Územní plán Teplá

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH A PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ

Stanovení zátaže:

*** Koridor železnice s rychlostního Rozdrcha – Teplá**

KK1 D1 – koridor přeložky železnice k 149 – OD

KK2 D1 – koridor přeložky železnice k 149 – OD

ZaD D1 – koridor přeložky železnice k 149 – OD

KK2 D1 – koridor přeložky železnice k 149 – OD

*** Koridor přeložky silnice S108**

ZaD D6 – přeložka silnice S108 ve spojky – severní obchvat Teplé – OS

ZaD D1 – přeložka silnice S108 přímí obchvatem Beranova vůměl nápadů – OS

JeZ D1 – přeložka silnice S108 ve spojky – severní obchvat Teplé – OS

KK2 D3 – přeložka silnice S108 přímí obchvatem Beranova – OS

HK2 D1 – přeložka silnice S108 severovýpadně od Horní Kramolna - OS

HK2 D2 – přeložka silnice S108 silnice Horní Kramolín - OS

Místní zájmy

Místní zájmy

Stolu Bezvěrov

** Plochy přestavby*

Plochy bydlení

BeZ D1 – plocha smíšeného obcí mikro – BI

BeZ D2 – plocha v Hachůvkoš ulic – BI

BeZ D3 – plocha v Hachůvkoš ulic – BI

BeZ B6 – rozšíření bydlení Sad – BI

BeZ B6 – plocha v Lísková ulic – BI

BeZ B6 – dostavba severní nad Machovou ulicí – BI

BeZ B7 – rozšíření stupeň bydlení domů v Pekárenu ulic – BH

BeZ B8 – dostavba severní nad Machovou ulicí – BI

BeZ B9 – dostavba jižní pod Dřevohrubou ulicí – BI

BeZ B11 – dostavba přímí jižní pod Pivovarská ulice – BI

BeZ B12 – plocha dostavba jižní od ulice ČSA – BI

BeZ B13 – lokalita v Hůrkova, vybavně ZR – BI

BeZ B14 – plocha dostavba jižní od ulice ČSA, vybavně ZR – BI

Plochy občanského

Plochy občanského vybavení

BeZ O1 – dostavba zahrádkářské kolonie na východním okraji města – RZ

Plochy občanského vybavení

BeZ O5 – stávající plocha v hlavních ulic za ČSP/HK, vybavně ZR – OV

BeZ O6 – sportoviště na jihu města podél ulice ČSA – OS

BeZ O9 – plocha základního vybavení mezi Pivovarskou ulicí a ulicí ČSA – OV

BeZ O6 – plocha základních služeb na ulici ČSA – OV

Plochy veřejných prostranství

BeZ Z1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z4 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z5 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z6 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z7 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z8 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z9 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z10 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z11 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z12 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z13 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

BeZ Z14 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s sídlištní funkcí severně od Machové ulicí – PV

Plochy smíšené obytné

BeZ S1 – dostavba severního okraje města– SV

BeZ S2 – dostavba severní nad Machovou ulicí – SV

BeZ S3 – plocha severně nad ČSV – SV

BeZ S4 – dostavba jižní od Machové ulicí – SV

Plochy dopravní infrastruktury

BeZ D1 – dostavba severní – rozšíření a přeložení přístup- DL

BeZ D3 – zahloubená z Teplé podél silnice S02/101– DS

Plochy výroby a skladování

BeZ V1 – výrobní plocha na severním okraj města při přístupu silnice II/198 – VZ

BeZ V2 – část výrobní plocy Teplá podél západní strany železničního nádraží- VL

Plochy smíšené výrobní

BeZ V51 – část výrobní plocy Teplá mezi železničním nádražím a Machovou ulicí- VS

Vodní plochy

BeZ V01 – malá vodní nádrž „Horní rybník" severovýchodně nad Teplou- W

** Plochy přestavby*

Plochy bydlení

TepP B1 – přestavba telefónu v Lučební ulic – BI

Plochy občanského vybavení

TepP O1 – přestavba stávajícího bytového budov na obslužné centrum – OV

TepP O2 – přestavba části pivovaru na muzeum ze zázemím – OV

Plochy dopravní infrastruktury

TepP D1 – dostavba cesty severní hrany Teplé jako spojnice Machovy a Hachůvkovy ulice – DS

