Územní plán Teplá

SEZNAM RICHOVCÝCH PLOCH A PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ

Nadmístní zájmy:

*** Koridor železnice s cyklostezkou Bezdružice - Teplá**

KT2-D1 - koridor přeložky železnice E 140 - DS
KT2-D1 - koridor přeložky železnice E 140 - DS
ZJ2-D1 - koridor přeložky železnice E 140 - DS
ZJ2-D1 - koridor přeložky železnice E 140 - DS
KT2-D1 - koridor přeložky železnice E 140 - DS

*** Koridor přeložky silnice II/199**

ZJ2-D5 - přeložka silnice II/199 se spojky – severní obchvat Teplá – DS
ZJ2-D5 - přeložka silnice II/199 přímo obchvatem Bezeručova ulicemi nájezdu – DS
JA2-D1 - přeložka silnice II/199 se spojky – severní obchvat Teplá – DS
JA2-D1 - přeložka silnice II/199 se spojky – severní obchvat Teplá – DS
ZJ2-D5 - přeložka silnice II/199 severovýchodně od Horního Kramolína - DS
ZJ2-D5 - přeložka silnice II/199 sídlem Horní Kramolín - DS

Místní zájmy

Stabilizované plochy

Plochy bydlení

BI2-B1 – plocha na severním okraji mělce - BI
BI2-B2 – plocha v Hanišovci sídl. - BI
BI2-B3 – plocha v severním okraji Hanišovci - BI
BI2-B4 – rozšíření lokality Sad - BI
BI2-B5 – plocha v Lítošci sídl. - BI
BI2-B6 – plocha severně od Mlýnského sídl. - BI
BI2-B7 – rozšíření lokality Sídliště Nad dolem v Papeckém sídl. - BH
BI2-B8 – dostavba severní části Dřevohlavy sídl. - BI
BI2-B9 – dostavba jižní část Dřevohlavy sídl. - BI
BI2-B11 – dostavba prvky jihně od Pocoratské ulice - BI
BI2-B12 – plocha zhoršujícího vliv dopr. ČSA - BI
BI2-B13 – lokalita v Křížovu, výstavba GR - BI
BI2-B14 – plocha zhoršujícího vliv dopr. ČSA, výstavba GR - BI

Plochy rekreace

RI2-P1 – dostavba zahrádkářské kolonie na východním okraji mělce – RZ

Plochy občanského vybavení

OV2-D3 – obslužná plocha v Mačtovské ulici za ZŠ/PNM, výstavba OK – OV
OV2-D4 – sportoviště na jihu mělce podél ulice ČSA – OS
OV2-D5 – plocha pro rozšíření areálu zemědělské výroby v ulici ČSA – OV
OV2-D6 – plocha zdravotních služeb na ulici ČSA – OV

Plochy veřejných prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí v Mačtovské ulici v zástavbě rodinných domů v Papeckém sídl. - PV
PV2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí severně nad trasou Sadovnického výrobního - PV2
PV2-P3 – veřejné zeleň charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův výchozně a Sladovnického výrobního - PV2
PV2-P4 – veřejné prostranství s komunikačním koridorem a ahromažďovací plochou mezi Pocoratskou ulicí a ulicí ČSA – PVk
PV2-P5 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí ohraničeno v Tuchlovské ulici - PV
PV2-P6 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí ohraničeno v Křížovu mezi Tuchlovskou a Hanišovckou ulicí – PV2
PV2-P7 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí v ČOV Teplá – PV2
PV2-P8 – veřejné prostranství s místní komunikací jako propojení ulice ČSA a Dřevohlavské ulice – PV
PV2-P9 – veřejné prostranství s místní komunikací jako propojení Fořtovny a Dřevohlavské ulice – PVk
PV2-P10 – veřejné prostranství s místní komunikací v průmoru – PVk
PV2-P11 – veřejné prostranství s místní komunikací jako spojó do navržané plochy smíšené výrobní – PVk

