

Zápis z 18. zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 16. 02. 2021 od 15.00 hod. do 18.35 hod.

Místo konání: ZM proběhlo prostřednictvím videokonference v reálném čase

Jednání ZM zahájil a řídil starosta Ing. Kalina

Přítomno: 20 zastupitelů, omluven Ing. Martínek

Ing. Martin Kalina informoval zastupitele – situace spojená s Covid 19

Ověřovatelé zápisu 17. ZM:

Mgr. Luboš Borka – zápis jsem četl, překontroloval, podepsal

Ing. Martínek - omluven z jednání

Tisk č. 1

Název:

Program 18. ZM

Usnesení č. ZM/378/21:

Zastupitelstvo města schvaluje program 18. jednání ZM takto:

1. Program 18.ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Smlouva o poskytnutí finančních prostředků na rok 2021

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

3. Nemocnice Mariánské Lázně - zajištění lékařské pohotovosti pro rok 2021

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

4. Oprava hráze rybníka Kamzík

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

5. Plán dopravní obslužnosti města Mariánské Lázně 2021 - 2026

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

6. Pořízení přístřešků k zastávkám MHD

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

7. Opravy místních komunikací, dopravního značení

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

8. Zástavba lokality U Pily PD

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

9. Zástavba lokality Hamrníky PD

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

10. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu č. 1/2021

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

11. Informativní zpráva o odepsaných pohledávkách v r. 2020

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

12. Fond kultury 1.kolo - 2021

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

13. Schválení dotací z FS - činnost

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

14. Schválení dotací z FS

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

15. Prodej podílu na st. p. č. 1144 k. ú. ML - Nákladní 636

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

16. Prodej podílu na st. p. č. 966 k. ú. ML - Janáčkova 565-566

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

17. Zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 11/1 k. ú. Úšovice, ul. U Tvrze

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

18. Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1047/1 k. ú. Úšovice, ul. Potoční

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

19. Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice - lokalita U nemocnice

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

20. Záměr odkoupení části p. p. č. 985/4 k. ú. Drmoul (odbahnění Knížecího rybníku)

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

21. Prohlášení vlastníků bytového domu č.p. 804, st.p.č. 2869 a č.p. 805, st.p.č. 2868, ul. Kubelíkova, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, založení SVJ

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

22. Prodloužení Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

23. Snížení ZK společnosti MHD Mariánské Lázně

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

24. Navýšení kompenzace provozu MHD pro rok 2021

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

25. Podání žádosti o dotaci na projekt „Zástavba lokality U Pily“ a alokování finančních prostředků na realizaci projektu

Předkládá: Petr Řezník, IaD

26. Diskuze, různé

Diskuzní příspěvky:

Staženy tisky z jednání 17., 20., tisk č. 1 doplněn o bod 2)

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasovali J. Němec, A. Tučková

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o poskytnutí finančních prostředků na rok 2021

Usnesení č. ZM/379/21:

1) Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace na rok 2021 Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje, Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary, IČ 70883611 (na základě Smlouvy o podílu na zabezpečování požární ochrany ve městě Mariánské Lázně), ve výši 1.000,00 tis. Kč na investiční výdaje výše uvedené organizace, např. na rekonstrukci oplocení, rozšíření a úpravu kamerového systému, pořízení posilovacího stroje.

2) Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků na rok 2021, která je přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Nemocnice Mariánské Lázně - zajištění lékařské pohotovosti pro rok 2021

Usnesení č. ZM/380/21:

1. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zajištění lékařské pohotovostní služby v oboru chirurgie a lékařské pohotovostní služby v oboru všeobecné praktické lékařství na území Města Mariánské Lázně na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, se společností Nemocnice Mariánské Lázně s. r. o., IČ 26376709 se sídlem U Nemocnice 91/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně:

8115 209 + 260,0 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů

3599 5169 209 + 260,0 tis. Kč Nemocnice ML – zajištění lékařské pohotovosti

2. Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Smlouvy o spolupráci při zajišťování lékařské pohotovostní služby v oboru chirurgie a lékařské pohotovostní služby v oboru všeobecné praktické lékařství na území Města Mariánské Lázně na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, se společností Nemocnice Mariánské Lázně s. r. o., IČ 26376709 se sídlem U Nemocnice 91/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, s plněním ve výši 3.920.000 Kč, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Oprava hráze rybníka Kamzík