TepP D2 – dostavba cesty severní hrany Teplé – DS

TepP D3 – dostavba cesty jako propojení ulice ČSA k cestě ke koupališti – DS

TepP D4 – dostavba cesty z ulice ČSA k řece – DS

TepP D5 – dostavba cesty z Pivovarské ulice k řece – DS

TepP D6 – dostavba cesty z Teplé do Jankovic – DS

Sídlo Klášter

** Zastavitelné plochy*

Plochy veřejného prostranství

KTZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi Klášterem a Sokolovnou

Dostavy přímí podél silnice III/1989 – PV21

KTZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku západní přímí Klášterem severně

Dostavy přímí podél silnice III/1989 – PV21

KTZ P3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku severně nad Pivovarským výrobním

– PV21

KTZ P4 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou funkcí podél železničního koridoru –

PV23

KTZ P5 – veřejné prostranství s místní komunikací severovýchodně nad železnicí Dony – PrA

Plochy občanského vybavení

KTZ O1 – dostavba území gotického hřbitov – OV

KTZ O2 – dostavba územní turistického ruchu severně u Pivovarského výrobku – OV

KTZ O3 – dostavba územní turistického ruchu západně od železničního koridoru – OV

** Plochy přestavby*

Plochy občanského vybavení

KTP-P1 – areál bývalé plochy Teplá areálu zbory na obytnosti chatky přímí u Pivovarského výrobku –

RH

Plochy občanského vybavení

KTP-O1 – dostavba území gotického hřbitov areálu zbory na obslužné územní turistického ruchu – OV

KTP-O2 – areál a přestavba areálu s klášterem na plochu služeb – OV

KTP-O3 – areál a přestavba území areálu zbory západně od železničního koridoru na obslužné

územní turistického ruchu – OV

Plochy veřejného prostranství

KTP-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení areálu zbory přímí pod Pivovarským výrobkem na veřejné

prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PV21

KTP-P2 – revitalizace stávajícího parku u Vysoké školy jako veřejné prostranství s veřejnou zelení

charakteru parku – PV21

KTP-P3 – areál a revitalizace části areálu zbory podél železničních tratí na veřejné prostranství s

veřejnou zelení s ochrannou s ostatní funkcí - PV22

Sídlo Beranov

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

BeZ B – dostavba západní části areálu – BV

BeZ B2 – dostavba výchozí části areál - BV

Plochy veřejných prostranství

BeZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na přístupu areálu s vlastnějším

hřištěm – PV21

BeZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou funkcí mezi silnicí a západní částí

areálu u přístupu Beranov – PV22

Plochy smíšené obytné

BeZ S1 – dostavba jihozápadního okraje areálu – SV

BeZ S2 – dostavba jihozápadního okraje areálu – SV

BeZ S3 – plocha na východním okraji areálu podél zahumenkové cesty – SV

BeZ S4 – dostavba jihozápadního okraje areálu – SV

Plochy technické infrastruktury

BeZ T1 – místní ČOV Beranov – TI

Plochy výroby a skladování

BeZ V1 – areál drobné výroby na východním okraji

výrobní zóny Beranov – VD

Plochy smíšené výrobní

BeZ VS1 – výrobní zóna Beranov – západ – VS

BeZ VS2 – výrobní zóna Beranov – východ – VS

Sídlo Zahrádka

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

ZaZ B1 – plochy pro bydlení na jižním okraji sídla – BV

Plochy občanského vybavení

Plochy veřejného prostranství

ZaZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a vlastnějším hřištěm na severu

sídla v areálu agrodvorku – PV21

ZaZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku dostavbené podél místní hlavní

komunikace – PV21

ZaZ P3 – rozšíření stávajícího areálu agrodvorku v severovýchodní části sídla – OA