Plochy smíšené výrobní

VV2-S1 – dostavba severního okraje mělce - SV
VV2-S2 – dostavba Tuchlovské ulice - SV
VV2-S3 – dostavba severní části - SV
VV2-S4 – dostavba prvky v Nádražní ulici – SS

Plochy dopravní infrastruktury

TA2-D2 – technická stavení vzdálené a přeložení plochy - DL
TA2-D3 – cyklostezka z Teplé podél silnice II/21011 – DS

Plochy výroby a skladování

TA2-V1 – výrobní plocha na severním okraji mělce při přeložce silnice II/198 – VD
TA2-V3 – část výrobní zóny Teplá podél západní strany Ježedínchho nádraží – VL

Plochy smíšené výrobní

TA2-VS1 – část výrobní zóny Teplá mezi bezesídlím nádražím a Mačtovou ulicí – VS

Vodní plochy

TA2-VO1 – malá vodní nádrž jihně výrobní zóny/ severovýchodně nad Teplou - W

*** Plochy přírodního**

Chráněné bydlení

TA2-B1 – přeložka Mariánkovy I ulicíbl sídl – BI

Plochy občanského vybavení

TA2-O1 – přeložka Hospodářských budov na obsluhné centrum – OV
TA2-O2 – přeložka část pizzeria na museum se zázemím – OV

Plochy dopravní infrastruktury

TA2-D1 – cyklostezka z Teplé podél silnice II/21011 - DS
TA2-D2 – silnice cesty ke hospodářé – DS
TA2-D3 – silnice cesty jeho propojení ulice ČSA s cestou ke hospodářé – DS
TA2-D4 – silnice cesty z ulice ČSA k farse – DS
TA2-D5 – silnice cesty z Pocoratské ulice k farse - DS
TA2-D6 – silnice cesty z Teplé do Jankovic – DS

*** Plochy smíšené nezastavěného území**

Sportovní nekrácení aktivity v území

TA-S1 – výstavby zvon a vstavení - NSsz

Sídlo Kláštěr

*** Stabilizované plochy**

Plochy veřejných prostranství

KT2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi Klášterem a Sokolovnou Osvaty jihně pod silnicí III/19861 – PVv1
KT2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku západně jihně Klášterem severně nad silnicí III/19861 – PVv1
KT2-P3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku severně nad Povoranským výrobním – PVv1
KT2-P4 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí podél železničního koridoru – PVv2
KT2-P5 – veřejné prostranství s místní komunikací severovýchodně nad Sekovým Domy – PVk

Plochy občanského vybavení

KT2-O1 – obsluhné zázemí golfového hřiště – OV
KT2-O2 – obsluhné zázemí turistického ruchu severně u Povoranského výrobního – OV
KT2-O3 – obsluhné zázemí turistického ruchu západně od železničního koridoru – OV

*** Plochy přírodního**

Plochy rekreace

KT2-R1 – sanace a přeložení část areálu zimny na zbytkové chatky jihně u Povoranského výrobního – RT

Plochy občanského vybavení

KT2P-O1 – sanace a přeložení část areálu zimny na obsluhné zázemí turistického ruchu – OV
KT2P-O2 – sanace a přeložení část areálu zimny na obsluhné zázemí – OV
KT2P-O3 – sanace a přeložení část areálu zimny západně od železničního koridoru na obsluhné zázemí turistického ruchu – OV

Plochy veřejného prostranství

KT2P-P1 – sanace a revitalizace část areálu zimny jihně pod Povoranským výrobním na veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí – PVv1
KT2P-P2 – revitalizace obnovujícího parku u Kláštěr Boží jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PVv1
KT2P-P3 – sanace a revitalizace část areálu zimny podél železničního trasu na veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou a podél funkcí – PVv2

*** Plochy smíšené nezastavěného území**

Sportovní nekrácení aktivity v území

KT-S1 – rozšíření golfového hřiště v Parkovému výrobního – NSsz

Sídlo Beranov

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba severní část mělce – BV
BI2-B2 – dostavba výrobních část mělce – BV