Usnesení č. ZM/381/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se opravy hráze rybníka Kamzík:

8115 209	+	480,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
2341 5171 210	+	480,0 tis. Kč	oprava hráze rybníka Kamzík

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Plán dopravní obslužnosti města Mariánské Lázně 2021 - 2026

Usnesení č. ZM/382/21:

Zastupitelstvo Města Mariánské Lázně schvaluje „Plán dopravní obslužnosti města Mariánské Lázně 2021 - 2026“ dle návrhu.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 3 (Bc. Roubalová, M. Hurajčík, V. Danielová)

Výsledek hlasování: 17 PRO, 3 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Pořízení přístřešků k zastávkám MHD

Usnesení č. ZM/383/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Pořízení přístřešků k zastávkám MHD“.

8115 209	+ 290,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3639 6121 210	+ 290,0 tis. Kč	pořízení přístřešků k zastávkám MHD

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, nehlasoval PhDr. Nosek

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Opravy místních komunikací, dopravního značení

Usnesení č. ZM/384/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav místních komunikací a dopravního značení:

8115 209	+ 2 200,0 tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
2212 5171 210	+ 2 200,0 tis. Kč	opravy a údrž. komunikací, dopr. značení

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, nehlasoval PhDr. Nosek

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Zástavba lokality U Pily PD

Usnesení č. ZM/385/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Zástavba lokality U Pily PD“:

8115	209	+ 810,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3639	6121	210	+ 810,0 tis. Kč zástavba lokality U Pily PD

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Zástavba lokality Hamrníky PD

Usnesení č. ZM/386/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Zástavba lokality Hamrníky PD“:

8115	209	+ 1 180,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3639	6121	210	+ 1 180,0 tis. Kč zástavba lokality Hamrníky PD

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu č. 1/2021

Usnesení č. ZM/387/21:

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu s účinností patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (M. Hurajčík)

Výsledek hlasování: 18 PRO, 1 ZDRŽELO SE, 1 nehlasoval (Bc. Vejmělková)

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Informativní zpráva o odepsaných pohledávkách v r. 2020

Usnesení č. ZM/388/21:

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled nevymahatelných a nedobytných pohledávek, odepsaných v roce 2020.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (J. Němec)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Název:

Fond kultury 1.kolo - 2021

Usnesení č. ZM/389/21:

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s usnesením RM/32/21 poskytnutí dotace z 1. kola Fondu kultury města Mariánské Lázně pro rok 2021, níže uvedeným subjektům v dané výši:

Folklorní soubor Marjánek z.s. IČ: 26668084

- Činnost Folklorního souboru Marjánek z.s. v roce 2021 (žádost č.19) - **96 000,00 Kč**

Ing.Andrea Sasková IČ: 87910161

- Lázeňský Food festival (žádost č. 7) – **80 000,00 Kč**

Eva Koreisová IČ: 053002994

- Lázeňský karneval 2021 (žádost č.17) - **70 000,00 Kč**

Divadlo lidové tvorby Mariánské Lázně z.s. IČ: 47725532

- Rozšíření kulturní nabídky Městského divadla – činnost souboru (žádost č.18) - **90 000,00 Kč**

Švihák z.s. IČ: 01950681

- Spolková činnost „ švihák“ 2021 (žádost č.14) - **90 000,00 Kč**

CANTILO v.i.p.,z.s. IČ: 22746765

- Činnost smíšeného pěveckého sboru v roce 2021 (žádost č. 16) – **30 000,00 Kč**

MOVOMAL z.s IČ: 08563691

- Moderní, vstřícné a otevřené Mariánské Lázně - MOVOMAL (žádost č. 3) – **40 000,00 Kč**

SPMP ČR pobočný spolek Mnichov IČ: 69973377

- Festival porozumění 2021 (žádost č. 15) – **40 000,00 Kč**

Hotel Krakonoš s.r.o. IČ: 25219863

- Cyklus kulturních a společenských akcí na vrch Krakonoš v Mariánských lázních v roce 2021 (žádost č. 10) – **60 000 Kč**

