

## Zápis z 29. zasedání zastupitelstva města

---

**Datum konání:** 12. 09. 2017 od 15.00 hod  
**Místo konání:** Hotel Krakonoš, Mariánské Lázně 661

Na jednání ZM bylo přítomno 16 zastupitelů, jednání zahájil a řídil Ing. Petr Třešňák, starosta města.

Omluveni: Ing. Pavel Říha, Mgr. Luboš Borka, Ing. Zdeněk Třešňák, JUDr. Pavel Miklušák, JUDr. Chadim, Ing. Chval – pozdní příchod 15.27 hodin

Hosté: BHMW a.s. ,Mgr. Ivo Štorek, advokát (tisky č. 29.,30.)

Ing. Šimánek: dražba letiště Skláře tisk č. 40

Stažené tisky: č. 15.,30.,45.,46., 47.

Neschválené tisky: č. 29

Tisky na stůl: 48., 49., 50., 51.

### Ověřovatelé zápisu 28. ZM

Jsou dnes omluveni.

### Tisk č. 1

#### **Název:**

Program 29. ZM

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání 29. ZM takto:

**1. Program 29. ZM**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**2. Organizační opatření 29. ZM**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**3. Hospodaření města za I.pol. roku 2017**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**4. Směna pozemkových parcel č. 678/6 za č. 1151/7 v k.ú. Úšovice**

Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

**5. Zveřejnění záměru směn p.p.č. 675/8 za č. 678/5 v k.ú. Úšovice**

Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

- 6. Změna účelovosti inv. příspěvku - Domov pro seniory a DPS**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 7. Prodej bytové jednotky č. 233/4, v domě č.p. 233, ul. Hlavní třída, na st.p.č. 306, kat. území a obec Mariánské Lázně**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 8. Prodej bytové jednotky č. 96/2, v domě č.p. 96, ul. Poštovní, na st.p.č. 83/1, kat. území a obec Mariánské Lázně**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 9. Prodej st. p. č. 1528 k.ú.Úšovice - pod stavbou na ul. Chebská**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 10. Prodej st.p.č. 652/15 k.ú. Úšovice - pod garáží na ul. Tepelská**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 11. Zveřejnění záměru prodeje st.p.č. 907 k.ú. ML - pod garáží na ul. Husova**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 12. Zveřejnění záměru prodeje p.p.č.9/1 k.ú. Úšovice - ul. U Tvrze**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 13. Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje p.p.č. 2262 k.ú. ML - zahrada ul. Chebská**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 14. Zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice -zahrada ul. Na Výsluní**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 15. Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 234/52 a č. 234/53 k.ú. Úšovice -NSSJ Na Voře**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta - staženo
- 16. Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p. p. č. 1016/10 k.ú. Úšovice ul. U Pily**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 17. Navýšení příspěvku pro Domov pro seniory a DPS**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 18. Navýšení provozního příspěvku pro MŠ Vora**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 19. Navýšení provozního příspěvku pro Městské muzeum**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 20. Navýšení provozního příspěvku pro Městskou knihovnu**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**21. Rozpočtové opatření - opravy místních komunikací, dopr. značení**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**22. Rozpočtové opatření - opravy veřejného osvětlení**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**23. Rozpočtové opatření - rekonstrukce veřejného osvětlení**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**24. Rozpočtové opatření - nákup elektromobilů**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**25. Rozpočtové opatření - zajištění lékařské pohotovosti**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**26. Rozpočtové opatření - městská policie**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**27. Pohledávka za Anežkou Machovou**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**28. Projektová dokumentace k inv. akcím a opravám komunikací**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**29. BHMW - nabídka na odkup dvou ochranných známek**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**- neschváleno**

**30. Nabídka na odkup částí parcel - BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS  
a.s.**

Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

**- staženo**

**31. Zástupci města ML v BIKV**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**32. MŠ VORA - Malí, ale společně silní**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

**33. OZV Fond kultury**

Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

**34. Fond kultury- PC Janeba Mariánské Lázně, z.s.**

Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

**35. Fond kultury- ZŠ Čtyřlístek**

Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

- 36. Akordeonový orchestr - fin. příspěvek**  
Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta
- 37. DSO -příspěvek**  
Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta
- 38. OZV o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně**  
Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta
- 39. Přesun financí z FRR a vl. zdrojů na realizaci DPS úpravy 1. PP stravovacího provozu**  
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 40. Dražba Letiště Skláře**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 41. Lokality pro výstavbu rodinných domů v Mariánských Lázních**  
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 42. Schválení dotací z Fondu sportu Města M.L.**  
Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta
- 43. Nové úplné znění zřizovací listiny ZUŠ F.CH. M.L.**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 44. Informativní zpráva o naplňování strategického plánu**  
Předkládá: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta
- 45. Vyhlášení místního referenda**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta - staženo
- 46. Zpráva o hospodaření městských společností**  
Předkládá: Radek Šnajdr, ZM - staženo
- 47. Úkol Kontrolnímu výboru**  
Předkládá: Radek Šnajdr, ZM - staženo
- 48. Žádost ZSO, o.p.s.,**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 49. ZUŠ navýšení příspěvku,**  
Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta
- 50. Informativní zpráva Villa LIL,**

Předkládá: Luděk Nosek, ZM RM 1. místostarosta

### **51. Informativní zpráva – budova radnice,**

Předkládá: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

### **52. Diskuze, různé**

#### **Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### Tisk č. 2

#### **Název:**

Organizační opatření 29. ZM

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města volí pro své 29. zasedání:

Návrhovou komisi ve složení:

Předseda: Ing. arch. Vojtěch Franta

Členové: Ing. Martin Kalina, Ing. Oldřich Tobrman

Ověřovatelé zápisu: Bc. Vladimír Kafka, Libor Haas

#### **Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### Tisk č. 3

#### **Název:**

Hospodaření města za I.pol. roku 2017

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o hospodaření města za období 1 - 6/2017.

