

Zápis z 2.jednání komise urbanistiky a architektury

kteřá se konala dne 1.3. 2023

Přítomni: ing. arch. Ludmila Míková, ing. Pavel Graca, Bc. Miroslava Dantlingerová, ing. arch. Dalibor Urbanec, ing. Marek Rychtr, Mgr. Ladislav Špelina, ing. Tomáš Prinz

Omluveni: Zdeněk Franta, Zdeněk Vydra, ing. Vladimír DufekS

Hosté: p. Jiří Junek – předseda komise dopravy

1) Úvod

Komise byla usnášeníschopná, přítomno bylo 7 z 10-ti členů.

2) Rozdělní kvót MKČR z dotace Programu regenerace památkových zón a rezervací pro Mariánské Lázně

Pracovní skupina pro Program regenerace - Komise architektury a urbanistiky schvaluje kvótu ve výši 125 000 Kč na obnovu kulturních památek následujícím způsobem:

Vlastník: Léčebné Lázně Mariánské Lázně a.s. (Ensana), Masarykova 22/5,
353 01 Mariánské Lázně
název památkového objektu: Hotel Weimar (Kavkaz), č.p.9 – Goethovo náměstí, st.
p. č. 16, k.ú. Mariánské Lázně, rejstříkové číslo kulturní památky ÚSPK
26002/4-4231

doporučujeme celkovou částku: 125 000 Kč, za podmínky, že celkové náklady na realizaci objektu nepřesáhnou 4 000 000 Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

3) Rozdělní kvót MKČR z dotace Programu obnovy památek prostřednictvím ORP

Pracovní skupina pro Program regenerace - Komise architektury a urbanistiky schvaluje kvótu ve výši 387 000 Kč na obnovu kulturních památek prostřednictvím ORP následujícím způsobem:

Vlastník: Kanonie premonstrátů Teplá, Klášter 1
364 61 Teplá

název památkového objektu: kostel Sv. Petra a Pavla v Mnichově, rejstříkové číslo kulturní památky ÚSPK 25604/4-68

výše přidělené kvóty: 387 000 Kč

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

4) Doporučené investice pro Program regenerace památkových zón a rezervací pro Mariánské Lázně na rok 2024

Komise doporučuje zařadit do programu regenerace na r. 2024 rekonstrukci fasády domu LIL včetně oprav dešťových svodů, dřevěných fasádních prvků, detailů oken a okenic. Komise doporučuje ověřit platnost stavebního povolení na rekonstrukci LILu a možnost dalšího využití objektu.

Na příští komisi rovněž požádáme odbor Investic a dotací o předložení projektové dokumentace, komise se bude konat formou exkurze za účelem zjištění stavu objektu a okolí.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

5) Diskuse, různé

- Komise doporučuje vlastníkovi objektu Weimar (Kavkaz), aby v souvislosti s opravou fasády opravil i střešní krytinu a vodorovné a svislé dešťové svody a okapy, aby nedocházelo k degradaci prvků krovu a exteriéru budovy.
- Komise doporučuje z hlediska bezpečnosti doplnit u svahu v parku na Husově ulici (mezi chodník a komunikaci) před ZŠ JIH zábrany ve formě plůtků nebo živých plotů
- Komise doporučuje opravit dům č.p. 314 na městské byty a vypsát výběrové řízení na dodavatele stavby a postupovat při rekonstrukci po etapách. Komise nedoporučuje prodej této nemovitosti.
- Komise doporučuje prověřit projektovou dokumentaci na opravu budovy Taormina, pro zásobování a přímý vstup z ulice Zeyerovy. Město by mělo prověřit možné dotační tituly umožňující rekonstrukci budovy.

Zapsala: Ludmila Míková