

Zápis a usnesení

z 22. jednání Komise urbanistiky a dopravy (KUaD) dne 29.9. 2016

Termín jednání: 29.9..2016 v 16⁰⁰ hodin
Místo: MěÚ – malá zasedací místnost

Přítomnost dle prezenční listiny:

Členové komise: Ing. Luděk Bartoš, Ing. Tomáš Prinz, Ing. Zdeněk Třešňák, Ing. arch. Zdeněk Franta, Ing. Pavel Graca
(přítomno 5, omluveni 2, neomluveni 0)

Tajemník komise: Ing. Petr Řezník –omluven, zastupující tajemníka–Ing. J. Svoboda

Hosté: Ing. Martin Hovorka –projektant, Ing. Ota Řezanka - projektant
Ing. J. Svoboda –odbor IaD

Program:

1. Ulice Palackého 1. etapa - vyjádření projektanta k připomínkám
2. Polyfunkční dům “Palác Bergmann”- stanovisko k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
3. Hlavní třída-PD k rekonstrukci ul. Hlavní- úsek “Úšovická křižovatka – rest. Klas”
4. Sídliště Plzeňská – rozšíření parkovacích ploch
5. Různé

Ad 1) Ulice Palackého I. Etapa – vyjádření projektanta k připomínkám

Zpracovatel PD seznámil komisi s důvody, které ho vedli k navrženému řešení rekonstrukce.

Usnesení KUaD č.72 /2016

Komise UaD navrhuje zřízení podélných parkovacích stání (nahrazení 5 kolmých stání za 4 podélná) a doplnění zeleně.

Místo pro přecházení přes ulici Na vycházce, na které navazuje chodník z recyklátu, navrhuje komise ve shodě se svým návrhem z 30.6.2016. Ulice Na vycházce bude navržena jako zóna s max. povolenou rychlostí 30 km/hod.

Ad 2) Polyfunkční dům “Palác Bergmann”- stanovisko k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

Usnesení KUaD č.73 /2016

Komise UaD požaduje předložení studie, která bude respektovat regulativy územního plánu a splňovat podmínky pro začlenění novostavby do památkové zóny.

Navržený objekt dle předložené DUR přesahuje na městský pozemek p.č. 1223 ostatní plocha.

Z těchto důvodů doporučuje komise UaD odboru IaD vydat k předložené DUR nesouhlasné stanovisko.

Komise UaD již vydala stanovisko ze svého jednání z 28.4.2016, které předložená projektová dokumentace nerespektuje.

Usnesení KUaD č.57 /2016

- 1/Komise doporučuje dořešit způsob parkování s ohledem na poměr objemu budovy ve vztahu k počtu parkovacích stání.*
2/Zvážit objem ozelenění.

Ad 3) Hlavní třída-PD k rekonstrukci ul. Hlavní- úsek Úšovická křižovatka – rest. Klas

Usnesení KUaD č.74 /2016

Komise UaD souhlasí s navrženou koncepcí stykových křižovatek. Komise navrhuje zřízení cesty z parku u Hotelové školy k plánovanému přechodu pro pěší mezi zastávkami MHD. Dále komise UaD navrhuje při nakolmení ul. Kollárova na ul. Hlavní posunout tuto křižovatku dále od křižovatky s ulicí Nákladní.

Komise navrhuje vypracovat variantní řešení křižovatky s ul. U mlékárny, kde směr k nádraží bude s předností v jízdě.

Komise doporučuje zahájit jednání s Karlovarským krajem, jako majitelem komunikace o spolufinancování projektu.

Ad 4) Sídliště Plzeňská - rozšíření parkovacích ploch”

Usnesení KUaD č.75 /2016

Komise doporučuje zpracovat variantu centrálního parkoviště v jihozápadní části lokality v místě komunikace dle ÚP. Komise nedoporučuje umisťovat parkovací stání mezi obytné domy.

Jako další variantu komise navrhuje zřízení kolmých parkovacích stání u protihlukové stěny vedle ul. Plzeňská.

Ad 5) Různé

1/ Komisi byla představena projektová dokumentace Novostavba dvou stanovišť odpadových nádob ulice Česká a Hroznatova Mariánské Lázně.

Usnesení KUaD č.76 /2016

Komise bere tuto dokumentaci na vědomí.

2/ Komise požaduje předložení Cyklogenerelu na jejím dalším jednání.

Předseda komise Ing. Prinz, jednání se souhlasem všech přítomných ukončil v 18:55 hod.

Zapsal dne 29.9.2016 Ing. Svoboda

Zápis schválil předseda komise Ing. Prinz dne 12.10.2016.