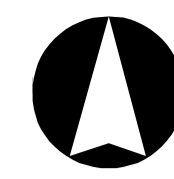


ÚZEMNÍ PLÁN VALY



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Obec Valy

* Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- B1-Z – plocha v severozápadní části obce pod železnicí – BI
 B2-Z – dostavba proluk v centru obce – BI
 B3-Z – plocha u severního okraje centrální části obce pod železnicí – BI
 B4-Z – plocha severně nad Vlnšvovským mlýnem – BI
 B5-Z – plocha na východním okraji obce – BI

Plochy občanského vybavení

- O1-Z – revitalizace stávajícího sportoviště v centrální části obce a jeho rozšíření východním směrem podél Kosového potoka na víceúčelový sportovní rekreační areál přírodního charakteru – OS1

Plochy veřejných prostranství

- P2-Z – místní komunikace k ČSoV – PVk
 P3-Z – zeleň jako součást revitalizace toku Kosového potoka – PVz
 P4-Z – izolační zeleň mezi plochou bydlení a zahrádkářskou osadou na východě obce – PVz3
 P5-Z – park v západní části obce – PVz1
 P6-Z – park ve východní části obce – PVz1
 P7-Z – prodloužení místních komunikací v centrální části obce – PVk

Plochy zeleně vyhrazené

- Z1-Z – zahrady nad Kosovým potokem ve vazbě na víceúčelový sportovní rekreační areál přírodního charakteru – ZS
 Z2-Z – zahrady nad Bahňitým potokem v centrální části obce – ZS

Plochy dopravní infrastruktury

- D2-Z – koridor nového odbočení ze silnice I/21 do sídla Sekerské Chalupy – DS

* Plochy přestavby

Plochy veřejných prostranství

- P1-P – rekonstrukce místní obslužné komunikace na východě obce – PVk

Plochy rekreace

- R1-P – rozšíření zahrádkářské osady na východním okraji obce včetně asanace stávajícího objektu – RZ

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERVY

- R1 - rezerva pro bydlení na východním okraji obce - BI

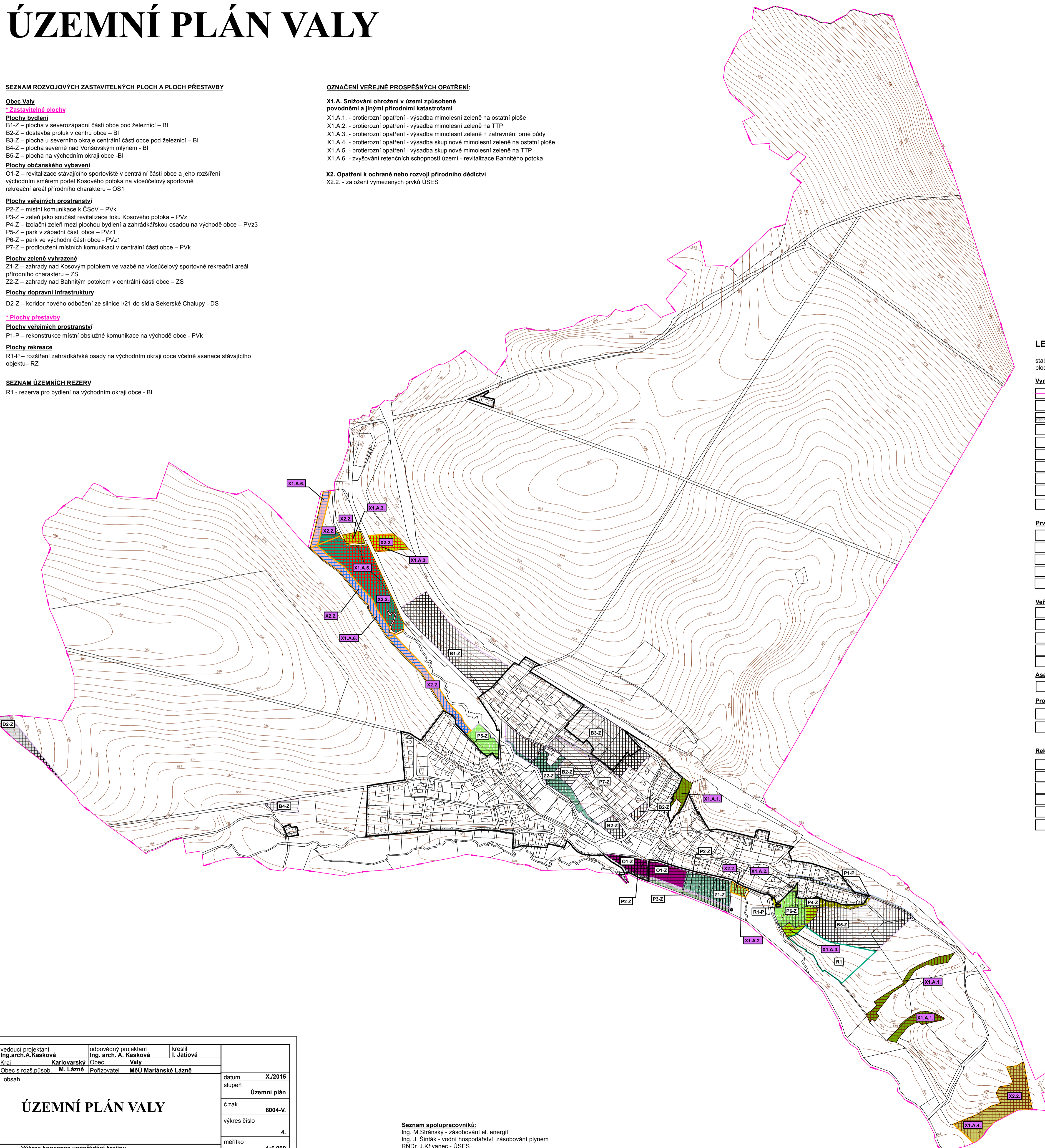
OZNAČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ:

