

**Zápis z 5. jednání komise urbanistiky a architektury,
která se konala dne 14.6. 2023**

Přítomni: ing. arch. Ludmila Míková, ing. Pavel Graca, ing. arch. Dalibor Urbanec, ing. Vladimír Dufek, ing. Marek Rychtr, ing. Tomáš Prinz, Mgr. Ladislav Špelina
Omluveni: ing. arch. Zdeněk Franta, Zdeněk Vydra, Bc. Miroslava Dantlingerová
Hosté: starosta Martin Hurajčík, ředitel TDS Daniel Javůrek, p. Soukupová - správkyně objektu s předzahrádkou Kavárny 18g, p. místostarosta Samuel Zabolotnyj

1) Úvod - komise byla usnášeníschopná, přítomno bylo 7 z 10-ti členů.

2) Manuál na předzahrádky a reklamu

Ing. arch. Míková informovala o průběhu a obsahu schůzky, která se konala 7.6. 2023, kde byly upřesněny další body Manuálu na předzahrádky. Členové komise dostali pracovní verzi předem k okomentování. Ing. Pavel Graca dodal manuál okomentovaný p. Horáčkem – tato verze bude s dalšími poznámkami z komise předána zpracovateli – Mgr. Forejtovi ze stavebního úřadu. Zástupkyně investora (kavárna 18g) podala několik námitek k právě probíhajícímu povolování předzahrádky. Manuál je v současné době v pracovní verzi a bude dále probíhat jeho korekce, na závěr bude představen i subjektům podnikajícím v gastronomii. Komise na základě modelového případu doporučila snížit sklon pro možnost vybudování pódia (podesty) na 3% z původních 5%, další námítky:

- Bezbariérovost předzahrádek s podestami bude doporučena, ne povinná. Pokud budou na pódiu vyrovnávací schody či rampa, budou vždy součástí předzahrádky
- Pro jednoho provozovatele budou umožněny 2 předzahrádky (např. u fasády, na straně chodníku), pokud to prostorové podmínky dovolí a bude zachována minimální průchozí š. 180 cm
- Na předzahrádce bude prováděn pravidelný úklid, pokud bude kuřácká, budou její součástí estetické popelníky
- Součástí předzahrádky mohou být také stojany na jídelní lístky, pokud budou splňovat určitá estetická kritéria či max. velikost
- Do manuálu budou přidány výklady základních pojmů – např. restaurační předzahrádka, předsunuté prodejní místo, mobilní zařízení apod.

Hlasování:

Pro: 6

Zdržel se: 1

Proti: 0

3) Námítky k územnímu plánu - doprava

Na komisi se prověřovala možnost podat námitku na dopravní řešení v centru města – prodloužení Dusíkovy ulice a její propojení s ulicí Masarykovou. Toto řešení v rozpracovaném ÚP chybí. Pan starosta informoval, že tuto námitku již konzultoval s ing. Liškovou z odboru územního plánování.

Pro: 7

Proti: 0

4) Umělecká díla ve městě

Rozmístění uměleckých děl již bylo projednáváno na komisi kultury 6.6. 2023, kde byly přítomna ing. arch. L. Míková.

- Stěna Plzeňská – na komisi kultury bylo doporučeno změnit námět z 11 „unescových lázeňských měst“ (GSTe) na náměty z mariánskolázeňských dominant. Komise urbanistiky a architektury doporučila oslovit místního umělce p. Sozanského (stávající protihluková stěna obsahuje 15 kruhových

prostorů=15 námětů). Před výmalbou motivů bude stěna znovu ošetřena včetně nezakryté výztuže a opatřena novým nátěrem odpovídajícím výtvarnému řešení.

- Mlžitka a sochy v promenádním prostoru mezi kolonádami a na Masarykově pěší promenádě komise nedoporučila – jedná se o klidový lázeňský prostor, kde již dominantní vodní prvky fungují buď jako umělé (Zpívající fontána) nebo jako přírodní plochy (Labutí jezírko, vodoteč)
- Zapůjčení hodnotných uměleckých děl od L. Tsoukernika komise posoudila jako možné, v případě bezpečné instalace a nalezení vhodného prostoru ve městě či v parkovém prostředí. Tuto lokalitu bude komise vyhledávat na následující komisi.

Pro: 7

Proti: 0

Zapsala: Ludmila Míková