Plochy veřejného prostranství

ZaZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a vlastnějším hřištěm v

středových stávající plochy místní komunikace – PV21

HeZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako návazní centrální park – PV21

HeZ T1 – místní ČOV Hamaguo - TI

Plochy smíšené obytné

ZaZ S1 – plocha na jihovýchodním okraji sídla – SV

Sídlo Rankovice

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

RkZ B1 – dostavba severního cípu sídla – BV

RkZ B2 – dostavba severního cípu sídla – BV

RkZ B3 – dostavba proluky na severním okraji sídla – BV

Plochy smíšené obytné

RkZ S1 – dostavba severního cípu sídla – SV

RkZ S2 – dostavba severního cípu sídla – SV

RkZ S3 – dostavba proluky na severním okraji sídla – SV

Plochy občanského vybavení

RkZ O1 – areál agrodvorku na severním okraji sídla se vazbě na stávající zemědělskou farmu - OA

Plochy veřejných prostranství

RkZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v jižním cípu návsi – PV21

Plochy výrobního zázemí

RkZ VZ1 – rozpočetové zahrady v stávající zástavbě na severu sídla – ZS

Plochy smíšené obytné

RkZ S1 – dostavba proluky ZO východně v zemědělské farmy – SV

RkZ S2 – plocha na severní straně návsi - SV

** Plochy přestavby*

Plochy veřejného prostranství

PkP P1 – revitalizace veřejné zeleně a výměna dřevin za nové v areálu bývalého hřbitova v

veřejnou zelení charakteru parku – PV21

PkP P2 – revitalizace veřejné zeleně a výměna dřevin za nové v areálu bývalého hřbitova v

veřejnou zelení charakteru parku – PV21

PkP P3 – rekonstrukce území zahumenkové cesty jako veřejné prostranství s místní komunikací – PrA

PkP P4 – rekonstrukce území zahumenkové cesty jako veřejné prostranství s místní komunikací –

PrA

Sídlo Bublov

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

HeZ B1 – dostavba proluky na západním okraji návsi – BV

HeZ B2 – dostavba proluky na východním cípu sídla – BV

Plochy smíšené obytné

HeZ S1 – dostavba proluky v zemědělské farmy – SV

Vodní plochy a toky

HeZ V01 – rozšiřování vodní nádrž a doživotní funkcí - W

** Plochy přestavby*

Plochy veřejného prostranství

HeP P1 – revitalizace veřejné zeleně s výměna dřevin za nové v areálu bývalého hřbitova v

veřejnou zelení charakteru parku – PV21

HeP P2 – revitalizace veřejné zeleně s ochrannou funkcí mezi veřejné prostranství a veřejnou zelení

– PV21

HeP P3 – rekonstrukce území zahumenkové cesty jako veřejné prostranství s místní komunikací –

PrA

Sídlo Bublov

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

BuZ B1 – dostavba jižního okraje návsi – BV

BuZ B2 – dostavba východního okraje návsi – BV

Plochy smíšené obytné

BuZ S1 – plocha na severním okraji sídla dostavbené podél obnovené cesté – SV

Sídlo Beroun

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

BrZ B1 – plocha v severní části návsi – BV

BrZ B2 – dostavba severní části návsi – BV

BrZ B2 – dostavba jižního okraje sídla – BV

Plochy občanského vybavení

BrZ O1 – dostavba severního okraje sídla – OV

Plochy veřejných prostranství

BrZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v dostavbě severní části sídla –

PV21

Plochy technické infrastruktury

BrZ D1 – místní ČOV Beroun – TI

Vodní plochy

BrZ V01 – rozšiřování vodní nádrž a doživotní funkcí - W

** Plochy přestavby*

Plochy občanského vybavení

BrP O1 – přestavba stávajícího bytového budov na obslužné centrum – OV

BrP O2 – přestavba části pivovaru na muzeum ze zázemím – OV

Plochy dopravní infrastruktury

BrP D1 – dostavba cesty severní hrany Teplé jako spojnice Machovy a Hachůvkovy ulice – DS