Plochy veřejných prostranství

ZV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na jihu ulice s vlastnostmi Hřbitův výchozně – PV
ZV2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí mezi sídlem a záparním část výrobní zóny Beranov – PVv3

Plochy smíšené výrobní

VV2-S1 – dostavba jihovýchodního okraje mělce – SV
SV2-S2 – dostavba západního okraje mělce – SV
SV2-S3 – plocha na výrobním okraji mělce podél silnice II/21011 – SV
SV2-S4 – dostavba jihovýchodního okraje mělce – SV

Plochy technické infrastruktury

SV2-T1 – rozšíření ČOV Beranov – TI

Plochy výroby a skladování

SV2-V1 – areál drobné výroby na výchozním okraji výrobní zóny Beranov – VD

Plochy smíšené výrobní

SV2-VS1 – výrobní zóna Beranov – západ – VS
SV2-VS2 – výrobní zóna Beranov – východ – VS

Sídlo Hubín

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba prvky na západním okraji mělce – BV
HI2-B2 – dostavba prvky na výchozním zóny mělce – BV

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – dostavba prvky v severdálétní farmy – SV

Vodní plochy a toky

HI2-VO1 – rekreačiště vodní nádrž a dotřešovací funkcí - W

*** Plochy přírodního**

Plochy veřejného prostranství

HI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův na jižním okraji mělce – PV
HI2P-P2 – revitalizace veřejné zeleně s schválenou funkcí jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PVv1

Plochy výroby a skladování

BI2-V1 – rozšíření dotvořícího areálu lehké výroby na severozápadním okraji sídla – VL
BI2-V2 – plocha pro zřízení dílny sídla jižní výrobní zóny – VL

Plochy smíšené výrobní

BI2-VS1 – plocha pro zřízení dílny sídla na jahůmnerkovu cestou – SV
BI2-S2 – plocha na výrobním okraji sídla – SV

Sídlo Heřmanice

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba bydlení na západním okraji sídla – BV
BI2-B2 – plocha bydlení na výchozním okraji sídla – BV

Plochy občanského vybavení

HI2-O1 – plocha zdravotní studio v centru sídla jihně podél silnice II/210 – OV

Plochy veřejných prostranství

HI2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jeho rekreační centrální park – PVv1

Plochy smíšené obytné

HI2-S1 – dostavba prvkuje při silnici II/210 – SV

Plochy technické infrastruktury

HI2-T1 – rozšíření ČOV Heřmanice - TI

Sídlo Řankovice

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba severního okraje sídla – BV
BI2-B2 – dostavba jižního okraje sídla - BV
BI2-B3 – dostavba prvkuj na severním okraji sídla – BV

Plochy občanského vybavení

BI2-O1 – areál sportovního na západním okraji sídla ve vazbě na sídelní zemědělskou farmu - OA

Plochy veřejných prostranství

BI2-P1 – plocha na severním okraji sídla zkoušavané podél rekreované cesté – SV

Plochy smíšené obytné

BI2-S1 – plocha pro sídlo sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

BI2-T1 – rozšíření ČOV Řankovice - TI

Sídlo Jankovice

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba severního okraje sídla – BV
BI2-B2 – dostavba jižního okraje sídla - BV
BI2-B3 – dostavba výrobních okraje sídla – BV

Plochy veřejných prostranství

BI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PVv1
BI2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a schválenou funkcí jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení na výchozním okraje sídla – PVv3

Plochy smíšené obytné

BI2-S1 – plocha pro zřízení dílny sídla na jahůmnerkovu cestou – VL
BI2-S2 – plocha na výrobním okraji sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

BI2-T1 – rozšíření ČOV Jankovice - TI

Sídlo Nové Farma

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba severního okraje sídla – BV
BI2-B2 – dostavba výrobních okraje sídla – BV
BI2-B3 – plocha pro zřízení dílny sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

