

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Tabulka č. 1

Strana č. 1

Zastavitelné plochy

Rozvojová plocha č. 1,2

Funkční využití: Plochy bydlení

Katastr.úz.: Valy u

Mariánských Lázní

Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 1						
280	TTP	404	8.34.21		mimo ZÚ	I.
302/4	TTP	29 005	8.34.21	PO	mimo ZÚ	I.
předchozí zábor		29 409	z toho předchozí zábor ZPF: 29 409 m ²			
Celkem 1		29 409				
Rozvojová plocha č. 2						
125/9	TTP	1145	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
125/3	TTP	861	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
125/2	TTP	833	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
125/9	TTP	1145	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
74	zahrada	1334	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
78/14	ostatní pl.	97		FO	v ZÚ	
-167	ostatní pl.	24		FO	v ZÚ	
-169	ostatní pl.	22		FO	v ZÚ	
-166	ostatní pl.	21		FO	v ZÚ	
-168	ostatní pl.	20		FO	v ZÚ	
110/2	TTP	4391	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
78/1	TTP	5020	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/7	TTP	877	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/6	TTP	921	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/8	TTP	993	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/3	TTP	56	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
115	TTP	61	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
115	TTP	47	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/6	TTP	134	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/8	TTP	233	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/7	TTP	171	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/3	TTP	34	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/2	TTP	97	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
614	zahrada	816	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
předchozí zábor		14 036	z toho předchozí zábor ZPF: 13 851 m ²			
nový zábor		5 318				
Celkem 2		19 353				

Poznámka: Plocha 1 a část plochy 2 jsou řešeny v ÚPD obce Valy.

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Zastavitelné plochy
Rozvojová plocha č. 3, 4, 5
Funkční využití: Plochy bydlení

Tabulka č. 1
Strana č. 2
Katastr.úz.: Valy u
Mariánských Lázní
Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 3						
78/10	TTP	2 465	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
63/27	orná	74	8.34.21	obec	v ZÚ	I.
63/20	orná	1 262	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
78/11	ostatní pl.	1 967		FO	mimo ZÚ	
78/15	TTP	2 183	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
78/18	TTP	1 015	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
78/16	TTP	2 171	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
78/1	TTP	1 323	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
78/9	TTP	2 771	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
63/12	orná	4 701	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
63/32	orná	1 030	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
63/21	orná	1 225	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
78/19	TTP	149	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
63/18	orná	390	8.34.21	CR	v ZÚ	I.
63/33	orná	846	8.34.21	FO	mimo ZÚ	I.
63/19	orná	952	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
předchozí zábor		24 524	z toho předchozí zábor ZPF: 22 557 m ²			
Celkem 3		24 524				
Rozvojová plocha č. 4						
204/1	TTP	2 698	8.73.11	FO	mimo ZÚ	V.
Celkem 4		2 698				
Rozvojová plocha č. 5						
457/3	orná	3 816	7.32.14	FO	mimo ZÚ	V.
457/1	orná	19 826	7.32.14	obec	mimo ZÚ	V.
510/3	ostatní pl.	40		ČR	mimo ZÚ	
510/3	ostatní pl.	682		CR	mimo ZÚ	
491/1	TTP	3 929	7.32.14	FO	mimo ZÚ	V.
Celkem 5		28 293				

Poznámka: Plocha 3 a je řešena v ÚPD obce Valy.

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Zastavitelné plochy
 Rozvojová plocha č. 7
 Funkční využití: Plochy občanské vybavení

Tabulka č. 1
 Strana č. 3
 Katastr.úz.: Valy u
 Mariánských Lázní
 Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 7						
19/11	ostatní pl.	1 367		obec	v ZÚ	
19/9	ostatní pl.	951		obec	v ZÚ	
19/1	ostatní pl.	603		obec	v ZÚ	
-118	ostatní pl.	207		obec	v ZÚ	
-116	ostatní pl.	194		obec	v ZÚ	
-119	ostatní pl.	194		obec	v ZÚ	
-120	ostatní pl.	194		obec	v ZÚ	
-117	ostatní pl.	115		obec	v ZÚ	
19/2	TTP	5 276	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
předchozí zábor		5 276	z toho předchozí zábor ZPF: 5 276 m ²			
nový zábor		3 825				
Celkem 7		9 101				

Poznámka: Část plochy 7 je řešena v ÚPD Valy.

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Tabulka č. 1

Strana č. 4

Zastavitelné plochy

Rozvojová plocha č. 9, 10, 11

Funkční využití: Plochy veřejného prostranství

Katastr.úz.: Valy u

Mariánských Lázní

Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 9						
19/10	ostatní pl.	539		FO	v ZÚ	
19/3	TTP	209	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/2	TTP	541	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/12	TTP	14	7.72.01	obec	mimo ZÚ	V.
19/5	TTP	161	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/8	TTP	171	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/4	TTP	175	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
předchozí zábor		1 810	z toho předchozí zábor ZPF: 1 271 m ²			
Celkem 9		1 810				
Rozvojová plocha č. 10						
19/2	TTP	953	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/12	TTP	25	7.72.01	obec	mimo ZÚ	V.
19/5	TTP	335	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/8	TTP	352	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/4	TTP	368	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/3	TTP	415	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
předchozí zábor		2 448	z toho předchozí zábor ZPF: 2 448 m ²			
Celkem 10		2 448				
Rozvojová plocha č. 11						
437/44	TTP	7	7.68.11	obec	mimo ZÚ	V.
437/48	TTP	339	7.68.11	FO	mimo ZÚ	V.
437/10	TTP	1 273	7.68.11	obec	mimo ZÚ	V.
491/1	TTP	165	7.32.14	FO	mimo ZÚ	V.
437/10	TTP	953	7.32.14	obec	mimo ZÚ	V.
491/1	TTP	8	7.68.11	FO	mimo ZÚ	V.
510/3	ostatní pl.	36		ČR	mimo ZÚ	
Celkem 11		2 781				

Poznámka: Plochy 9 a 10 jsou řešeny v ÚPD obce Valy.