BrP D2 – dostavba cesty severní hrany Teplé – DS

BrP D3 – dostavba cesty jako propojení ulice ČSA k cestě ke koupališti – DS

BrP D4 – dostavba cesty z ulice ČSA k řece – DS

BrP D5 – dostavba cesty z Pivovarské ulice k řece – DS

BrP D6 – dostavba cesty z Teplé do Jankovic – DS

Plochy smíšené obytné

BrZ S1 – dostavba severního okraje sídla– SV

BrZ S2 – dostavba severní nad Machovou ulicí – SV

BrZ S3 – plocha severně nad ČSV – SV

BrZ S4 – dostavba jižní od Machové ulicí – SV

Plochy dopravní infrastruktury

BrZ D1 – dostavba severní – rozšíření a přeložení přístup- DL

BrZ D3 – zahloubená z Teplé podél silnice S02/101– DS

Plochy výroby a skladování

BrZ V1 – výrobní plocha na severním okraj města při přístupu silnice II/198 – VZ

BrZ V2 – část výrobní plocy Teplá podél západní strany železničního nádraží- VL

Plochy smíšené výrobní

BrZ VS1 – část výrobní plocy Teplá mezi železničním nádražím a Machovou ulicí- VS

Vodní plochy

BrZ V01 – malá vodní nádrž „Horní rybník" severovýchodně nad Teplou- W

** Plochy přestavby*

Plochy bydlení

BrP B1 – přestavba telefónu v Lučební ulic – BI

Plochy občanského vybavení

BrP O1 – přestavba stávajícího bytového budov na obslužné centrum – OV

BrP O2 – přestavba části pivovaru na muzeum ze zázemím – OV

Plochy dopravní infrastruktury

BrP D1 – dostavba cesty severní hrany Teplé jako spojnice Machovy a Hachůvkovy ulice – DS

BrP D2 – dostavba cesty severní hrany Teplé – DS

BrP D3 – dostavba cesty jako propojení ulice ČSA k cestě ke koupališti – DS

BrP D4 – dostavba cesty z ulice ČSA k řece – DS

BrP D5 – dostavba cesty z Pivovarské ulice k řece – DS

BrP D6 – dostavba cesty z Teplé do Jankovic – DS

Sídlo Klášterec

** Zastavitelné plochy*

Plochy veřejného prostranství

KlZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi Klášterem a Sokolovnou

Dostavy přímí podél silnice III/1989 – PV21

KlZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku západní přímí Klášterem severně

Dostavy přímí podél silnice III/1989 – PV21

KlZ P3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku severně nad Pivovarským výrobkem

– PV21

KlZ P4 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou funkcí podél železničního koridoru –

PV23

KlZ P5 – veřejné prostranství s místní komunikací severovýchodně nad železnicí Dony – PrA

Plochy občanského vybavení

KlZ O1 – dostavba území gotického hřbitov – OV

KlZ O2 – dostavba územní turistického ruchu severně u Pivovarského výrobku – OV

KlZ O3 – dostavba územní turistického ruchu západně od železničního koridoru – OV

** Plochy přestavby*

Plochy občanského vybavení

KlP-P1 – rekonstrukce zahumenkové cesty jako veřejné prostranství s komunikačním koridorem –

PrA

Sídlo Mrázov

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

MrZ B1 – plochy bydlení dostavbené podél místní komunikace na východním okraji sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

MrZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a vlastnějším hřištěm na severu

sídla v areálu agrodvorku – PV21

MrZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku dostavbené podél místní hlavní

komunikace – PV21

MrZ P3 – veřejné prostranství s místní zelení komunikací na východním okraji sídla – PrA

Plochy smíšené obytné

MrZ S1 – plocha severně od železniční zastávky – SV

MrZ S2 – plocha jižně od zastávky – SV

MrZ S3 – plochy obytné dostavbené podél místní komunikace na jižním okraji sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