BI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci na záparním okraje sídla – PVv3

Plochy smíšené výrobní

BI2-S1 – rozšíření dotvořícího areálu lehké výroby na záparním okraje sídla – VL
BI2-S2 – plocha pro zřízení dílny sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

BI2-T1 – rozšíření ČOV Nové Farma - TI

Sídlo Poplovice

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba prvky západní části Poplovic – BV
BI2-B2 – dostavba prvky výrobních části poplovic sídla – BV
BI2-B3 – dostavba prvky jižního cípu sídla – BV

Plochy smíšené obytné

BI2-S1 – plocha pro zřízení dílny sídla severní části – SV
BI2-S2 – plocha na záparním okraje sídla – SV

Plochy veřejného prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci na záparním okraje sídla – PVv3

Plochy výroby a skladování

BI2-V1 – plocha pro zřízení dílny sídla severní části – VD

Plochy smíšené výrobní

BI2-VS1 – rozšíření dotvořícího areálu lehké výroby na záparním okraje sídla – VL

Sídlo Dolní

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba severního okraje sídla – BV
BI2-B2 – dostavba výrobních okraje sídla – BV
BI2-B3 – plocha pro zřízení dílny sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci na záparním okraje sídla – PVv3

Plochy smíšené výrobní

BI2-S1 – plocha pro zřízení dílny sídla severní části – SV
BI2-S2 – plocha na záparním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

BI2-T1 – rozšíření ČOV Dolní – TI

Sídlo Kladruby

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba historické část sídla jižní sídlo 19/19823 – BV
BI2-B2 – plocha podél jižní záhumenkové cesty – BV

Plochy občanského vybavení

KI2-O1 – víceúčelové hřiště na záparním – OS

Plochy veřejného prostranství

KI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci na záparním okraje sídla – PVv3

Plochy smíšené obytné

BI2-S1 – vzdor vzdor zhoršujícími od sídla Bohuslav – W
BI2-V2 – část zhoršujícími od sídla Bohuslav – W

*** Plochy přírodního**

Plochy veřejného prostranství

BI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PVv1
BI2-P2 – plocha pro zřízení dílny sídla na záparním okraje sídla – SV

Plochy smíšené výrobní

BI2-S1 – plocha pro zřízení dílny sídla na záparním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

BI2-T1 – rozšíření ČOV Kladruby - TI

Sídlo Dolní Kramolín

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba severního okraje sídla – BV
BI2-B2 – dostavba výrobních okraje sídla – BV
BI2-B3 – plocha pro zřízení dílny sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův – PVv1
PV2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci – PVv3

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – dostavba severní části sídla – SV
SV2-S2 – dostavba výrobních okraje sídla – SV
SV2-S3 – plocha pro zřízení dílny sídla – SV

Vodní plochy

SV2-VO1 – rekreačiště vodní nádrž a dotřešovací funkcí - W

*** Plochy přírodního**

Plochy veřejného prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův – PVv1
PV2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci – PVv3

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – plocha pro zřízení dílny sídla severní části – SV
SV2-S2 – plocha na záparním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

SV2-T1 – rozšíření ČOV Dolní Kramolín - TI

Sídlo Mrázov

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – plocha bydlení zkoušavané podél místní komunikace na výchozím okraje sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův na severu sídla v jeho záparním okraje – PVv1
PV2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku zkoušavané podél místního toku – PVv1
PV2-P3 – veřejné prostranství s místní pěšitní komunikací na výchozím okraje sídla – PVk

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – plocha severní od Jelecovců zastavy – SV
SV2-S2 – plocha na záparním okraje sídla – SV
SV2-S3 – plocha zkoušavané podél místní komunikace na jižním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