#### **Diskuzní příspěvky:**

Tobrman: „Jaký předpoklad čerpání ke konci roku?“

Ing. Řezník: „Jako je rekonstrukce bazénu, jako je rekonstrukce domu Chopin, tyto věci jsou stále v řešení, investice jsou pozastaveny a čekáme, jak dopadne dotace.“

#### **Hlasování:**

Pro: 15  
Proti: 0  
Zdrželo se: 0

Tisk č. 4

**Název:**

Směna pozemkových parcel č. 678/6 za č. 1151/7 v k.ú. Úšovice

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se směnou pozemkových parcel v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně takto:

Pozemková parcela č. **678/6** o výměře 170 m<sup>2</sup> oddělená dle geometrického plánu č. 2372-100/2017 z původní pozemkové parcely č. 678/1 **ze společného jmění manželů** Ing. Miloše Veselého, [redacted] a Ing. Jarmily Veselé, [redacted]

za

Pozemkovou parcelu č. **1151/7** o výměře 170 m<sup>2</sup> oddělenou dle geometrického plánu č. 2372-100/2017 z původní pozemkové parcely č. 1151/5 z **majetku Města Mariánské Lázně**.

Za těchto podmínek:

Směnou pozemkových parcel budou vzájemné nároky účastníků vypořádány a po provedení směny nebudou mít účastníci vůči sobě v souvislosti se směnou žádné další nároky. Náklady spojené se směnou pozemků včetně daně z nabytí nemovitých věcí hradí manželé Veselých.

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. arch. Franta: „Tisk tady jednou už byl, byl stažen, proto tady je znovu, dojde k celení těchto pozemků.“

**Hlasování:**

Pro: 15  
Proti: 0  
Zdrželo se: 0

Tisk č. 5

**Název:**

Zveřejnění záměru směn p.p.č. 675/8 za č. 678/5 v k.ú. Úšovice

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru města směnit pozemkovou parcelu č. 675/8 o výměře 269 m<sup>2</sup> – lesní pozemek, oddělenou dle geometrického plánu č. 2359-36/2017 z původní pozemkové parcely č. 675/2 která je ve vlastnictví města za pozemkovou parcelu č. 678/5 o výměře 269 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, zeleň, oddělenou dle geometrického plánu č. 2359-36/2017 z původní pozemkové parcely č. 678/4 která je ve vlastnictví společnosti RAYONMAR, s.r.o., se sídlem U Zastávky 863/2a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 29161029 , to vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně za těchto podmínek:

- na pozemkové parcele č. 675/8 v k.ú. Úšovice bude zachován lesní porost a bude zde hospodářeno dle zákona č. 289/1995 Sb. O lesích
- na lesním pozemku nebude prováděna žádná stavební činnost

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 6

**Název:**

Změna účelovosti inv. příspěvku - Domov pro seniory a DPS

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje změnu účelovosti části investičního příspěvku na nákup osobního automobilu pro potřeby rozvozu obědů, schváleného usnesením zastupitelstva města č. 405/16 ze dne 13. 12. 2016. Zbývající část příspěvku ve výši 155,11 tis. Kč použije Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou na nákup průmyslové pračky do prádelny.

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

příchod Ing. Chval 15.27 hodin

Tisk č. 7

**Název:**

Prodej bytové jednotky č. 233/4, v domě č.p. 233, ul. Hlavní třída, na st.p.č. 306, kat. území a obec Mariánské Lázně

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem bytové jednotky č. 233/4, v domě č.p. 233, ul. Hlavní třída, na st. p. č. 306, kat. území a obec Mariánské Lázně, včetně odpovídajícího podílu ve výši 10535/110475, na společných částech hmotné nemovité věci, domu č.p. 233 a pozemku st.p.č. 306, za těchto podmínek:

- Kupující: **AMEER 007 s.r.o.**, se sídlem Hlavní třída č.p. 44/22, Mariánské Lázně, IČO: 04600401
- Kupní cena: 1.295.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena do 45ti dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy

Kupní smlouva musí obsahovat ochranná a sankční opatření, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy a kupujícímu bude určena smluvní pokuta ve výši kupní ceny zaplacené ke dni odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy, nejvýše však 10% z kupní ceny.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 8

**Název:**

Prodej bytové jednotky č. 96/2, v domě č.p. 96, ul. Poštovní, na st.p.č. 83/1, kat. území a obec Mariánské Lázně

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem bytové jednotky č. 96/2, v domě č.p. 96, ul. Poštovní, na st. p. č. 83/1, kat. území a obec Mariánské Lázně, včetně odpovídajícího podílu ve výši 3460/70147, na společných částech hmotné nemovité věci, domu č.p. 96 a pozemku st.p.č. 83/1, za těchto podmínek:

- Kupující: **Mirek Reindl**, [redacted] a **Marek Révay**, [redacted], do podílového spoluvlastnictví, každý jednou ideální polovinou
- Kupní cena: 520.000,- Kč
- Kupní cena bude uhrazena do 45ti dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy

Kupní smlouva musí obsahovat ochranná a sankční opatření, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy a kupujícímu bude určena smluvní pokuta ve výši kupní ceny zaplacené ke dni odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy, nejvýše však 10% z kupní ceny.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0



## Tisk č. 9

### Název:

Prodej st. p. č. 1528 k.ú.Úšovice - pod stavbou na ul. Chebská

### Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem stavební parcely č. 1528 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 589 m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

- 1) Kupující: Radek Makar, [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]
- 2) Kupní cena: ve výši 1.206.000,- Kč (tj. 2.047,50 Kč/m<sup>2</sup>)
- 3) Kupní cena smluvní bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

### Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Kalina)

## Tisk č. 10

### Název:

Prodej st.p.č. 652/15 k.ú. Úšovice - pod garáží na ul. Tepelská

### Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem stavební parcely č. 652/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

- 1) Kupující: Manželé Vít Knittl, [REDACTED] a Erika Knittlová, [REDACTED] oba trvale bytem [REDACTED]
- 2) Kupní cena smluvní: **ve výši 19.000,- Kč, tj. 1000,- Kč/m<sup>2</sup>**  
(zdůvodnění odchylky: v letech 2003 – 2013 realizován prodej 212 parcel za 800,- Kč/m<sup>2</sup>)
- 3) Kupní cena smluvní bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

**Diskuzní příspěvky:**

Hlasování o variantě I.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. arch. Míka)

Tisk č. 11

**Název:**

Zveřejnění záměru prodeje st.p.č. 907 k.ú. ML - pod garáží na ul. Husova

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje stavební parcely č. 907 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> k. ú. Mariánské Lázně.

