míková konstatovala, že DPML toto odstranění již zahrnul do své realizace
- Komise konstatovala, že umístění nových nosičů trakčního trolejbusového vedení v nejstarším historickém jádru MPR a v Sadech Václava Skalníka je z dlouhodobého hlediska nevhodné
- Navrhuje prověřit, zda byl řádně placen zábor veřejného prostranství pod betonovými patkami

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

3) Využití a stávající stav objektu LIL – projednání tohoto bodu bylo z časových důvodů přesunuto na další květnovou komisi včetně prohlídky objektu.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

4) Studie – úpravy ploch a veřejných prostranství před ZŠ Úšovice – ateliér Rákos

Komise doporučuje k pokračování variantu č.3 s těmito doporučeními:

- Zastávky autobusů umístit na obou stranách ulice Polní do zálivů
- Retardér (zvýšený práh u přechodu) navrhnout širší
- Zvážit v tomto místě dělicí ostrůvek – jako příklad se může použít řešení přechodu u nádraží v ML
- Ke studii přidat řešení parku a celé Školní náměstí řešit do budoucna jako jeden související prostor
- Zvětšit pobytové zpevněné plochy před školou
- Rozšířit zpevněnou plochu na druhé (parkové) straně přechodu tak, aby navigace směru nástupu do školní budovy byla jasná, přehledná a bezpečná
- V rámci úprav okolí provést demolici plechového přístřešku před školní jídelnou a družinou
- Do řešení zahrnout vhodné umístění 2 plastik, které se v areálu nacházejí – sochu stojícího školáka a hráče na harmoniku

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

5) Nabídka společnosti Art – Lines na umístění výtvarných děl do veřejných prostorů v Mariánských Lázních

- Pokud město zadá studii ke zpracování, vyhrazuje si komise vstupní jednání se zpracovatelem
- Umístění dalších vodních či uměleckých prvků by mělo probíhat po odborné a veřejné diskuzi, nedílnou součástí úvah je i finanční stránka z hlediska údržby
- Veřejné prostory v centru města by měly být kultivovány koncepčně
- Přednost by měly mít opomíjené nebo dosud neřešené lokality (např. místo po bývalé kašně pod Anglickou ulicí, Školní náměstí v Úšovicích)
- Ing. V. Dufek navrhuje diskuzi o ztvárnění promenádního prostoru mezi pavilonem Křížového pramene a kolonádou Karolinina pramene, včetně umístění informační meteorologické stanice.
- Členové komise považují za nevhodné přemístění farmářských trhů na plochu před hotelem Bohemia v blízkosti sousoší mocnářů a pítka Balbínova pramene. Plocha byla nedávno nákladně rekonstruována jako odpočivný prostor a místo relaxace pro místní obyvatele a návštěvníky lázní, se zabudovanými lavičkami, sousoší je oblíbenou a často fotografovanou atrakcí, jedná se místo nástupu do parku Václava Skalníka. Plošná kamenná dlažba by mohla být užíváním pro pravidelné trhy poškozena. Po zvážení všech možností bylo doporučeno vrátit farmářské trhy zpět na původní místo mezi Hlavní a Masarykovu ulicí, pokud se město rozhodne ponechat farmářské trhy v centru města.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zapsala: Ludmila Míková