SV2-T1 – rozšíření ČOV Mrázov - TI

Sídlo Sedlo

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

SV2-B1 – dostavba zhoršujícího okraje sídla – BV
SV2-B2 – dostavba jižního okraje sídla – BV
SV2-B3 – dostavba výrobních okraje sídla zkoušavané podél silnice II/21100 – BV

Plochy rekreace

SV2-R1 – dostavba skupiny staveb pro rodinnou rekreaci v jižní části sídla – RI

Plochy veřejného prostranství

SV2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův na západním okraje sídla – PVv1

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – dostavba severního okraje sídla zkoušavané podél silnice II/21100 – SV
SV2-S2 – plocha severní od Jelecovců zastavy – SV
SV2-S3 – plocha na záparním okraje sídla – SV
SV2-S4 – dostavba zhoršujícího okraje sídla – SV

Plochy dopravní infrastruktury

SV2-D1 – parkoviště v centrálním části sídla – DS

Vodní plochy

SV2-VO1 – rekreačiště vodní nádrž a dotřešovací funkcí - W

Sídlo Kláštěrní Ovčín

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

SV2-B1 – dostavba severního okraje sídla – BV
SV2-B2 – dostavba výrobních okraje sídla – BV
SV2-B3 – dostavba zhoršujícího okraje sídla zkoušavané podél silnice II/21100 – BV

Plochy rekreace

SV2-R1 – rekreačiště zahrady v stylové zástavbě na severu sídla – ZS

Plochy dopravní infrastruktury

SV2-D1 – komunikace k areálu ČOV Sedlce - DS

Plochy technické infrastruktury

SV2-T1 – areál ČOV Sedlce - TI

*** Plochy přírodního**

Plochy občanského vybavení

SV2-O1 – přestavba zemědělské farmy na jižním okraje rámce na areál agroturistiky – OA

Plochy veřejného prostranství

SV2-P1 – rekreačního přírodovědné cesty jeho veřejné prostranství s komunikačním koridorem – PVk
SV2-P2 – revitalizace obnovujícího parku u výchozím okraje sídla – PVv1
SV2-P3 – revitalizace veřejné zeleně jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení – PVv1

Plochy smíšené výrobní

SV2-VS1 – plocha pro zřízení dílny sídla severní části – SV
SV2-S2 – plocha na záparním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

SV2-T1 – areál ČOV Sedlce - TI

Sídlo Mariánkovy

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba výrobní část Mariánkovy – BV

Plochy občanského vybavení

BI2-O1 – areál sportovního na jižním okraje sídla – OS

Plochy veřejného prostranství

BI2-P1 – veřejné prostranství s komunikačním koridorem v severovýchodní části sídla – PVk
BI2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v vlastnostmi Hřbitův v jižní části sídla – PVv1

Plochy smíšené obytné

BI2-S1 – plocha pro zřízení dílny východně podél silnice II/21100 – SV
BI2-S2 – dostavba výrobních části sídla v jaměbělské farmy – SV

*** Plochy přírodního**

Plochy veřejného prostranství

BI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v severní části sídla v jeho výrobní části – PVv1
BI2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v severní části sídla v jeho výrobní části – PVv1

Plochy smíšené výrobní

BI2-VS1 – plocha pro zřízení dílny sídla severní části – SV
BI2-S2 – plocha na záparním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

BI2-T1 – areál ČOV Mariánkovy - TI

Sídlo Chaná

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

BI2-B1 – dostavba výrobní okraj mělce – BV
BI2-B2 – dostavba výrobních okraje sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

PV2-P1 – veřejné prostranství s komunikačním koridorem v severovýchodní části sídla – PVk
PV2-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v vlastnostmi Hřbitův v jižní části sídla – PVv1

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – dostavba výrobní okraj mělce – SV
SV2-S2 – dostavba výrobních okraje sídla – SV

Plochy občanského vybavení

OV2-O1 – obsluhné výrobní okraj mělce – OV
OV2-O2 – areál agroturistiky na severním okraje sídla – obsluhná komerční část – OA
OV2-O3 – areál agroturistiky na severním okraje sídla – zemědělské stavby – OA