Předem určený zájemce: Jan Sadloň, [redacted], bytem [redacted] ě

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 12

**Název:**

Zveřejnění záměru prodeje p.p.č.9/1 k.ú. Úšovice - ul. U Tvrze

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 9/1 zahrada o výměře 1238 m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Bc. Kafka)

Tisk č. 13

**Název:**

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje p.p.č. 2262 k.ú. ML - zahrada ul. Chebská

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 2262 ostatní plocha o výměře 106 m<sup>2</sup> k. ú. Mariánské Lázně ani její části.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. arch. Míka)

Tisk č. 14

**Název:**

Zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice -zahrada ul. Na Výsluní

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 1945 ostatní plocha v k. ú. Úšovice, jejíž přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. arch. Míka: „Byl bych spíš proto, až budeme vědět, co budeme dělat se sousedními parcelama. Vyvěsit asi ano, ale prodej musíme mít podložen.“

Ing. Řezník: „Je možné o tom samozřejmě ještě diskutovat. Koordinační schůzka s odborem IaD a s tím související odbory.“

Ing. arch. Franta: „Ten pozemek, už je zaplocen.“

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Šnajdr)

nehlasoval PhDr. Luděk Nosek

Tisk č. 15

**Název:**

Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 234/52 a č. 234/53 k.ú. Úšovice -NSSJ Na Voře

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice oddělených GP č. 2371-73/2017 v ul. Na Voře dole:

- č. 234/52 travní porost o výměře 22 m<sup>2</sup>
- č. 234/53 travní porost o výměře 4 m<sup>2</sup>.

Předem určený zájemce: Náboženská společnost Svědkové Jehovovi, se sídlem 158 00 Praha – Stodůlky, Armády 1306/2b, IČ: 601 63 291.

**STAŽENO**

Tisk č. 16

**Název:**

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p. p. č. 1016/10 k.ú. Úšovice ul. U Pily

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 1016/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2770 m<sup>2</sup> k. ú. Úšovice ani její části.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. arch. Míka)

Tisk č. 17

**Název:**

Navýšení příspěvku pro Domov pro seniory a DPS

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Domov pro seniory a DPS, Tepelská 752, Mariánské Lázně IČO 00575143 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 1 500,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
4350 5331 209 224	+ 1 500,0 tis. Kč	Domov pro seniory a DPS - příspěvek

**Diskuzní příspěvky:**

Mgr. Hoyerová a její krátké vystoupení, poté předala slovo paní Vavřichové

Paní Vavřichová - sociální pracovníce a její vystoupení – uvedla problematiku v Domově pro seniory, nedostatek finančních prostředků na mzdy zaměstnanců, na potřebné zdravotní pomůcky atd.

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 18

**Název:**

Navýšení provozního příspěvku pro MŠ Vora

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Mateřskou školu Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvkovou organizaci, IČ 47723483 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 40,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3111 5331 209 313	+ 40,0 tis. Kč	MŠ Vora - příspěvek

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Knotek, Ing. arch. Míka)

Tisk č. 19

**Název:**

Navýšení provozního příspěvku pro Městské muzeum

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Městské muzeum Mariánské Lázně, Goethovo nám. 11, příspěvková organizace, IČO 00368997 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 50,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3315 5331 209 557	- 100,0 tis. Kč	Městské muzeum – přísp. na Goethův podzim
3315 5331 209 557	+ 150,0 tis. Kč	Muzeum - příspěvek

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Tisk č. 20****Název:**

Navýšení provozního příspěvku pro Městskou knihovnu

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Městskou knihovnu, příspěvkovou organizaci, Hlavní třída 370/3, Mariánské Lázně, IČ 0047720654 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 209,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3314 5331 209 560	+ 209,0 tis. Kč	Knihovna - příspěvek

**Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Tisk č. 21****Název:**

Rozpočtové opatření - opravy místních komunikací, dopr. značení

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav místních komunikací a dopravního značení :

8115 209	+ 1 700,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
----------	-------------------	---------------------------

2212 5171 210 + 1 700,0 tis. Kč opravy a údrž. komunikací, dopr. značení

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. Šnajdr: „Jakých lokalit se to týká?“

Ing. Řezník: „Týká se to centra Mariánských Lázní, týká se to i parkovacích zón, jsou to jak svislé, tak vodorovné dopravní značky.“

Martin Hurajčík: „Všechny námitky, které byly odmítnuty na asociaci, byly vypuštěny a byly přepracovány.“

Ing. Šnajdr: „Než se tento návrh přednese, měl by být ve finální verzi.“

Ing. arch. Míka: „My to bereme z městské rezervy, to mi vadí. Tento systém by měl být pozitivně plusový a tuto částku bychom měli vrátet zpátky do rozpočtové rezervy.“

**Protinávrh Ing. Šnajdra – aby se vyjmula část, která se týká dopravního značení 5/5/6 – nebyl přijat**

Ing. arch. Míka: „Všechna usnesení a rozhodnutí, už proběhly.“

**Hlasování o původním návrhu:**

Pro: 11

Proti: 1 (Ing. Šnajdr)

Zdrželo se: 4 (Mgr. Pelc, Vladimír Kantor, Ing. Tobrman, Ing. Chval)

Tisk č. 22

**Název:**

Rozpočtové opatření - opravy veřejného osvětlení

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav veřejného osvětlení:

8115	209	+ 1 650,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů	
3631	5171	210	+ 1 650,0 tis. Kč	veřejné osvětlení - opravy

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. arch. Míka: „Akce bude koordinována, dle příslušných usnesení RM.“

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

odchod Ing. Šnajdr 16.45 hodin

Tisk č. 23

**Název:**

Rozpočtové opatření - rekonstrukce veřejného osvětlení

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrady podílu města na rekonstrukci veřejného osvětlení M. Lázně – Velká Hleďsebe:

3631 6121 210	- 600,0 tis. Kč	rekonstr. VO datová infrastruktura I. etapa
3631 6121 210	+ 600,0 tis. Kč	rekonstr. VO ML – V. Hleďsebe ( podíl )

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Tisk č. 24****Název:**

Rozpočtové opatření - nákup elektromobilů

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se pořízení dvou osobních elektrických vozidel:

8115 209	+ 1 400,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
6171 6123 204 403	+ 700,0 tis. Kč	nákup elektromobilu
5311 6123 204 403	+ 700,0 tis. Kč	nákup elektromobilu

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Tisk č. 25****Název:**

Rozpočtové opatření - zajištění lékařské pohotovosti

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zajištění lékařské pohotovosti v Nemocnici Mariánské Lázně s.r.o.:

8115 209	+ 1 600,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3599 5169 209	+ 1 600,0 tis. Kč	Nemocnice ML – zajištění lékařské pohotovosti