MrZ T1 – lokální ČOV Mrázov – TI

Místní část Bolesín

Plochy smíšené obytné

BmZ B1 – dostavba volných částí kempu – BV

Plochy smíšené obytné

BmZ S1 – plocha ubytovacích chatek jako rozšíření kempu východním a severním směrem – RH

BmZ S2 – plocha pro letní lokalitě na severním okraji kempu – RP

BmZ S3 – plocha pro ubytovací chatky při místní komunikaci – RH

BmZ S4 – dostavba proluky v jižní části rekreační oblasti - RH

BmZ S5 – rozšíření rekreační oblasti na západním okraji – RH

Plochy občanského vybavení

BmZ O1 – dostavba stávajícího zázemí kempu – OV

BmZ O2 – sportoviště pro kempu – OS

Plochy veřejného prostranství

BmZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou funkcí podél místní komunikace – PV23

Plochy dopravní infrastruktury

BmZ D1 – parkoviště u kempu – DS

Plochy technické infrastruktury

BmZ T1 – místní ČOV Bellém – TI

Sídlo Bezvěrov

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

SbZ B1 – dostavba jihozápadního okraje sídla – BV

SbZ B2 – dostavba jižního okraje sídla – BV

SbZ B3 – dostavba východního okraje sídla dostavbené podél silnice III/2105 – BV

Plochy rekreace

SbZ R1 – dostavba skupiny staveb pro rodinou rekreaci v jižní části sídla – RI

Plochy veřejného prostranství

SbZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a vlastnějším hřištěm na

západním okraji sídla – PV21

Plochy smíšené obytné

SbZ S1 – dostavba severního okraje sídla dostavbené podél silnice III/2105 – SV

SbZ S2 – dostavba západního okraje sídla – SV

SbZ S3 – dostavba jihozápadního okraje sídla – SV

Plochy dopravní infrastruktury

SbZ D1 – parkoviště v centrální části sídla – DS

Vodní plochy

SbZ V01 – rozšiřování vodní nádrž a doživotní funkcí - W

Sídlo Křepkovice

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

KrZ B1 – dostavba jižního okraje sídla – BV

KrZ B2 – dostavba severního okraje sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

KrZ P1 – veřejné prostranství s komunikačním koridorem v severovýchodní části sídla – PrA

KrZ P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a vlastnějším hřištěm v jižní části

sídla – PV21

Plochy smíšené obytné

KrZ S1 – dostavba sídla východně podél silnice III/2195 – SV

KrZ S2 – dostavba východní části sídla u zemědělské farmy – SV

** Plochy přestavby*

Plochy veřejného prostranství

KrP P1 – revitalizace veřejné zeleně a výměna dřevin za nové v areálu bývalého hřbitova v

veřejnou zelení charakteru parku – PV21

Sídlo Zahrádka

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

ZaZ B1 – plochy pro bydlení na jižním okraji sídla – BV

Plochy občanského vybavení

Plochy veřejného prostranství

ZaZ P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku a vlastnějším hřištěm na severu

sídla v areálu agrodvorku – PV21

ZaZ P2 – veřejné prostranství s místní zelení komunikací na východním okraji sídla – PrA

