



MĚSTO TEPLÁ

Masarykovo náměstí 1, 364 61 Teplá

Váš dopis s čj.:

Ze dne:

Číslo jednací: Tep/3358/2024/POZ

Spisová značka: Tep/2395/2024/POZ

Vyřizuje: Ing. Barbora Mundilová

Telefon: 353 176 227

E-mail: pozemky@tepla.cz

Datová schránka: gpdb7mi

Datum: 26.07.2024

**Městský úřad Mariánské Lázně
Odbor stavebního úřadu
oddělení územního plánování
Ruská 155/3
353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ**

Sdělení

Vážení,

Zastupitelstvo města Teplá na svém 10. jednání, které se konalo dne 12.6.2024 schválilo v souladu s § 47 odst. 5 ve spojení s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování územního plánu Teplá v uplynulém období 01/2017 – 11/2023, podle č. usnesení 10/A/13/2024 a dále Zastupitelstvo města Teplá schválilo v souladu s § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, možnost pořízení změny č. 6 Územního plánu Teplá, nebo její vymezené části s prvky regulačního plánu, podle č. usnesení 10/A/14/2024.

S pozdravem

Ing. Barbora Mundilová
Správa pozemků

USNESENÍ
Z 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TEPLÁ KONANÉHO DNE 12.6.2024
V KNIHOVNĚ MĚSTKÉHO ÚŘADU V TEPLÉ

Zastupitelstvo města:

A/ schvaluje:

- 1) program 10. zasedání Zastupitelstva města Teplá v doplněném znění.
- 2) prodej části p.p.č. 674/1 o výměře 168 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá a p.p.č. 731/1 o výměře 2007 m² v k.ú. Jankovice, obec Teplá, Jaroslavě Kehrtové a Jaroslavovi Kehrtovi za cenu u části p.p.č. 731/1 (1522 m²) ve výši 50,-Kč/m², dále za cenu u části p.p.č. 731/1 (485 m²) ve výši 200,-Kč/m² a p.p.č. 674/1 za cenu ve výši 50,-Kč/m².
- 3) prodej části p.p.č. 8/3 o výměře 88 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Františkovi Pípalovi za cenu ve výši 300,-Kč/m².
- 4) prodej části p.p.č. 6/1 o výměře 3 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Evě Tamášové a Petrovi Tamášovi za cenu ve výši 300,-Kč/m².
- 5) prodej části p.p.č. 37/1 o výměře 1115 m² v k.ú. Popovice u Poutnova, obec Teplá, Zdeňkovi Kozlovi za cenu ve výši 50,-Kč/m².
- 6) prodej části p.p.č. 8/3 o výměře 59 m² v k.ú. Teplá, obec Teplá, Haně Malcové a Ing. Miroslavovi Malcovi za cenu ve výši 300,-Kč/m².
- 7) vyhlášení programu na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod na rok 2024 dle přílohy.
- 8) schvaluje Plán společných zařízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bezvěrov u Teplé.
- 9) účetní závěrku města Teplá za rok 2023, sestavenou k 31.12.2023 na základě předložených výkazů: rozvahy, výkazu zisku a ztráty a přílohy k účetní závěrce.
- 10) snížení příspěvku pro Pečovatelskou službu v Teplé, p.o. na rok 2024 o částku ve výši přijetí dotace od Karlovarského kraje a to ve výši 2.185.400,-Kč.
- 11) odkup podílových listů fondů kolektivního investování Amundi CR Krátkodobý (ISIN CZ0008472529) a KB Privátní správa aktiv Flex Excl (ISIN CZ0008475068) v plné výši a pověřuje starostu města, aby učinil všechny potřebné kroky k naplnění tohoto rozhodnutí.
- 12) nákup podílových listů fondů kolektivního investování Amundi CR Krátkodobých úrokových sazeb (ISIN CZ0008477577) ve výši 7.500.000.CZK (slovy: sedmmilionůpětsettisíc korun českých) a zároveň pověřuje starostu města k podpisu nové komisionářské smlouvy se společností Amundi Czech Republic, investiční společnost, a.s., prostřednictvím které bude nákup cenných listů realizován.
- * 13) v souladu s § 47 odst. 5 ve spojení s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování Územního plánu Teplá v uplynulém období 01/2017 – 11/2023. Zpráva o uplatňování územního plánu je přílohou tohoto usnesení.
- * 14) v souladu s § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č.

283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, možnost pořízení změny č. 6 Územního plánu Teplá, nebo její vymezené části s prvky regulačního plánu.

B/ bere na vědomí:

- 15)určení ověřovatelů zápisu z 10. zasedání ZM Davida Poláčka a Václava Provázka.
- 16)ověření zápisu z 9. zasedání ZM Ing. Leo Mundilem a Ludvíkem Poláčkem.
- 17)Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020614/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., pro zmocněnce Elektro Euron, spol. s r.o.
- 18)Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0007457/VB/02 se společností ČEZ Distribuce, a.s., pro zmocněnce Elektro Euron, spol. s r.o.
- 19)rozpočtová opatření č. 1/2024 a č. 2/2024.
- 20)zprávy finančního výboru č. 1/2024 a č. 2/2024.
- 21)zprávu kontrolního výboru dle přílohy.
- 22)zprávu o průběhu a vyhodnocení projednání Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Teplá v uplynulém období 01/2017 – 11/2023.

C/ pověřuje:

- 23)starostu Karla Hermanna podpisem smlouvy ve věci vedené pod usnesením ZM č. 9/A/4/2024.

D/ zamítá:

- 24)prodej p.p.č. 232/3, o výměře 4037 m² v k.ú. Popovice u Poutnova, obec Teplá.

E/ vyjadřuje souhlas:

- 25)s celoročním hospodařením města a schvaluje závěrečný účet města Teplá za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023 s výhradou nedostatků uvedených ve výše uvedené zprávě a přijímá tato opatření: Město jako zadavatel bude zveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků. Termín odstranění nedostatků je do 31.12.2024.

Karel Hermann
starosta

Bc. Martin Klepal
místostarosta