Smíšený pěvecký sbor Fontána Mariánské Lázně z.s. IČ: 47725184

- Činnost sboru v roce 2021, koncertní zájezd sboru do partnerského města ML - Malvern v Anglii, setkání sborů UČPS v Tachově, Boskovice – Festival Zpěvobraní 21 ročník Mariánského festivalu duchovní hudby, Vánoční koncert (žádost č.5) – **90 000,00 Kč**

RC Morrison/ Jiří Fáměra IČ: 446149900

- Alternativní klubové koncerty menšinových žánrů (žádost číslo 9) – **80 000,00 Kč**

Klára Khine IČ: 86592696

- Knižní lázně 2021 (žádost č. 22) – **50 000,00 Kč**

Západočeský symfonický orchestr Mar.Lázně IČ: 26320053

- 3. ročník Mezinárodního hudebního festivalu LEBENDES GRENZLAND - ŽIVÉ POHRANIČÍ (žádost č. 8) – **90 000,00 Kč**

Junák – český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně IČ: 47723581

- Činnost skautského střediska Stopa Mariánské Lázně (žádost č. 21) – **50 000,00 Kč**

Společnost Fryderyka Chopina z.s. IČ: 64840441

- Nájmy a propagace spolkové činnosti Společnosti F. Chopina (žádost č. 1) – **26 000,00 Kč**

Agentura Richard Neupauer IČ: 44615591

- Hudba u Lesního pramene (žádost č. 2) – **80 000,00 Kč**

Marcoussis z.s. IČ: 64839931

- Prohlubování přátelských vztahů s obyvateli Partnerských měst (žádost číslo 24) – **10 000,00 Kč**

Šance žít – Chance Belive, z.s. IČ: 22832734

- LADY KARNEVAL (žádost č. 12) – **5 000,00 Kč**

Český svaz hádankářů a křížovkářů z.s. (ČSHAK) IČ: 45773360

- Mariánskolázeňské hádankářské slavnosti 32. ročník (žádost č. 6) – **15 000,00 Kč**

Náboženská obec Církve československé husitské v Mar.Lázních IČ: 68817967

- Dětský příměstský tábor (žádost č. 4) – **10 000,00 Kč.**

Šance žít – Chance Belive, z.s. IČ: 22832734

- Mladí duchem – Brouci, My Big Beat (žádost č. 13) – **5 000,00 Kč**

HEAVEN'S GATE s.r.o. IČ: 60467541

- Film Naživo : Amerikánka (žádost č. 11) – **30 000,00 Kč**

Zuzana Rejchová IČ: 05195969

- Podcastová série – Mariánky jsou super (žádost č. 23) – **30 000,00 Kč**

- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty

- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3319	5909	216	- 1 167,0 tis. Kč	příspěvek do Fondu kultury
3319	5222	216	587,0 tis. Kč	– dotace a spolky
3319	5223	216	10,0 tis. Kč	FK – Náboženská obec Církve československé husitské v ML
3319	5212	216	80,0 tis. Kč	FK – RC Morrison/Jiří Fáměra
3319	5212	216	80,0 tis. Kč	FK – Ing. Andrea Sasková
3319	5212	216	70,0 tis. Kč	FK – Eva Koreisová

3319	5212	216	50.0 tis. Kč	FK – Klára Khine
3319	5213	216	30.0 tis. Kč	FK – HEAVEN'S GATE s.r.o.
3319	5212	216	30,0 tis. Kč	FK – Zuzana Rejchová
3319	5213	216	60,0 tis. Kč	FK – Hotel Krakonoš s.r.o.
3319	5212	216	80,0 tis. Kč	FK – Richard Neupauer
3319	5221	216	90,0 tis. Kč	FK - Západočeský symfonický orchestr Mar.Lázně o.p.s.