Plochy technické infrastruktury

ZV2-T1 – areál ČOV Chaná

Vodní plochy

ZV2-VO1 – rekreačiště vodní nádrž a dotřešovací funkcí - W
ZV2-VO2 – rekreační vodní nádrž na zhoršujícím okraje Chaná - W

Místní část Dolní Ovčí

*** Stabilizované plochy**

Plochy smíšené obytné

SV2-S1 – areál zemědělské usedlosti se záparním pro chov dobytka v místě Kláštěrního Ovčína – SV

Místní část Nová Farma

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

NF2-B1 – rozšíření výrobní část lokality Nová Farma výchozním směrem za silnicí II/210 – BV

Plochy smíšené výrobní

NF2-S1 – rozšíření výrobních ploch lokality Nová Farma výchozním směrem za silnicí II/210 – VS

Místní část Sekerový Domy

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

SD-P1-S1 – přestavba rychlostní část zemědělské farmy na jihu bydlení – BV

Plochy občanského vybavení

SD-P1-O1 – přestavba objektu část zemědělské farmy na sportoviště a ubytování – OS

Místní část Dolní Sivoň Ovčí

*** Stabilizované plochy**

Plochy smíšené výrobní

SV-P1-S1 – přestavba zemědělské farmy na bydlení a ubytování – OS

Místní část Dolní Sivoň Ovčí

*** Stabilizované plochy**

Plochy smíšené výrobní

SV-P1-S1 – přestavba zemědělské farmy na bydlení – BV

Plochy občanského vybavení

SV-P1-O1 – přestavba objektu část zemědělské farmy na sportoviště a ubytování – OS

Místní část Dolní Sivoň Ovčí

*** Stabilizované plochy**

Plochy občanského vybavení

SV-P1-O1 – přestavba zemědělské farmy na ubytování – OA

Sídlo Zahrádka

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

ZA2-B1 – plocha výrobní okraje sídla – BV
ZA2-B2 – dostavba výrobních okraje sídla – BV

Plochy veřejného prostranství

ZA2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v schválenou funkci na záparním okraje sídla – PVv3

Plochy smíšené obytné

ZA2-S1 – plocha na výrobním okraje sídla – SV

Plochy technické infrastruktury

ZA2-T1 – rozšíření ČOV Zahrádka - TI

Sídlo Pikovice

*** Stabilizované plochy**

Plochy bydlení

PI2-B1 – dostavba prvkuj na rekreaci jihně podél silnice III/19834 – BV

Plochy smíšené obytné

PI2-S1 – dostavba prvkuj na severní hranici mělce – SV
PI2-S2 – dostavba prvkuj v zemědělské farmy – SV
PI2-S3 – plochy zkoušavané podél silnice III/19834 na záparním cípu sídla – SV
PI2-S4 – plocha jihně podél silnice III/19834 na výchozím cípu sídla – SV

Vodní plochy

PI2-VO1 – rekreačiště vodní nádrž a dotřešovací funkcí severně nad sídlem - W

Plochy veřejného prostranství

PI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vlastnostmi Hřbitův na výchozím okraje sídla – PVv1

*** Plochy přírodního**

Plochy veřejného prostranství

PI2-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení v výchozím jihně pod silnicí III/19834 jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PVv1
PI2P-P2 – revitalizace veřejné zeleně s výchozím severně nad silnicí III/19834 jeho veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – PVv1
PI2P-P3 – rekreačnická jižní záhumenkové cesty jeho veřejné prostranství s místní komunikací – PVk
PI2P-P4 – rekreačnická severní záhumenkové cesty jeho veřejné prostranství s místní komunikací – PVk