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 26

**Název:**

Rozpočtové opatření - městská policie

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení položek rozpočtu městské policie:

8115 209	+	478,5 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
5311 5011 204	+	267,5 tis. Kč	platy zaměstnanců MP
5311 5031 204	+	66,9 tis. Kč	sociální zabezpečení
5311 5032 204	+	24,1 tis. Kč	zdravotní pojištění
5311 5134 204	+	60,0 tis. Kč	prádlo, oděv a obuv
5311 5156 204	+	20,0 tis. Kč	pohonné hmoty
5311 5169 204	+	40,0 tis. Kč	ostatní služby, stravné

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 27

**Název:**

Pohledávka za Anežkou Machovou

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje prominutí pohledávky 9.000,00 Kč za Anežkou Machovou, [REDAKCE], vzniklé z titulu dědického řízení po Jaroslavu Skružném, zemřelém 16.2.2015. A dále schvaluje uzavření splátkového kalendáře na částku 16.388,16 Kč po 300,00 Kč měsíčně. To vše s podmínkou uzavření následného splátkového kalendáře s navýšenou měsíční splátkou na 1.000,00 Kč ode dne, kdy se změní finanční situace dlužníka.

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. Petr Třešňák doporučil hlasovat o variantě I.

Ing. Chval.: „Tuto variantu doporučuje Finanční výbor ke schválení.“

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0



Zdrželo se: 0

#### Tisk č. 28

**Název:**

Projektová dokumentace k inv. akcím a opravám komunikací

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se projektové dokumentace k investičním akcím a opravám komunikací:

8115	209	+ 235,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů	
2212	5169	210	+ 150,0 tis. Kč	projekty a správa komunikací
2212	6121	210	+ 55,0 tis. Kč	propojení křiž. Husova – Tesco
2219	6121	210	+ 30,0 tis. Kč	vybudování kočárového stání

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### Tisk č. 29

**Název:**

BHMW - nabídka na odkup dvou ochranných známek

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí nabídku společnosti BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS a.s. na odkup dvou ochranných známek.
2. **Varianta 1.** Zastupitelstvo města nesouhlasí se záměrem prodeje ochranných známek a ukládá RM dále jednat se spol. BHMW a.s. o podmínkách Licenční smlouvy.

**Varianta 2.** Zastupitelstvo města souhlasí se záměrem prodeje ochranných známek a ukládá finančnímu odboru zajistit zpracování aktuálního znaleckého posudku ceny ochranných známek.

**Diskuzní příspěvky:**

Prezentace BHMW a.s. v písemné i v elektronické podobě – odprezentoval Mgr. Ivo Štorek  
PhDr. Luděk Nosek: „Přimlouvám se za to, abychom se těchto ostrůvků nezbavovali, nikdy toto nepodpořím. Když budeme jednat o dlouhodobém pronájmu jak na ochranné známky, tak pozemky, tak ano.“

Ing. arch. Míka – „Oznámil svou podjatost, spolupracuji na výstavbě stávající linky.“

Pan Milko: „Jsme schopni změnit značku a budeme stáčet pod jiným jménem, ale myslím si, že by to bylo nefér vůči občanům.“

PhDr. Luděk Nosek: „Teď jste tohle ani neměl říkat, protože jestli skutečně máte připravenou alternativu, jednak z marketingového hlediska to nebude tak jednoduché a za 2. snižujete v mých očích důvěryhodnost vašeho konání.“

Pan Milko: „Značka je dneska na spodní hranici hodnoty, což víte moc dobře, my jsme se o to nezasloužili, my dneska ve své podstatě děláme všechno proto, aby ta značka opět byla značkou, kterou si zaslouží, takže to není tak, co tady říkáte, útočíte na mě úplně zbytečně.“

PhDr. Luděk Nosek: „Byl bych rád, abyste hovořil, aby všichni kolegové zastupitelé se k tomu nějakým způsobem vyjádřili, není to diskuze mezi Noskem a zástupci firmy, nýbrž mezi zastupiteli a zástupci firmy.“

Ing. Knotek: „To co tady prezentujete je chuť, zájem jít do společného partnerství. Město jako takové má 100% zájem, aby se ten váš projekt nějakým způsobem realizoval. Je to beze sporu dobrý projekt, který může pomoci vzájemně, pakliže má být dlouhodobé partnerství, určitě obě dvě strany si musí vyjít vstříc, musí si věřit, vy musíte umět pochopit, že vzdát se vlastnictví, co tvoří podstatu města, tak pro nás není reálné. V dlouhodobém pronájmu pro vás nebudou rizika.“

Libor Haas: „Co se týče slova Rudolfův pramen, je to velmi ceněná značka a vzhledem, že jsme teď byli s kolegou Janochem na pracovní cestě v Číně na sympoziu o pramenech, tak tato značka tam byla velmi známá. Všichni měli možnost tento pramen ochutnat.“

Ing. Jiří Chval: „Finanční výbor se přiklání jednat o dlouhodobém pronájmu a děkuju, že zde podnikáte a že jste se pustili do té rekonstrukce.“

Ing. Martin Kalina: „Chtěl bych na vás apelovat, abychom se domluvili na dlouhodobý pronájem.“

Martin Hurajčák: „Chtěl bych se připojit k panu Chvalovi, navrhuji dopracovat tyto materiály a pověřit vedení města nebo jednotlivou osobu jednat se zástupci BHMW a.s. Aby to bylo výhodné jak pro město, tak pro společnost, abychom dostali ucelený materiál.“

Ing. Třešňák: „Chtěl bych hlasovat nejdříve o variantě II. a posléze nechat hlasovat o variantě I.“

Martin Hurajčák: „To je to čeho bych se chtěl vyvarovat, nemáme tu smlouvu před sebou, jak by zněla a nevíme, zda je možné do té smlouvy zakomponovat přednostní právo na odkup těch pozemků, ať už třeba za korunu nebo za stejnou hodnotu nebo za minimální peníz, ať se ta společnost zaváže prostě k tomu, že když nebude konat, nebude plnit své povinnosti, tak prostě to město získá za minimální částku zpět. Navrhuji stáhnout tento materiál.“

Zastupitelstvo města ukládá RM dále jednat se zástupci společnosti BHMW a.s. o vypracování podmínek smlouvy, které potom budou předloženy ZM.“