Diskuzní příspěvky:

Z. Král: položka Lázeňský masopust bude přejmenován na karneval

Průběh hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 5 (Bc. Roubalová, Mgr. Borka, M. Hurajčík, Mgr. Hála, V. Kantor)

Výsledek hlasování: 14 PRO, 5 ZDRŽELO SE, 1 nehlasoval PhDr. Kajlík

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Schválení dotací z FS - činnost

Usnesení č. ZM/390/21:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, čl. III. b) činnost, v celkové výši 1.820.000,-Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419	5909	202	-1.820,00 tis. Kč	Příspěvek do Fondu sportu (dále jen „FS“)
3419	5493	202	+25,00 tis. Kč	FS – dotace na činnost – FO
3419	5212	202	+25,00 tis. Kč	FS – dotace na činnost – OSVČ
3419	5222	202	+1.770,00 tis. Kč	FS – dotace na činnost – spolek

Diskuzní příspěvky:

Bc. Pavlovic – nahlásil možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (V. Kantor)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽELO SE**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

Schválení dotací z FS

Usnesení č. ZM/391/21:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, čl. III. a) investice a opravy v celkové částce 365.800,- Kč a čl. III. c) sportovní akce I. kolo v celkové částce 1.864.200,- Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419	5909	202	-365,80 tis. Kč	Příspěvek do Fondu sportu (dále jen „FS“)
3419	5493	202	+15,00 tis. Kč	FS – dotace na opravy – FO
3419	6322	202	+121,85 tis. Kč	FS – dotace na investice – spolek
3419	5222	202	+228,95 tis. Kč	FS – dotace na opravy – spolek
3419	5909	202	-1.864,20 tis. Kč	Příspěvek do Fondu sportu (dále jen „FS“)
3419	5493	202	+35,00 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce I. kolo – FO
3419	5212	202	+65,00 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce I. kolo – OSVČ
3419	5222	202	+1.614,20 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce I. kolo – spolek
3419	5213	202	+10,00 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce I. kolo – S.R.O.
3419	5331	202	+140,00 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce I. kolo – PO

Diskuzní příspěvky:

Ing. Chval – nahlásil možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (V. Kantor)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Prodej podílu na st. p. č. 1144 k. ú. ML - Nákladní 636

Usnesení č. ZM/392/21:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem podílu na stavební parcele č. 1144 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 270 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod stávajícím bytovým domem v ul. Nákladní čp. 636, Mariánské Lázně.

Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

- 1) Podíl ve výši 980/10000 za kupní cenu 11.642,00 Kč.
- 2) Kupující: ***** trvale bytem ***** (SJM)

- 3) Shora uvedená kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Prodej podílu na st. p. č. 966 k. ú. ML - Janáčkova 565-566

Usnesení č. ZM/393/21:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem podílu na stavební parcele č. 966 o výměře 417 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod stávajícím bytovým domem v ul. Janáčkova čp. 565 - 566, Mariánské Lázně.

Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

1. Podíl ve výši 479/10000 za kupní cenu 8.789,00 Kč.
2. Kupující: *****; trvale bytem ***** *****
3. Kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města.
4. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
5. Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
6. Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmetné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 11/1 k. ú. Úšovice, ul. U Tvrze

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 11/1 zahrada o výměře cca 800 m² z celkové výměry 22.564 m² v k. ú. Úšovice.

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

STAŽENO z jednání

Tisk č. 18

Název:

Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1047/1 k. ú. Úšovice, ul. Potoční

Usnesení č. ZM/394/21:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 1047/1 ostatní plocha o výměře cca 60 m² v k. ú. Úšovice z celkové plochy 971 m² za těchto podmínek:

- 1) Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.
- 2) Budou umožněna oprávnění uvedená v dopisu Povodí Vltavy s. p. , závod Berounka, Plzeň č.j. PVL-5406/2021/310 ze dne 23. 01. 2021, které bude přílohou zveřejnění záměru.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice - lokalita U nemocnice

Usnesení č. ZM/395/21:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje níže uvedených parcel v k. ú. Úšovice o celkové výměře cca 20.580 m²:

- stavební parcela č. 204 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 90 m² tj. část z celkové výměry 190 m²
- pozemková parcela č. 126/2 ostatní plocha o výměře cca 5.877 m², tj. část z celkové výměry 6.729 m²
- pozemková parcela č. 126/3 ostatní plocha o výměře cca 2.356 m² tj. část z celkové výměry 2.803 m²
- pozemková parcela č. 145/1 zahrada o výměře cca 6.300 m², tj. část z celkové výměry 7439 m²