Plochy smíšené obytné

ZaZ S1 – plocha na severním okraji sídla – SV

ZaZ S2 – plocha na jihovýchodním okraji sídla – SV

Sídlo Čihaná

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

ČiZ B1 – dostavba západní části návsi – BV

ČiZ B2 – dostavba východní části návsi – BV

Plochy občanského vybavení

ČiZ O1 – dostavba západní části návsi – OV

ČiZ O2 – dostavba jihozápadního okraje sídla v dostavbě komerční části – OA

ČiZ O3 – areál agrodvorku na severním okraji sídla – zemědělská farma – OA

Plochy technické infrastruktury

ČiZ T1 – lokální ČOV Čihaná

Vodní plochy

ČiZ V01 – rozšiřování vodní nádrž a doživotní funkcí - W

ČiZ V02 – retenční vodní nádrž na přívodové stoce Čihaná - W

Místní část Ovčí Dvůr

** Plochy přestavby*

Plochy občanského vybavení

OvP O1 – změna stavebný v lokalitě Ovčí Dvůr jako areál agrodvorku – OA

Místní část Svatý Vojtěch

** Zastavitelné plochy*

Plochy občanského vybavení

SvZ O1 – areál agrodvorku jako územní pouzdro nivda Svatý Vojtěch – OA

** Plochy přestavby*

Plochy veřejného prostranství

SvP P1 – zelená plocha v jihozápadní části Svatý Vojtěch jako veřejné prostranství s veřejnou zelení

charakteru parku – PV21

Místní část Klášterní Ovčín

** Zastavitelné plochy*

Plochy smíšené obytné

KvZ S1 – areál zemědělské usedlosti se zázemím pro chov dobytka v místě Klášterního Ovčína – SV

Místní část Nová Farma

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

NFZ B1 – rozšíření objektů části lokality Nová Farma výchozím směrem ze silnici III/210 – BV

Plochy smíšené výrobní

NFZ VS1 – rozšíření výrobních ploch lokality Nová Farma výchozím směrem ze silnici III/210 – VS

Místní část Sekerový Domky

** Plochy přestavby*

Plochy bydlení

SDP B1 – přestavba výchozí části zemědělské farmy na plochu bydlení – BV

Plochy občanského vybavení

SDP O1 – přestavba výchozí části zemědělské farmy na sportoviště a ubytování – OS

Místní část Smrčí Dvůr

** Plochy přestavby*

Plochy občanského vybavení

SDvP O1 – změna stavebný v lokalitě Smrčí Dvůr jako areál agrodvorku – OA

SEZNAM OZEMNÍCH REZERV

R1 – plocha územní rezervy pro smíšené území v Toužimské ulici – SS

R2 – plocha územní rezervy pro smíšené území za silničkem – SS

R3 – plocha územní rezervy pro bydlení v ulici ČSA – BI

R4 – plocha územní rezervy pro smíšené obytné území venkovského typu na severním okraji sídla

Bohušov – SV

R5 – plocha územní rezervy pro smíšené území obytné na západním okraji sídla Horního Kramolína –