PhDr. Luděk Nosek: „Samozřejmě, že nikdo z nás nebude zpochybňovat úsilí společnosti, nicméně jak se tak dívám po nás zastupitelích, my nejsme kompetentní, proto abychom dneska řekli, prodej nechceme a nebo chceme.“

Martin Hurajčák: „To je právě ta otázka jestli chceme nebo nechceme.“

Mgr. Štorek: „Souhlasím s tím, aby byla pověřená skupina osob, která by vše se společností řešila.“

Ing. Tobrman: „Chtěl bych navrhnout, abychom o tom skutečně hlasovali. Souhlasím s panem Noskem, že bychom měli rozhodnout. Materiál je jasný souhlasíme s prodejem, nesouhlasíme s prodejem. Necítím potřebu to prodávat.“

Ing. arch. Míka: „Chtěl bych mít na stole smlouvu, ke které se budeme moci vyjádřit.“

Martin Hurajčák: „Počkám si na vyjádření právníka, který zastupuje město.“

Ivana Mottlová: „Myslím si, že ty prameny patří do města, tady by měl každý říct, ano prodat nebo neprodat. Myslím si, že má pan Nosek pravdu.“

**Protinávrh Martin Hurajčík:**

Zastupitelstvo města ukládá RM dále jednat se zástupci společnosti BHMW a.s. o vypracování podmínek smlouvy, které potom budou předloženy ZM.“

**Protinávrh Ing. Třešňák:**

Zastupitelstvo města ukládá RM dále jednat se zástupci společnosti BHMW a.s. o vypracování podmínek Licenčních smluv.

9/5/1 – protinávrh nebyl přijat

**Hlasování o variantě II.**

Varianta 2. Zastupitelstvo města souhlasí se záměrem prodeje ochranných známek a ukládá finančnímu odboru zajistit zpracování aktuálního znaleckého posudku ceny ochranných známek.

2/5/8 – varianta II. nebyla přijata

**Hlasování o variantě I.**

Varianta 1. Zastupitelstvo města nesouhlasí se záměrem prodeje ochranných známek a ukládá RM dále jednat se spol. BHMW a.s. o podmínkách Licenční smlouvy.

10/0/5 – varianta I. nebyla přijata

**NESCHVÁLENO**

Tisk č. 30

**Název:**

Nabídka na odkup částí parcel - BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS a.s.

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města:

- 1) bere na vědomí nabídku na odkup částí několika pozemků od spol. BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS a. s.
- 2) nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje níže uvedených částí pozemkových parcel:
  - č. 1134/4 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> (Malý Antoníček vrt BJ-6) k. ú. Úšovice
  - č. 830/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> (Ferdinand VI vrt BJ-69 A) k. ú. Mariánské Lázně
  - č. 830/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> (Rudolf V vrt BJ-36)
  - č. 830/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> (Rudolf VI vrt BJ -37)
- 3) pověřuje starostu města jednat se spol. BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS a. s. ve věci případné aktualizace stávající nájemní smlouvy týkající se doby pronájmu vč. výpovědní lhůty.

## Hlasování o stažení bodu 14/0/1 (Ing. Knotek)

### STAŽENO

Tisk č. 31

#### Název:

Zástupci města ML v BIKV

#### Usnesení:

Zastupitelstvo města jmenuje do dozorčí rady a do správní rady Balneologického institutu Karlovy Vary o.p.s, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 29164338 své zástupce a to takto:

zástupce v dozorčí radě - Ing. arch Vojtěch Franta,

zástupce ve správní radě – Josef Suda,

#### Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Tobrman, Mgr. Pelc)

Tisk č. 32

#### Název:

MŠ VORA - Malí, ale společně silní

#### Usnesení:

Zastupitelstvo města:

- souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s Mariánskolázeňskem, Tři Sekery 157, 354 73 Tři Sekery, IČ: 71203354 pro zajištění administrace projektu „Malí, ale společně silní“ a schvaluje související rozpočtové opatření pro rok 2017 z Fondu rezerv:

8115	209			+12 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3111	5169	216	396	+12 tis. Kč	MŠ Vora – Malí, ale společně silní

- schvaluje rozpočtová opatření související s realizací projektu „Malí, ale společně silní“:  
3111 6121 210 313 -448,0 tis. Kč MŠ Vora – rekonstrukce zahrady  
3111 6121 110517883 210 396 +380,8 tis. Kč MŠ Vora-Malí, ale společně silní

3111	6121	110117883	210	396	+22,4 tis. Kč	MŠ Vora–Malí, ale společně silní
3111	6121	210	396		+44,8 tis. Kč	MŠ Vora–Malí, ale společně silní
3111	6121	210	313		- 652,0 tis. Kč	MŠ Vora – rekonstrukce zahrady
3111	5169	110517007	216	396	+554,2 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	5169	110117007	216	396	+32,6 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	5169	216	396		+65,2 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní

- souhlasí s alokací finančních prostředků na realizaci projektu „Malí, ale společně silní“ i v letech 2018, 2019, 2020

#### Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Vladimír Kantor, Ing .Tobrman)

nepřítomen Ing. Knotek

Tisk č. 33

#### Název:

OZV Fond kultury

#### Usnesení:

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017 o Fondu kultury města Mariánské Lázně, kterou se zrušuje OZV č. 5/2015 o Fondu kultury města Mariánské Lázně.

#### Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 34

#### Název:

Fond kultury- PC Janeba Mariánské Lázně, z.s.

#### Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s vrácením celé dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně, poskytnuté PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s. IČ 64839982 na akci “20 let PC JANEBA v Mariánských Lázních.”

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nepřítomen Ing. Tobrman

Tisk č. 35

**Název:**

Fond kultury- ZŠ Čtyřlístek

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města nesouhlasí s vrácením celé dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně, poskytnutá Základní škole Čtyřlístek IČ. 01407104 na akci "Prelát CUP."

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nepřítomen Ing. Tobrman

Tisk č. 36

**Název:**

Akordeonový orchestr - fin. příspěvek

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města:

- schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40 000,00 Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného, občanské sdružení, Hlavní třída 280/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 22714871

- schvaluje s tím související uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s daným subjektem a pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy

- schvaluje související rozpočtové opatření z fondu rezerv

8115 209 + 40,0 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů

3319 5222 216 + 40,0 tis. Kč Akordeonový orchestr A. Smutného - dotace

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nepřítomen Ing. Tobrman

Tisk č. 37

**Název:**

DSO -příspěvek

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s usneseními valné hromady DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY ze dne 19 .6. 2017 mimořádné příspěvky Města Mariánské Lázně a související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 279,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3329 5329 216 026	+ 279,0 tis. Kč	přísp. DSO České lázně - salony Evropy

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. Tobrman: „Jaký má vliv DSO s naším vstupem do Unesca?“

PhDr. Nosek: „To byla podmínka, byl to povinně založený spolek, byla to vynucená administrativní záležitost, muselo to tak být.“

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Mgr. Pelc, Ing. Tobrman)

Tisk č. 38

**Název:**

OZV o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně s Přílohou č. 1 - Vymezené území – varianta B.