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 – plocha územní rezervy pro smíšené (výrobní a Tuchlovské ulici – SS
R2 – plocha územní rezervy pro bydlení v severní části Mariánkovy – SS
R3 – plocha územní rezervy pro bydlení v ulici ČSA - BI
R4 – plocha územní rezervy pro smíšené obytné výrobní severovýchodního typu na severním okraje sídla Chaná – SV
R5 – plocha územní rezervy pro smíšené výrobní obytné na záparním okraje sídla Horního Kramolína – SV
R6 – plocha územní rezervy pro bydlení vícebytování venkovského typu na severním okraje sídla Kladruby – BI
R7 – plocha územní rezervy pro bydlení jihně pod Dřevohlavskou ulicí - BI
R8 – plocha územní rezervy pro dopravní vybavení v Mačtovské ulici za ZŠ/PNM – OV
PV2P-R1 – rekreačnická severní záhumenkové cesty jeho veřejné prostranství s místní komunikací – PVk
R9 – plocha územní rezervy pro dopravní vybavení v Mačtovské ulici za ZŠ/PNM – OV

Záznam o účinnosti
Územní plán Teplá

Správní orgán, který územní plán vydal:
Zastupitelstvo města Teplá vydalo „Územní plán Teplá" usnesením č. 7/2012 dne 28.11.2012
Nabytí účinnosti: 15.12.2012
Datum vydání: 28.11.2012
Datum nabytí účinnosti: 14.12.2012
Úprava/znění úplné nebo neúplné:
Milan Kučera, referent územního plánování
Městský úřad Teplá, Masarykovo nám. 185, 36861 Teplá

Razítko: Podpis:

Projektant: Ing.arch.A.Kaňková		Odpovědný projektant: Ing.arch.A.Kaňková	Vedoucí: Ljubica
Tel. Kamenický	Věcný: Teplá		
Číslo a rozdíl a: Mariánské Lázně	Průzkumné: MěÚ Teplá		

ÚZEMNÍ PLÁN TEPLÁ

ARCHIV	02.12012
Grupeh	Územní plán
Č.zak.	2009 - 14
VÝKRES ČÍSLO	1
MĚŘÍTKO	1:10 000

Výkres koncepce veřejné infrastruktury

Seznam spolupracovníků:
Ing.Petr Kamenický
Ing.Dalibor Jakubec - dopravní
Ing.Zdeněk - vodní hospodářský
Ing.Sikanský - elektronovody
Ing.Kormošová - krajina
Ljubica - práce s GIS

LEGENDA

plochy stabilizované | plochy změny | územní rezervy

- hranice Karlovarského kraje
- hranice Mariánské Lázně
- hranice zastavitelných katastrálních území
- hranice zastavěného území (k 03.03.2012)
- plochy veřejného prostranství s vlastnostmi hřbitův a plochy přírodovědy
- zvláštní plochy smíšené nezastavěného území - sportovní
- vymezení územní rezervy
- zastavitelné plochy
- plochy přírodovědy
- územní rezervy
- plochy smíšené nezastavěného území - sportovní

Dopravní infrastruktura

- dopravní silniční
- dopravní drážní
- dopravní letecká

Technická infrastruktura

- plochy technické infrastruktury
- ETL zájmové
- VVT zájmové
- nadzemní vedení (VN, ADSL)
- nadzemní vedení VN (22kV)
- zvýrazněné plochy technické infrastruktury
- tlaková stanice vody
- vodovodní přípojka, vlastní (skupinový) vodovod
- vodovod pitný
- vodovod pitný - alternativní trasa
- ČOV - čistírna odpadních vod
- ČSOV - čerpací stanice odpadních vod
- objekt na kanalizaci
- výtlačný tlak kanalizace
- kanalizace dešťová
- kanalizace splašková
- kanalizace jednotná

Plochy veřejných prostranství

- plochy veřejných prostranství - komunikační koridory a zmírňující plochy
- plochy veřejného prostranství - veřejná zeleň
- plochy veřejného prostranství - veřejná zeleň - park
- plochy veřejného prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň

Plochy občanského vybavení

- plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura