

Zápis a usnesení

z 16 jednání Komise urbanistiky a dopravy (KUaD) dne 31.3. 2016

Termín jednání: 31.3.2016 v 16⁰⁰ hodin
Místo: MěÚ – zasedací místnost odboru IaD

Přítomnost dle prezenční listiny:

Členové komise: Ing. Luděk Bartoš, Ing. Tomáš Prinz, Ing. Zdeněk Třešňák, Ing. arch. Zdeněk Franta, Ing. arch. Míka, Miloš Hurajčík
(přítomno 6, omluveni 1, neomluveni 0)

Tajemník komise: Ing. Petr Řezník

Hosté: Ing.arch. V. Franta, 1.místostarosta M. Hurajčík, Ing. arch. B. Alblová

- 1) Průmyslová zóna Hamrníky –prezentace dopravní studie
- 2) Rodinný dům – Jiráskova ulice
- 3/ Nové správní centrum
- 4/ Umístění nových stojanů na kola
- 5/ Umístění busty Petra Hapky
- 6) Různé

Ad 1) Průmyslová zóna Hamrníky –prezentace dopravní studie.

Usnesení KUaD č.53 /2016

- 1/ Komise se seznámila s dopravním řešením plánované zástavby budoucí průmyslové zóny.
- 2/ Komise bere na vědomí zpracovanou dopravní studii plánované průmyslové zóny Hamrníky

Ad 2) Rodinný dům – Jiráskova ulice.

Usnesení KUaD č.54 /2016

Komise konstatuje, že navržený dům nesplňuje požadavky z hlediska charakteru území, dle čl. 42 územního plánu. Objekt neodpovídá požadavku na soulad se stávající zástavbou.

Ad 3) Nové správní centrum

Podklady: Ing. Kovařík - statický posudek radnice, Ing. Beneš - vyjádření ke statickému posudku městského úřadu

Za přítomnosti obou místostarostů bylo diskutována úvaha přesunout MěÚ do nové lokality (stávající plocha centrálního parkoviště), a zahrnout jej do komplexu "Správního centra", a to pravděpodobně včetně dalších soukromých institucí. Další variantou je výrazná rekonstrukce stávající budovy (oprava a současně přizpůsobení soudobým požadavkům na vzhled a funkčnost úřadu). Poslední možností je zmíněná nová budova na nové adrese a současně oprava stávající budovy, ve které by sídlilo vedení města a zároveň by sloužila jako kulturní a společenské centrum.

Pro žádnou z variant neexistují konkrétnější (a to ani finanční) obrysy. Ing. arch. Míka upozornil na nutnost připočíst při úvahách o první variantě nutné vyvolané investice. Ing. Bartoš, PhD. navrhoval vést diskusi o lokalitě centrálního parkoviště jako takové a v širším měřítku (případně i bez vazby na nové správní centrum). Ing. arch. V. Franta a Ing. Graca upozorňovali na symboličnost případného opuštění budovy, na signál, který tím bude ostatním

vlastníkům budov v centru vyslán, a na následek v podobě dalšího vylidňování centra. Místostarosta Martin Hurajčík se vymezil vůči oponentnímu posudku Ing. Ivana Beneše a vyjádřil úmysl zachovat ve stávající budově reprezentační a společenskou funkci. Zástupci odboru investic a dotací Ing. Řezník a Ing. Svoboda zmiňovali organizační těžkosti spojení s rekonstrukcí stávající budovy "za chodu".

Vícekrát během diskuse byla zmíněna nutnost brát v úvahu potřeby a názory veřejnosti. Tyto však nejsou dostatečně známé a potvrzené, můžeme se pouze domnívat.

Usnesení KUaD č.55 /2016

Komise navrhuje uspořádat sběr dat (dotazníkové šetření) ve spolupráci s Demokracií 2.1. V dotazníku, který může být sestaven analogicky s obdobným případem na Praze 10 by se měla vyskytnout otázka:

- jakou z těchto variant byste uvítali?

a) rekonstrukce stávajícího městského úřadu

b) výstavba nového městského úřadu v lokalitě centrálního parkoviště

c) jiná lokalita

d) nevím - jiná možnost

Ad4) Umístění nových stojanů na kola

Usnesení KUaD č.56 /2016

Komise bere na vědomí přehled stávajícího rozmístění stojanů na kola u objektů v Mariánských Lázních, kde je umístění stojanů žádoucí a současně žádá předložit návrh na doplnění a navýšení počtu těchto stojanů.

Bod ad5/ nebyl z časových důvodů projednán

Předseda komise Ing. Prinz, jednání se souhlasem všech přítomných ukončil v 18:30hod.

Zapsal dne 19.4..2016 Ing. Řezník,

Zápis schválil předseda komise Ing. Prinz dne 19.4..2016