

Zápis z 6. Komise Architektury a urbanismu – 26. 7. 2023

Přítomni: ing. arch. Ludmila Míková, ing. Pavel Graca, ing. arch. Dalibor Urbanec, ing. Vladimír Dufek, ing. Tomáš Prinz, Mgr. Ladislav Špelina

Omluveni: ing. arch. Zdeněk Franta, Zdeněk Vydra, Bc. Miroslava Dantlingerová, ing. Marek Rychtr

Komise se sešla u Ferdinandova pramene a prošla městskými parky, Hlavní třídou až k prostoru Hlavní kolonády. Účelem bylo vytypovat vhodné úpravy parkových a jiných veřejných prostor, jejich revitalizace a umístění uměleckých děl, jak nových, tak i přemístění stávajících. Komise doporučuje tyto úpravy:

- Mlatová (písková) pěší komunikace směrem do Úšovic, tj. v trase od mostu při ulici Máchova podél Úšovického potoka na ose Ferdinandův pramen, Rudolfův pramen až po Eko-Akvárium - navrhujeme zrealizovat v povrchu např. hladký válcovaný asfaltový povrch – probarvený asfalto beton (písková barva). Při realizaci je možné ponechat mlatový povrch v symetricky řešeném parku v bezprostředním okolí Ferdinandova pramene s přechodem v kamenné divoké mozaice
- V okolí Ferdinandova pramene zrekonstruovat VO (tj. sjednotit design VO - dnes různé druhy svítidel)
- Pěší cestu k tenisovým kurtům doplnit o zpevněný předp. asfaltový povrch (stávající písková cesta je degradována a na povrch se dostávají betonové panely zakrývající kolektor s vedením parovodu).
- V této lokalitě (mezi potokem a tenisovými kurty v okolí vodní plochy) byla vytypována vhodná místa pro umístění soch v plenéru.
- V louce pod městskou knihovnou komise doporučuje pokračovat v kultivaci mokřadu prohloubením stávajícího rybníka tak, aby vznikla celistvá vodní plocha.
- Obnovit pěší cestu podél Úšovického potoka v trase bývalé cesty pod domem Lil až po kavárnu Café Park.
- Prořezání parkové zeleně v parku pod objektem Lil a umožnit zprůchodnění této lokality
- Centrální informační cedule (mapa) k Stezce spisovatelů – prořezat okolní keře, informační cedule je „utopena“ v keřovém podrostu a není vidět.
- V parku pod hotelem Hotel Villa Butterfly vytvořit parkovou úpravu s možností umístění sochy v plenéru
- Na chodníku před Hotelem Villa Butterfly v zálivu pro lavičky je možné rovněž umístit sochu a větší množství laviček
- Očistit a natřít altán Alexandřina pramene, opravit vývody pramene v kamenné míse (devastované, pramen je tím degradován), esteticky upravit patu dešťového svodu (je zde plastová nevzhledná trubka), možné je zdůraznit osově řešení altánu a jeho zprůchodnění
- Zrealizovat vyřezání spodních větví stromů nad oběma pěšinami v „Parku střed“, větve se sklání do průchozího profilu pěšin, pěšiny tím zarůstají, očistit okraj pěšin (kamenná kostička)

- V mlatovém chodníku podél Masarykovy ulice (Park střed) byly v minulosti zrealizovány kruhové přídlažby kolem kmenů stromů. Na některých místech kostky chybí nebo vystupují vlivem kořenových náběhů – nebezpečí zakopnutí. Zvážit odstranění těchto přídlažeb
- Na příčné ose Ruský kostel, sousoší s lavičkou, Masarykova tř., Poštovní ulice a Anglická ulice vytvořit nově schody mezi Poštovní ulicí a Masarykovou třídou, posunout místo na tříděný odpad
- Naproti býv. Baťovi v parku na ose Hlavní třídy je možné umístit sochu v plenéru, je třeba upravit okolí (množství informačních cedulí, nefunkční dřevěný informač. systém, odpadkové koše apod.)
- Nový kruhový objezd napojující osu Dusíkovy ulice na Masarykovu tř. poblíž City servisu
- V nástupním prostoru do centrálních Skalníkových parků se sochami mocnářů, v tomto prostoru nepovolovat konání jakýchkoliv stánkových prodejů, ničí se desková žulová dlažba, která je devastována od olejnatých a jiných znečišťujících látek
- Chybějící ocelové kolo v místě zahrazení Labutího jezírka, zda nemá v úschově TDS? Nebo bylo odcizeno?
- Opravit na ploše před Kolonádou propadlé betonové poklopy.
- Bustu Václava Skalníka přemístit do centrálního křížení cest na pěší Masarykově tř., na místo, kde byl dříve pomník US Army
- Sochu Petra Hapky přemístit do pozice vlevo od sochy Reitenbergera při kraji promenády a doplnit výsadbou vhodné zeleně
- Sochy z ulice Města Bad Homburg rozmístit do parků v plenéru v parku pod tenisovými kurty
- V půlkruhovém prostoru pod svahem (promenádní prostor pod kostelem) umístit pergolu s lavičkami a vhodnou popínavou zelení (popínavé růže)
- Doplnit vhodně nevyužitý prostor u Karolínina pramene umístěním Meteo – budky a vhodnými lavičkami
- Svah pod celým kolonádním prostorem – prořezat zejména keřový porost tak, aby vznikly průhledy do parku i na okolní budovy a naopak průhledy na kolonádní prostor
- Obnovit průhled z terasy od Karolínina pramene na Nové Lázně (vyřezání keřů lísy a spodních větví borovic)
- Začlenit do finančního plánu města opravu zdí meandrujícího potoka pod Labutím jezírkem, opěrné zdi jsou v havarijním stavu, při průtržích hrozí zborcení zdí

Zapsal: Pavel Graca, Ludmila Míková dne 26.7. 2023