- pozemková parcela č. 145/2 zahrada o výměře cca 3.000 m², tj. část z celkové výměry 3.721 m²
- pozemková parcela č. 145/3 zahrada o výměře cca 2.330 m², tj. část z celkové výměry 3.188 m²
- pozemková parcela č. 145/5 zahrada o výměře 536 m²
- pozemková parcela č. 2117 zahrada o výměře 16 m²
- pozemková parcela č. 2118 zahrada o výměře 17 m²
- pozemková parcela č. 2119 zahrada o výměře 9 m²
- pozemková parcela č. 2120 zahrada o výměře 9 m²
- pozemková parcela č. 2121 zahrada o výměře 12 m²
- pozemková parcela č. 2122 zahrada o výměře 12 m²
- pozemková parcela č. 2123 zahrada o výměře 13 m²
- pozemková parcela č. 2124 zahrada o výměře 8 m²

za těchto podmínek:

- 1) V souladu s platnou územní studií dopravního řešení a využitelnosti lokality u nemocnice z r. 2018 kupující vybuduje na své náklady obslužnou komunikaci a následně předá městu Mariánské Lázně.
- 2) Přesná výměra parcel bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem
- 3) Parcely budou využity v souladu s územním plánem města Mariánské Lázně, tj. občanská vybavenost k výstavbě zdravotnického zařízení, např. domova pro seniory při dodržení územní studie. Pozemky budou využity s platnou územně plánovací dokumentací a územně plánovacími podklady města Mariánské Lázně.
- 4) Na prodej parcel bude uzavřena smlouva o budoucí kupní.
- 5) Po dobu výstavby bude s budoucím kupujícím, na základě usnesení rady města, uzavřena nájemní smlouva na pronájem výše uvedených parcel.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: PhDr. Nosek, Ing. Kalina, V. Danielová, M. Hurajčík

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Záměr odkoupení části p. p. č. 985/4 k. ú. Drmoul (odbahnění Knížecího rybníku)

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

Varianta I. souhlasí s odkoupením části pozemkové parcely č. 985/4 trvalý travní porost o výměře 26.280 m² k. ú. Drmoul, která je ve vlastnictví obce Drmoul.

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem zpracovaným na náklady prodávajícího.

Konkrétní podmínky odkupu budou předloženy na následném jednání zastupitelstva města.

Varianta II. nesouhlasí s odkoupením pozemkové parcely č. 985/4 trvalý travní porost o výměře 33.138 m² k. ú. Drmoul ani její části, doporučuje řešit majetkoprávní vztah formou nájmu.

STAŽENO z jednání

Tisk č. 21

Název:

Prohlášení vlastníků bytového domu č.p. 804, st.p.č. 2869 a č.p. 805, st.p.č. 2868, ul. Kubelíkova, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, založení SVJ

Usnesení č. ZM/396/21:

1. Zastupitelstvo města souhlasí s rozdělením domu č.p. 804 na stav. parc. č. 2869 a domu č.p. 805 na stav. parc. č. 2868 v ul. Kubelíkova, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně, na jednotky tak, jak vyplývá z příslušných Prohlášení vlastníka domu, tj. z Prohlášení vlastníka domu č.p. 804 a dále z Prohlášení vlastníka domu č.p. 805. Zastupitelstvo města současně souhlasí se zněním těchto prohlášení, s jejich vkladem do katastru nemovitostí a pověřuje starostu města k podpisu těchto prohlášení vlastníků a k dalším potřebným úkonům souvisejícím s realizací obou prohlášení. Obě prohlášení jsou přílohou tohoto usnesení.
2. Zastupitelstvo města v návaznosti na výše uvedené rozdělení jednotek v domech č.p. 804 a č.p. 805 souhlasí, jako budoucí jediný vlastník těchto jednotek, se založením společenství vlastníků takto:

Pro dům Kubelíkova č.p. 804 se zakládá společenství vlastníků s názvem:

Společenství vlastníků jednotek Kubelíkova 804, Mariánské Lázně

Pro dům Kubelíkova č.p. 805 se zakládá společenství vlastníků s názvem:

Společenství vlastníků jednotek Kubelíkova 805, Mariánské Lázně

Stanovy obou společenství jsou již součástí výše uvedených prohlášení vlastníka domu a zastupitelstvo města s jejich zněním takto souhlasí.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města k podpisu stanov a k dalším potřebným úkonům souvisejícím se zápisem obou společenství do příslušného rejstříku SVJ, tj. s jejich vznikem.