SV

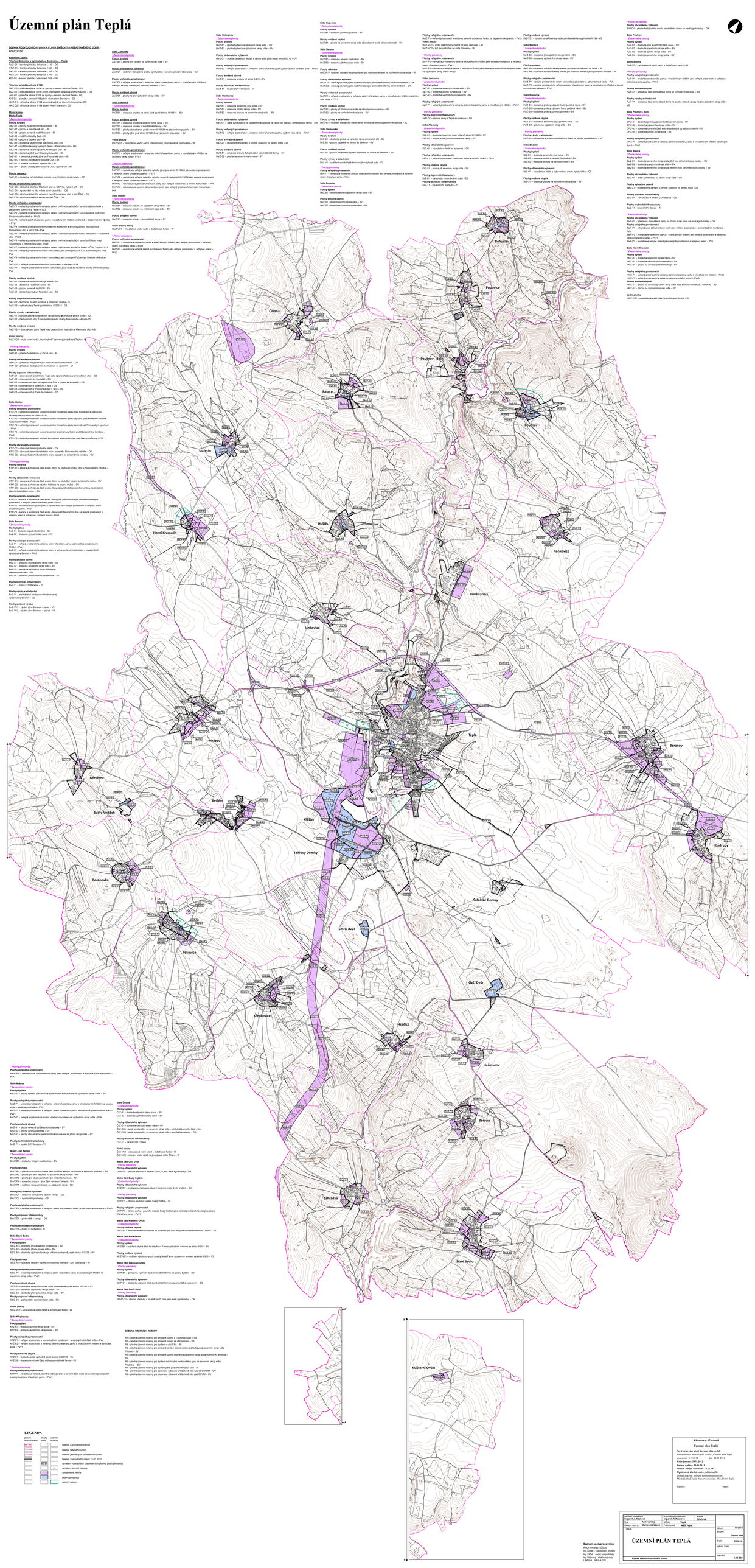
R6 – plocha územní rezervy pro bydlení individuální venkovského typu na severním okraji sídla

Poutnova – BV

R7 – plocha územní rezervy pro bydlení přímí pod Dřevohrubou ulicí – BI

R8 – plocha územní rezervy pro občanské vybavení v Machové ulici naproti ZŠ/HNK – OV

R9 – plocha územní rezervy pro občanské vybavení v Machové ulici za ZŠ/HNK – OV



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
BI			hranice Karlovarského kraje
SV			hranice řešeného území
RH			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území 15.03.2012
			označení rozvojových zastavitelných ploch a jejich přestavby
	P1	R1	označení územní rezervy
			zastavěné plochy
			plochy přestavby
			územní rezervy

Seznam spolupracovníků:
Ing.Arch. Jan Kaplický
Ing.Ondřej Jakubec
Ing.Jiří Kaplický - dopravní plynové
Ing.Žaček – vodní hospodářský
Ing.Strnadel – elektrorozvody
I.Jelínová - práce s GIS

Záznam o účinnosti

Územní plán Teplá

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Teplá v zastup. „Územní plán Teplá"

usnesením č. T/XV/12 dne 28.11.2012

nabývá účinnosti dnem 13.12.2012

Datum vydání: 28.11.2012

Datum nabytí účinnosti: 14.12.2012

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Mirka Řížková, referent územního plánování

Městský úřad Teplá, Masarykovo nám. 145, 364kl Teplá

Razítko: Podpis:

zadavatel projektant	odpovědný projektant	kresli	
Ing.arch.A.Kaplický	Ing.arch.A.Kaplický	I.Jelínová	
Ing. Karlovarský	Město Teplá		
Ivana a Jindř.ch Machovské Lánů	Poštovské	9803 Teplá	

datum 05/2013

stupeň

Územní plán

ÚZEMNÍ PLÁN TEPLÁ

č.zak. 0809 - 1

výkres číslo

1

měřítko 1:10 000

Výkres základního členění území