**Diskuzní příspěvky:**

Hlasování o variantě b)

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Josef Němec)

nehlasoval PhDr. Nosek

Tisk č. 39

**Název:**

Přesun financí z FRR a vl. zdrojů na realizaci DPS úpravy 1. PP stravovacího provozu

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Domov pro seniory budova B- modernizace stravovacího provozu“

8115	209	+ 40,0 tis. Kč	Zapojení FRR a vl. zdrojů
4350	6121 210 224	+ 40,0 tis. Kč	Domov pro seniory budova B- modernizace stravovacího provozu

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 40

**Název:**

Dražba Letiště Skláře

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města pověřuje RM zpracováním ekonomické rozvahy a doplněním potřebných informací k problematice dražby letiště Skláře a svoláním zastupitelstva města do 17.10.2017.

**Diskuzní příspěvky:**

Vystoupení Ing. Antonína Šimánka o historii a potřebnosti letiště Skláře

**Ing. arch. Franta**

Ing. Chval: „Finanční výbor se na to dívá tak, že momentálně na to nemáme a že vstup na tu dražbu je příliš riskantní. Finanční výbor nedoporučuje vstupovat do dražby.“

Ing. arch. Míka: „Letiště leží ve 2 krajích, co s nájemcem? Chodová Planá bude pravděpodobně dělat úpravu územního plánu, je tam letiště a nic víc, jste schopni pracovat, kdo drží licenci k tomu letišti? My jako město na to nemáme úředníky.“

Ing. Knotek: „Navrhoval bych vytvořit akční skupinu, kterou nechám na RM.“

**Ing. arch. Franta – protinávrh**

Zastupitelstvo města pověřuje RM zpracováním ekonomické rozvahy a doplněním potřebných informací k problematice dražby letiště a svoláním zastupitelstva města do 17. 10. 2017.

**Protinávrh byl přijat.**

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Tobrman)

Tisk č. 41

**Název:**

Lokality pro výstavbu rodinných domů v Mariánských Lázních

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města:

1. bere na vědomí informaci o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů.



2. souhlasí s pokračováním parcelace lokality Na Výsluní určené k individuálnímu bydlení a ukládá odboru IaD učinit kroky vedoucí k realizaci.
3. ukládá odboru IaD zadat vypracování studie zástavby rodinnými domy pro individuální bydlení v lokalitě Ke Kasárnům.
4. ukládá RM zpracovat podmínky pro prodej těchto parcel a předložit je ke schválení ZM.

### **Diskuzní příspěvky:**

P. Třešňák uvedl problematiku a historické shrnutí rozvoje jednotlivých lokalit. Přednesl, že v lokalitě Na Výsluní, která je v rozpracovanosti nejdále, doposud byly na stole stále 2 varianty - tedy parcelace pro individuální bydlení a prodej pro výstavbu řadových domů. Odbor majetku v posledních dvou letech oslovoval zájemce. Bohužel se mnoho z nich vyjadřovalo nejistě bez znalosti ceny. Při sdělení ceny ze znaleckého posudku pak s cenou nesouhlasili. Proto považují za vhodné již dnes naformulovat základní ideu obchodního modelu prodeje parcel včetně pravidel - tedy motivačního programu pro mladé rodiny.

Přednesl pozměněné usnesení týkající se pokračování parcelace k výstavbě RD v lokalitě Na Výsluní a zpracování studie zástavby rodinnými domy v ulici Ke kasárnům.

Bod 4 tohoto usnesení týká se motivačního programu a pravidel prodeje, které označil za ideový záměr a přednesl v následujícím pozměněném znění - rozdělen do 3 kategorií - plná dle znaleckého posudku 3000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH by měla být podmíněna:

- Kolaudace do 5 let
- Předkupní právo města za stejnou kupní cenu do doby kolaudace

Dotovaná 2000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za podmínek:

- Kolaudace do 5 let
- Předkupní právo města za stejnou kupní cenu do doby kolaudace
- Rodina s dítětem

Dotovaná cena 1000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za podmínek:

- Kolaudace do 5 let
- Předkupní právo města za stejnou kupní cenu do doby kolaudace
- Rodina s dítětem
- Manželé do 35 let
- Trvalé bydliště v Mariánských Lázních

P. Třešňák přednesl souhrn cenového průměru parcel pro výstavbu rodinných domů v okolních obcích.

Usnesení Petr Třešňák

### **Lokality pro výstavbu rodinných domů v Mariánských Lázních**

Zastupitelstvo města:

1. bere na vědomí informaci o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů.
2. souhlasí s pokračováním parcelace lokality Na Výsluní určené k individuálnímu bydlení a ukládá odboru IaD učinit kroky vedoucí k realizaci.

3. ukládá odboru IaD zadat vypracování studie zástavby rodinnými domy pro individuální bydlení v lokalitě Ke Kasárnům.

4. souhlasí, aby při prodeji jednotlivých parcel bylo postupováno v souladu

s následujícími pravidly:

3000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za podmínek:

- Kolaudace do 5 let
- Předkupní právo města za stejnou kupní cenu do doby kolaudace

2000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za podmínek:

- Kolaudace do 5 let
- Předkupní právo města za stejnou kupní cenu do doby kolaudace
- Rodina s dítětem

1000 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH za podmínek:

- Kolaudace do 5 let
- Předkupní právo města za stejnou kupní cenu do doby kolaudace
- Rodina s dítětem
- Manželé do 30 let
- Trvalé bydliště v Mariánských Lázních

Martin Hurajčík: „V tom bodu 3 jsem zaslechl, ukládá odboru IaD vypracovat studii zástavby a tady v návrhu je zadat vypracování studie, to je nějaká změna?“