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Zastavitelné plochy
 Rozvojová plocha č. 12, 15, 16
 Funkční využití: Plochy veřejného prostranství

Tabulka č. 1
 Strana č. 5
 Katastr.úz.: Valy u
 Mariánských Lázní
 Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 12						
262	ostatní pl.	3 317		obec	mimo ZÚ	
244/1	TTP	1 627	8.71.01	ČR	mimo ZÚ	V.
předchozí zábor		4 944	z toho předchozí zábor ZPF: 1 627 m ²			
Celkem 12		4 944				
Rozvojová plocha č. 15						
437/16	TTP	118	7.32.11	ČR	mimo ZÚ	II.
437/16	TTP	3 354	7.68.11	ČR	mimo ZÚ	V.
437/16	TTP	338	7.32.14	ČR	mimo ZÚ	V.
475	ostatní pl.	3 547		ČR	mimo ZÚ	
Celkem 15		7 357				
Rozvojová plocha č. 16						
78/1	TTP	954	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
78/14	ostatní pl.	96		FO	v ZÚ	
Celkem 16		1 050	z toho předchozí zábor ZPF: 954 m ²			

Poznámka: Plochy 12 a 16 jsou řešeny v ÚPD obce Valy.

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Zastavitelné plochy
Rozvojová plocha č. 13, 14
Funkční využití: Plochy zeleně vyhrazené

Tabulka č. 1
Strana č. 6
Katastr.úz.: Valy u
Mariánských Lázní
Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 13						
19/8	TTP	2 024	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/4	TTP	2215	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/3	TTP	2 317	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
19/12	TTP	223	7.72.01	obec	mimo ZÚ	V.
19/5	TTP	1 785	7.72.01	FO	mimo ZÚ	V.
předchozí zábor		8 564	z toho předchozí zábor ZPF: 8 564 m ²			
Celkem 13		8 564				
Rozvojová plocha č. 14						
125/10	TTP	99	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
125/12	TTP	405	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/9	TTP	438	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/13	TTP	3201	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/1	TTP	1427	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/2	TTP	938	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/1	TTP	2266	8.71.01	FO	v ZÚ	V.
110/1	TTP	158	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
110/1	TTP	44	8.34.21	FO	v ZÚ	I.
Celkem 14		6 508				

Poznámka: Plochy 13 a 14 jsou zahrady jako trvalá součást ZPF.

Zastavitelné plochy
Rozvojová plocha č. 17
Funkční využití: Plochy dopravní infrastruktury

Tabulka č. 1
Strana č. 6
Katastr.úz.: Valy u
Mariánských Lázní
Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 17						
240/1	PUPFL	5477		ČR	mimo ZÚ	
Celkem 15		5 477				

ROZVOJOVÉ PLOCHY

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Plochy přestavby
Rozvojová plocha č. 18
Funkční využití: Plochy veřejných prostranství

Tabulka č. 1
Strana č. 7
Katastr.úz.: Valy u
Mariánských Lázní
Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 18						
508/6	PUPFL	553		Obec	mimo ZÚ	
510/1	ostatní pl.	381		Obec	v ZÚ	
513	ostatní pl.	572		ČR	mimo ZÚ	
510/2	ostatní pl.	53		ČR	v ZÚ	
497/11	orná	113	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
497/11	orná	53	7.32.14	FO	v ZÚ	V.
497/1	orná	584	7.32.11	Obec	v ZÚ	II.
507/1	zahrada	8	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
503	zahrada	46	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
498/2	zahrada	73	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
498/3	zahrada	112	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
497/12	zahrada	52	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
491/1	TTP	181	7.32.14	FO	mimo ZÚ	V.
491/1	TTP	162	7.32.14	FO	v ZÚ	V.
499/3	TTP	36	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
499/7	TTP	19	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
505/4	TTP	17	7.32.11	FO	v ZÚ	II.
505/1	TTP	46	7.32.11	Obec	v ZÚ	II.
499/8	TTP	38	7.32.11	Obec	v ZÚ	II.
Celkem 18		3 099				

Plochy přestavby
Rozvojová plocha č. 6
Funkční využití: Plochy rekreace

Tabulka č. 1
Strana č. 7
Katastr.úz.: Valy u
Mariánských Lázní
Etapa výst: I. etapa

parc.č. pozemku	kultura	výměra m ²	BPEJ	vlastník	pozn.	třída ochrany
Rozvojová plocha č. 6						
-182	ostatní pl.	85		ČR	mimo ZÚ	
437/16	TTP	349	7.68.11	CR	mimo ZÚ	V.
Celkem 6		434				