Zápis ze 17. jednání komise urbanistiky a architektury,

která se konala dne 13.8. 2025

Přítomni: ing. arch. Ludmila Míková, ing. Pavel Graca, ing. Vladimír Dufek
Mgr. Ladislav Špelina, ing. arch. Dalibor Urbanec, ing. arch. Vojtěch Franta,
Ing. arch. Pavel Mařík, ing. Marek Rychtr

Omluveni: Bc. Miroslava Dantlingerová, ing. Tomáš Prinz

Neomluveni: Zdeněk Vydra

Hosté: Jana Richterová, Mgr. Jan Forejt

1) Úvod

Komise se sešla v Domě Chopin, byla usnášeníschopná, přítomno bylo 8 z 11-ti členů. Pan Z. Vydra se odstěhoval a nebude v komisi dále působit.

Komise schvaluje program:

- Manuál na kultivovanou reklamu - pokračování
- urbanistická studie Hamrníky - nové uspořádání zastavitelných ploch - podklad pro územní plán a řešení technické a dopravní infrastruktury

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Manuál na kultivovanou reklamu

L. Míková představila textovou část manuálu a vyhlášky, které se veřejného prostoru v současné době týkají. Historicky první doporučení byla již součástí vyhlášení Mariánských Lázní lázeňským místem v r.1818 (barevnost fasád, vzhled reklam, chodníky apod.) – bude uvedeno v úvodu Manuálu. Zároveň byly promítnuty fotografie míst s největším vizuálním smogem.

Ing. arch. Pavel Mařík doporučil implementaci manuálu do městských odborů – tedy jak se v jednotlivých případech chovat a čím se řídit. Zároveň doporučil doplnit manuál praktickými ukázkami v místech již provedených úprav. J. Richterová za památkovou péči konstatovala, že velká část estetiky objektů a reklam umísťovaných v památkové rezervaci se odborných vyjádření a rozhodnutí památkové péče. V závěru diskuze doporučil Ing. arch. V. Franta publikaci Kuchařka kultivace českých měst (Veronika Rút Fullerová a kolektiv), která je volně ke stažení a měly by sloužit kultivaci městských prostor i procesu povolování. Závěrem bylo doporučena veřejná prezentace a diskuse o manuálu.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Urbanistická studie Hamrníky

Ing. arch. P. Mařík představil urbanistickou studii na lokalitu po Hamrnických kasárnách. Ve studii promítl a zkoordinoval všechny dosud provedené projekty na volnočasové aktivity (skatepark, parkour, discgolf, pétangue, servisní objekt, biotop) a plochy pro bydlení v lokalitě. Studie bude sloužit jako podklad pro koordinaci jednotlivých objektů a pro zadání na technickou infrastrukturu (komunikace, inženýrské sítě, trasy a zastávky MHD). Studie bude rovněž podkladem pro úpravu ploch v novém územním plánu.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapsala: Ludmila Míková