Ing. Třešňák: „To vidím, že je to skoro to samé, může zůstat zadat vypracování.“

Martin Hurajčík: „Rovnou dávám tady protinávrh s vyškrtnutím bodu č. 4, protože mi přijde vyloženě nefér ty podmínky, hlavně v tom posledním bodu, rodina s dítětem, co když ta rodina nemůže mít děti, manželé do 30 let máme na papíře, teď bylo řečeno 35 let, to je asi další změna. Tzn. 36 letá rodina, už nebude mít možnost na nějakou takovou akční slevu, když to řeknu, protože je o rok starší. Osobně si myslím než se pozemky rozpalcelují a připraví k prodeji, tak je dostatek času vypracovat opravdu pravidla, která by byla fér vůči všem věkovým kategoriím a vůči všem manželským, nemanželským vztahům.“

Mgr. Janoch: „Je to ideový návrh, podmínky se dají nastavit různě, změnit se to dá vždycky. Někde nějaký výchozí bod musí být.“

Martin Hurajčík: „Podmínky bychom měli nastavit, aby se sem do Mariánských Lázních přistěhovali všechny věkové skupiny. Dlouhodobě mám zájem o pozemek v Mariánských Lázních, teď už bych nesplnil ani jednu podmínku, tak se asi odstěhuju do Klimentova nebo do Třech Seker, protože v M.L., už mě nechtějí. Znovu opakuji návrh na vyškrtnutí bodu 4 a připravit ty podmínky, tak aby odpovídaly nediskriminačním podmínkám pro jakékoliv věkové kategorie.“

Ing. Knotek: „Souhlasím s kolegou Hurajčíkem ve 2 bodech, aby tady ty pozemky byly, určitě bych vynesl bod 4. Je to dlouhodobá diskuze, která může běžet paralelně s přípravou pozemků.“

Ing. Třešňák: „Přečetl porovnání cen pozemků okolních obcí: Drmoul, Velká Hleďsebe, Planá, Valy atd.“

Ing. Knotek: „Cenu to chce promyslet, nejdřív udělejme parcely, pak se můžeme bavit dál.“

Ing. Tobrman: „Jsem rád, že se konečně řeší nějaké pozemky pro rodinné bydlení, plnou parou vpřed, 4. bod vypustit a odsouhlasit 1.2.3. Je nejvyšší čas něco pro to udělat. Osobně si myslím, že bychom měli podporovat lidi, co mají trvalé bydliště v Mar. Lázních.“

Ing. arch. Míka: „My se bavíme o tom jak budeme rozdávat pozemky, budeme je rozdávat pod realizační cenou. Jak ta metoda bude udělaná, také si myslím, že bod 4 by se měl vypustit. Měli bychom se zaměřit, jak realizovat pozemky, efektivně, za nejnižší možnou cenu, abychom zbytečně nezdražovali parcely těma investicema. Připravil jsem vám tabulku, ve které máte 15 parcel, a když započtu cenu parcely podle odhadu a započtu cenu investice, tak mi vychází v současné době v lokalitě na Výsluní celková cena, která tam bude 37 mil. Kč. Když to vydělím cenou navrženou, průměr teda 2000/m, tak se dostáváme ke ztrátě, která je 9 mil. Kč. 1000/m ztráta 23 mil. Kč. My bychom si měli zdůvodnit jestli jsme schopni udělat takovouto investici a rozdat ji občanům. Nebo jestli půjdeme cestou snížení investice na komunikaci, tak abychom se dostali na částku, která je srovnatelná, realizovatelná za cenu, která je opravdu investiční. Jestli budeme pozemky dávat gratis, jestli je budeme dávat se slevou, měli bychom se zamyslet nad tím, pokud se někdo ze zastupitelů bude hlásit o parcely, měl by hlásit podjetí, je to strašně důležitý, protože by to mělo být azurově čistý. Usnesení 606/13 byl pokračovat ve variantě dělené na 2 etapy, upravení na komunikaci, toto usnesení není plněno a všechna usnesení, která vznikla jsou naplňovaná sporadicky nebo částečně. Když otočíte stránku máte tam kalkulaci, kterou jsem předkládal 2. 2. 2016 na městské radě.“ Usnesení RM/57/16, proč se s tímto materiálem nikdo nezabýval?“

Ing. Řezník: „My jsme RM informovali, RM nikdy nezměnila usnesení. Dávali jsme materiál do RM, kde jsme informovali o průběhu příprav těch lokalit. Strašně mě mrzí, že se tato tabulka neprobírala na veřejném jednání, které svolal pan Franta, proč jste včera nedorazil?“

Ing. arch. Míka: „Stál jsem v koloně za M.L neměl jsem signál., tabulku máte digitálně od 2. 2. 2016, nikdy se sem na ZM ani RM nedostala. Přečetl neplněná usnesení.“

Ing. Řezník: „Budu strašně rád, když si odneseme informaci, že budeme pokračovat.“

Martin Hurajčík: „Budu reagovat na pana Míku, který tady neoprávněně vyjel na odbor IaD, protože odbor IaD dostával, co já si pamatuju, velmi rozporuplné informace, nedostával informace, nebyly usnesení, pokaždé když dal nějaký materiál do RM, tak se nehlasoval, protože se stáhnul k dopracování, byl to alibismus té RM i já jsem v ní seděl a hodněkrát jsem se kvůli tomu vztekal. To že pan Míka jednou přinesl nějaký ručně nakreslenou malůvku, rozpalcelování, já jsem s ní hrubě nesouhlasil, protože bych nechtěl, aby mi po mé parcele nebo mezi dvěma parcelama projíždělo auto k parcele, která je za mým domem, aby tam jezdili popeláři, obslužná auta. 19 mil. Kč, co já si pamatuju, byla cena projektová tzn., když se cena bude soutěžit, vysoutěží se určitě nižší, ta cena je historická, myslím si, že by teď byla jiná. Dlouho se nic

neděje a je to chyba pana Míky, protože on vždycky přišel s nějakým protinávrhem, kvůli kterému se nehlasovalo, to bohužel není vidět, že se materiál nehlasuje, přesto že ho odbor IaD několikrát předložil. Souhlasím s bodem 4 s doplněním, že podmínky bude schvalovat ZM.“

Ing. arch. Míka: „Pane Hurajčíku, my jsme měli těžkou diskuzi na RM, byl jste to právě vy, kdo zablokoval úsporu na této lokalitě a byl jste to právě vy, kdo mi řekl, že nikdy nebude souhlasit s tím, aby se to řešilo jinak, byť úsporněji, protože žádáte o jednu z těch parcel.“

Ing. Třešňák: „Samotný záměr prodeje bude schvalovat ZM.“

#### **Protinávrh Ing. arch. Franta – bod 4.**

Zastupitelstvo města ukládá RM zpracovat podmínky pro prodej těchto parcel a předložit je ke schválení ZM.

