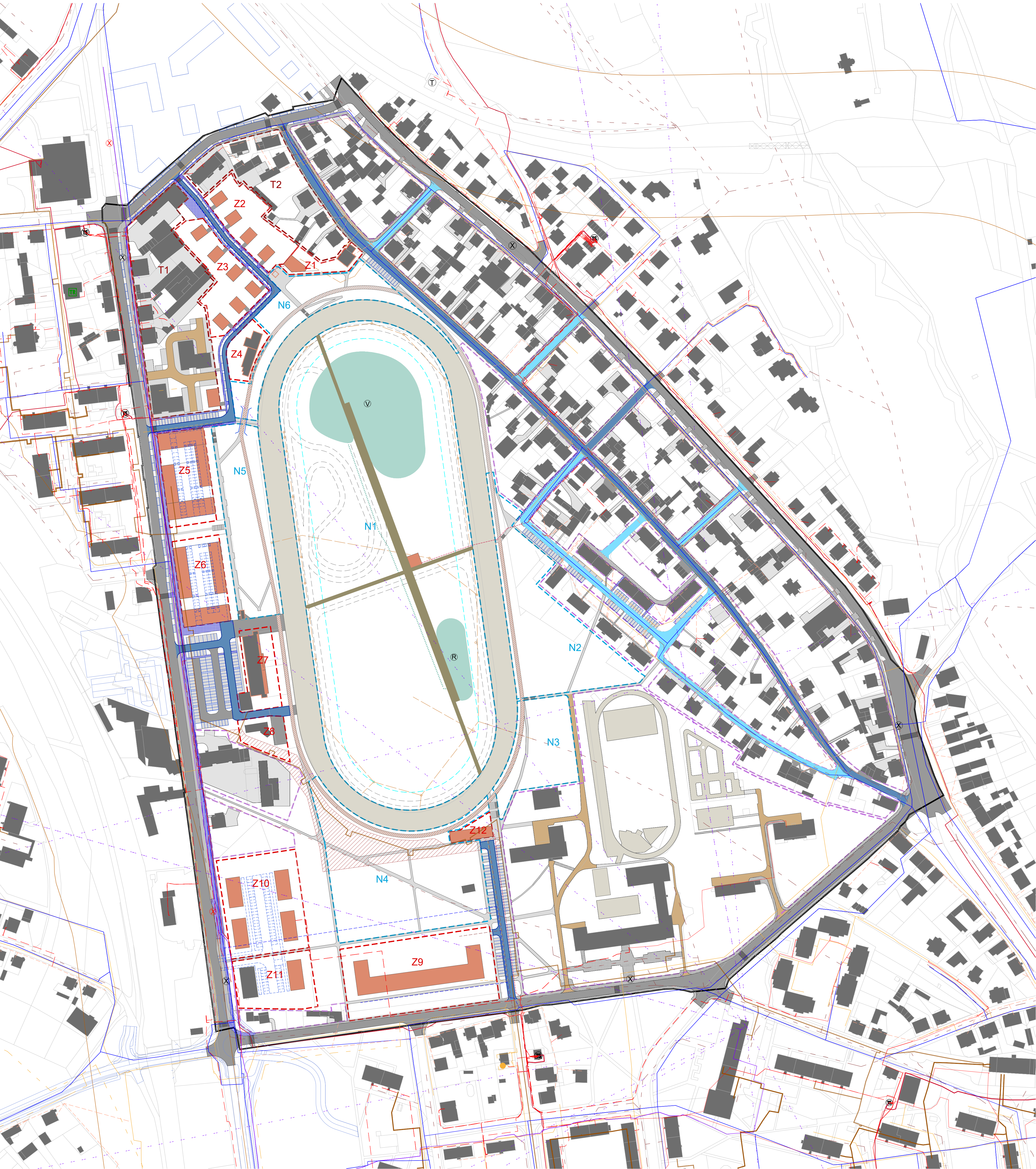




LEGENDA

STÁVAJÍCÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

INFORMATIVNÍ JEVY

- hranice řešeného území
- hranice parcel KN
- záměr záměrů navazujících na řešené území

BUDOVY

- stávající

URBANISTICKÝ NÁVRH**BUDOVY**

- navržené (námět na stavební využití urbanistických bloků)
- objekty určené k rekonstrukci / změně funkce

URBANISTICKÉ BLOKY

- Z1** označení bloku
- zastavitelné bloky
- nezastavitelné bloky
- transformační bloky
- stabilizované bloky

STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- veřejné komunikace
- účelové komunikace
- parkovací stání
- chodníky / pěší cesty
- zastávky MHD
- stanice vlaku
- ochranné pásmo železnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- teplovod
- kanalizace - hlavní řad
- vodovod - hlavní řad
- plynovod STL - hlavní řad
- plynovod NTL
- elektrické vedení VN do 35 kV
- elektrické vedení NN do 1 kV
- elektrické vedení NN do 1 kV
- nadzemní
- telekomunikační kabel
- telekomunikační paprsek
- transformovna
- distribuční trafostanice
- regulační stanice plynu
- odvodnění ploché dráhy
- šachty na odvodnění

NÁVRH INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- nové veřejné komunikace
- změna dopravního režimu - zóna 30
- změna dopravního režimu - obytná zóna
- nová parkovací stání
- námět řešení parkovacích kapacit v rámci bloků
- nové chodníky / pěší cesty
- nová cyklostezka
- promenáda po obvodu dráhy
- orientační vedení in-line dráhy
- nová lávka na promenádě
- hlavní pěší propojení uvnitř dráhy
- přemístění zastávky autobusu
- ochranné pásmo ploché dráhy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- koridor pro přeložení teplovodu pod povrch
- vodovod - hlavní řad - návrh
- kanalizace - hlavní řad - návrh
- plynovod - hlavní řad - návrh
- elektrické vedení NN - podzemní - návrh
- vodní nádrž
- retenční nádrž pro zadržení a využití dešťových vod
- propojovací kanál

Pozn.: zakreslení inženýrských sítí je orientační, doporučeno je vedení nových sítí ve veřejném prostranství (dopravní prostor - komunikace, chodníky)

ÚZEMNÍ STUDIE

VYUŽITELNOSTI AREÁLU PLOCHÉ DRÁHY

A SOUVISEJÍCÍHO OKOLÍ

ČISTOPIS

B.3 VÝKRES DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

1 : 1 500

ZADAVATEL
POŘIZOVATEL
ZPRACOVATEL
AUTORSKÝ TÝM

Město Mariánské Lázně
Městský úřad Mariánské Lázně, Stavební úřad, Oddělení územního plánování
Ing. arch. Alena Švandelíková
Ing. arch. Alena Švandelíková, Ing. et Ing. arch. Lubomír Bača,
Ing. arch. Eva Pavlečková, Ing. Václav Novotný

DATUM

prosinec 2018