Zastupitelstvo města s odkazem na znění stanov určuje jako prvního člena statutárního orgánu Společenství vlastníků jednotek Kubelíkova 804, Mariánské Lázně společnost BYTOV Mariánské Lázně s. r. o., se sídlem: Nádražní náměstí 299, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61168700.

Zastupitelstvo města s odkazem na znění stanov určuje jako prvního člena statutárního orgánu Společenství vlastníků jednotek Kubelíkova 805, Mariánské Lázně společnost BYTOV Mariánské Lázně s. r. o., se sídlem: Nádražní náměstí 299, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61168700.

3. Zastupitelstvo města v návaznosti na výše uvedené založení a následný vznik společenství vlastníků a v návaznosti na odsouhlasené znění stanov, na základě kterého je jako první člen statutárního orgánu obou společenství určena společnost BYTOV Mariánské Lázně s. r. o., souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy pro správu domu a pozemku a výkon funkce statutárního orgánu uzavřené mezi Společenstvím vlastníků jednotek Kubelíkova 804, Mariánské Lázně a touto společností, a dále s uzavřením Příkazní smlouvy pro správu domu a pozemku a výkon funkce statutárního orgánu uzavřené mezi Společenstvím vlastníků jednotek Kubelíkova 805, Mariánské Lázně a touto společností.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: M. Hurajčík

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Prodloužení Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících

Usnesení:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně souhlasí s prodloužením Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících (dále jen smlouva) uzavřené dne 27. 06. 2016 se společností MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., na celkovou dobu 180 měsíců, tj. do 30. 06. 2031 a ukládá Radě města připravit dodatek ke smlouvě.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: M. Hurajčík, Ing. Chval, Nedvěd (MDML), Mgr. Pelc

Hlasování o stažení tisku:

Pro: 17

Proti: 2

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO, 2 PROTI, 1 nepřítomen

STAŽENO z jednání

odchod Ing. Kalina v 17.00 hod.

Tisk č. 23

Název:

Snížení ZK společnosti MHD Mariánské Lázně

Usnesení č. ZM/397/21:

1) Zastupitelstvo Města Mariánské Lázně souhlasí se snížením základního kapitálu společnosti MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., IČ:26412501.

Základní kapitál společnosti 51 996 000 Kč se snižuje o ztráty z minulých období tj. 46 593 158 na 5 402 842 Kč.

Vklady společníků se sníží takto:

Vklad společníka Město Mariánské Lázně, Město Mariánské Lázně, IČ: 00254061, Mariánské Lázně, Ruská 155, PSČ 35301, vklad z částky 24 498 000,- Kč na částku ve výši 2 545 000 Kč.
Vklad společníka Z-Group a.s., IČ: 63487799, třída Tomáše Bati 258, Louky, 763 02 Zlín, vklad z částky 27 498 000,- Kč na částku ve výši 2 857 000 Kč.

2) Zastupitelstvo města pověřuje starostu Ing. Martina Kalinu hlasovat na Valné hromadě společnosti MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o. v souladu s usnesením ZM v bodu 1).

Diskuzní příspěvky:
Diskutující: M. Hurajčík
Z. Král tisk doplněn o bod 2)

Průběh hlasování:

Pro: 11

Proti: 1 (Mgr. Borka)

Zdrželo se: 6 (Bc. Roubalová, J. Němec, M. Hurajčík, I. Mottlová, V. Danielová, Z. Král)
příchod Ing. Kalina 17.45 hod.

Výsledek hlasování: 11 PRO, 1 PROTI, 6 ZDRŽELO SE, nehlasoval PhDr. Nosek

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Navýšení kompenzace provozu MHD pro rok 2021

Usnesení č. ZM/398/21:

Zastupitelstvo města nesouhlasí s navýšením kompenzace provozu MHD pro rok 2021 dopravci Městská doprava Mariánské Lázně s.r.o. o částku 983081 Kč.

Diskuzní příspěvky:

Protinávrh Ing. Kalina:

Zastupitelstvo města nesouhlasí s navýšením kompenzace provozu MHD pro rok 2021 dopravci Městská doprava Mariánské Lázně s.r.o. o částku 983081 Kč.