X1.A. Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

- X1.A.1. - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně na ostatní ploše
 X1.A.2. - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně na TTP
 X1.A.3. - protierozní opatření - výsadba mimolesní zeleně + zatravnění orné půdy
 X1.A.4. - protierozní opatření - výsadba skupinové mimolesní zeleně na ostatní ploše
 X1.A.5. - protierozní opatření - výsadba skupinové mimolesní zeleně na TTP
 X1.A.6. - zvyšování retenčních schopností území - revitalizace Bahňitého potoka

X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví

- X2.2. - založení vymezených prvků ÚSES



LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy
----------------------	-------------	----------------

Vymezení území

			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 15.11.2009
			označení zastavitelných ploch
			označení ploch přestavby
			označení územní rezervy
			označení opatření v krajině
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			územní rezerva

Prvky fyzické geografie

			výsadba mimolesní zeleně na ostatní ploše
			výsadba mimolesní zeleně a zatravnění orné půdy
			výsadba mimolesní zeleně na TTP
			výsadba skupinové mimolesní zeleně na ostatní ploše
			výsadba skupinové mimolesní zeleně na TTP

Veřejně prospěšná opatření

			protierozní opatření
			protierozní opatření a založení prvků ÚSES
			zvyšování retenčních vlastností území a založení prvků ÚSES
			založení prvků ÚSES
			revitalizace vodotoče

Asanace

			plocha asanace
--	--	--	----------------

Prostupnost krajiny

			plochy dopravní infrastruktury - doprava silniční
			veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy

Rekreační využití krajiny

			občanské vybavení - sport specifický přírodního charakteru
			plochy rekreace - zahrádkářské osady
			veřejná prostranství - veřejná zeleň
			veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky
			veřejná prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
			zeleň vyhrazená - soukromá (zahrady)

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová
Kraj: Karlovarský	Obec: Valy	
Obec s rozš. působ. M. Lázně	Pořizovatel M&U Mariánské Lázně	
obsah	datum X./2015	stupeň Územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN VALY	č.zak. 8004-V.	výkres číslo 4.
Výkres koncepce uspořádání krajiny	měřítko 1:5 000	

Seznam spolupracovníků:
 Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
 Ing. J. Šinták - vodní hospodářství, zásobování plynem
 RNDr. J. Křivánek - ÚSES
 I. Jatišová - práce s GIS