Hlasování o protinávrhu Ing. Kaliny:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

PROTINÁVRH BYL PŘIJAT**Tisk č. 25****Název:**

Podání žádosti o dotaci na projekt „Zástavba lokality U Pily“ a alokování finančních prostředků na realizaci projektu

Usnesení č. ZM/399/21:

a) Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci do Programu 117 06 Podpora bydlení, podprogramu 117D063 Technická infrastruktura Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Zástavba lokality U Pily“

b) Zastupitelstvo města souhlasí se zařazením investiční akce „Zástavba lokality U Pily“ na rok 2021 a souhlasí s alokováním finančních prostředků na realizaci ve výši 24 mil. Kč.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: PhDr. Nosek, M. Hurajčík

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, nehlasoval Mgr. Pelc

SCHVÁLENO**Tisk č. 26 tisk na stůl**

Název:

Volba předsedy a člena Kontrolního výboru

Usnesení č. ZM/400/21:

Zastupitelstvo města volí, z důvodu úmrtí JUDr. Pavla Miklušáka, předsedou Kontrolního výboru pana Martina Hurajčíka.

Zastupitelstvo města volí členem Kontrolního výboru pana Jana Badu.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: M. Hurajčík, J. Němec

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (V. Kantor)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 27 – tisk na stůl

Název:

Změna členů Finančního výboru

Usnesení:

Zastupitelstvo města odvolává člena Finančního výboru pana Miloše Vrátu.

Zastupitelstvo města volí členem Finančního výboru pana Karla Procházku.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: PhDr. Nosek, J. Němec, Ing. Chval

Průběh hlasování:

Pro: 9

Proti: 5

Zdrželo se: 6

Výsledek hlasování: 9 PRO, 5 PROTI, 6 ZDRŽELO SE

NESCHVÁLENO

Diskuze, různé:

M. Hurajčík: přečetl usnesení č. ZM/377/20

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně ukládá panu Pavlovičovi, jako svému zástupci v DR společnosti Chevak Cheb, a.s., aby do příštího řádného jednání zastupitelstva připravil informativní zprávu o poskytování sponzorských darů společností Chevak Cheb, a.s. za roky 2019 a 2020 a v rámci své zprávy informoval zastupitele o pravidlech poskytování sponzorských darů společností Chevak Cheb a.s.

Kde je tento materiál zpracovaný a zda bylo naplněno usnesení ZM?

Bc. Pavlovic: Žádost jsem předal Dozorčí radě společnosti Chevak, ta tuto žádost projedná na svém nejbližším zasedání, což je bohužel duben 2021, jakmile Dozorčí rada toto projedná, poté budou informace předány zastupitelům.

M. Hurajčík: My jsme chtěli informativní zprávu o poskytování sponzorských darů společnosti Chevak, což se dá dohledat i z veřejných zdrojů i ze zápisů Dozorčích rad. Součástí měla být i pravidla poskytování sponzorských darů. Mohu tedy požádat, aby pan Pavlovic písemně poslal názor předsedy Dozorčí rady Chevaku a.s. v tom, že tyto informace musí projednat Dozorčí rada Chevaku a.s. Zde je usnesení, které nebylo splněno a naplněno.

V. Danielová: Zajímá mě plán zimní údržby a některé občany také

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Jana Roubalová.....dne.....

Bc. Josef Pavlovic.....dne.....

Přílohy k zápisu:

Pozvánka na 18. jednání ZM

Prezenční listina

Soupis usnesení

Report hlasování 18. ZM

Příloha k usnesení č. ZM/379/21

Příloha k usnesení č. ZM/380/21

Příloha k usnesení č. ZM/382/21

Příloha k usnesení č. ZM/390/21

Příloha k usnesení č. ZM/391/21

Příloha k usnesení č. ZM/394/21

Příloha k usnesení č. ZM/396/21

Starosta ukončil jednání ZM v 18.35 hodin

V Mariánských Lázních dne 16. 02. 2021

Zapsala: Veronika Drobečková

Videozáznam jednání ZM naleznete zde: <https://www.youtube.com/watch?v=Y97Wq7M8JA0>