#### **Protinávrh byl přijat**

#### **Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 42

#### **Název:**

Schválení dotací z Fondu sportu Města M.L.

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, čl. III. c) uvedeným subjektům:

Seznam žádostí o dotace z FS Města M. L. 2017 - 2. termín			
Disponibilní prostředky na rok 2017			367 895 Kč
Název organizace	Podané žádosti	Pravidla čl. III. c) sportovní akce	Komisí navrženo
Basketbalový klub Mariánské Lázně, z.s., IČ: 01208667	89 640 Kč	2. basketbalová liga	45 000 Kč
BUDO-CLUB Mariánské Lázně, z.s., IČ: 18234801	6 000 Kč	3. kolo Krajské ligy KV kraje	6 000 Kč
Česká basketbalová federace, z.s., IČ: 45770778	50 000 Kč	Basketbalista roku 2016/2017	15 000 Kč
Duratec team BMX Mariánské Lázně, IČ: 26669803	15 000 Kč	ČP BMX a MTB	15 000 Kč
Ing. Roman Kořán, nar. 09.08.1964	25 000 Kč	Bohemian Rhapsody Quarter Show	15 000 Kč
HC Mariánské Lázně z.s., IČ: 26544725	30 000 Kč	Pojď hrát hokej	20 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 3. tříd	10 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 2. tříd	10 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 1. tříd	15 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 4. tříd	10 000 Kč
Klub plastických modelářů Mariánské Lázně, p.s., IČ: 73732931	5 000 Kč	Výroční ocenění členů klubu KPM	5 000 Kč
Kraso Mariánské Lázně, z.s., IČ: 47721731	7 000 Kč	Ježíškova nadílka	7 000 Kč
MOTOKROS NA CECHU, IČ: 01249550	50 000 Kč	Šestihodinový závod družstev o Pohár ML	50 000 Kč
	40 000 Kč	Trojboj o Pohár Mariánských Lázní	13 000 Kč
Patricie Irlvková - Minibasket dívky, nar. 03.08.1971	17 000 Kč	Podzimní soustředění basketbalu dívek	0 Kč
	19 250 Kč	Vánoční turnaj v basketbalu dívek	19 250 Kč
Royal Golf Club Mariánské Lázně z.s., IČ: 00516121	25 000 Kč	Vánoční turnaj pro mládež a členy klubu	15 000 Kč
	30 000 Kč	Zimní turnaj střediska a přípravy mládeže RGCML	15 000 Kč
Sportovní krasobruslařský klub Karlovy Vary, z.s., IČ: 27041620	30 000 Kč	Podzimní exhibice v Mariánských Lázních	25 000 Kč
	13 000 Kč	Vánoční turnaj baby + mini tenis	13 000 Kč
TCF Signalbau Mariánské Lázně z.s., IČ: 18233341	24 000 Kč	Vánoční turnaj - dorost	10 000 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - mladší žáci	15 595 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - starší žáci	10 000 Kč
TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, z.s., IČ: 18233139	9 050 Kč	Celostátní přebor škol - krajské kolo a celostátní finále	9 050 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>614 940 Kč</b>	<b>CELKEM</b>	<b>367 895 Kč</b>

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419 5909	202	- 367,90 tis. Kč	příspěvek do Fondu sportu
3419 5222	202	+333,60 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce II. kolo – spolek
3419 5493	202	+34,30 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce II. kolo – fyz. os.

#### Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. arch. Míka)

Tisk č. 43

#### Název:

Nové úplné znění zřizovací listiny ZUŠ F.CH. M.L.

#### Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Nové úplné znění zřizovací listiny Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, kde jsou zohledněny změny v doplňkové činnosti organizace.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 44

**Název:**

Informativní zpráva o naplňování strategického plánu

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informativní zprávu o Strategickém plánu.

**Diskuzní příspěvky:**

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Libor Haas, Ing. Chval)

Tisk č. 45

**Název:**

Vyhlášení místního referenda

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhoduje o vyhlášení místního referenda v souladu se zákonem č. 22/2004 Sb. O místním referendu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů na území města Mariánské Lázně v otázkách:

„Jste pro rekonstrukci stávající budovy Městského úřadu na adrese Ruská 155/3 Mariánské Lázně, tak aby nadále sloužila i svému současnému účelu.“

V době konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky ve dnech 20. – 21. října 2017.

Zastupitelstvo města stanoví odměnu pro předsedu okrskové volební komise ve výši .... a pro člena okrskové volební komise ve výši ....

Zastupitelstvo města dává radě města kompetenci ke schválení příslušného rozpočtového opatření se zapojením FRR a vl. zdrojů.

**Diskuzní příspěvky:**

Ing. Knotek: „Já s tím nesouhlasím, mě to přijde jako alibismus, s položenou otázkou nesouhlasím. Nepodpořím to. Musíme to rozhodnout my sami.“

Ing. Chval: „Připojuji se k tomu, to co řekl kolega Knotek. Toto zadání není zcela komplexní.“  
Ing. Tobrman  
Protinávrh Kalina: referendum v době prezidentských voleb

Stažení tisku: 13/1 (Třešňák)/1 (Chval)

**Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 1 (Ing. Třešňák)

Zdrželo se: 1 (Ing. Chval)

**STAŽENO**

Tisk č. 46

**Název:**

Zpráva o hospodaření městských společností

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města ukládá následujícím společnostem ve vlastnictví města a zřizovaným městem, resp jejich zástupcům, aby vyhotovili do příštího řádného zastupitelstva zprávu o hospodaření společností za rok 2016. S přihlédnutím na činnosti, které mají generovat zisk a snižovat tak závislost organizace na čerpání peněz z městského rozpočtu. (Se zaměřením na položky nákladů, příjmů a mzdových nákladů včetně porovnání s rokem 2015)
2. Zastupitelstvo města ukládá následujícím společnostem ve vlastnictví města a zřizovaným městem, resp jejich zástupcům, aby vyhotovili do příštího řádného zastupitelstva zprávu o hospodaření v roce 2017 a o výhledu hospodaření pro rok 2018. (Se zaměřením na položky predikovaných nákladů, příjmů a mzdových nákladů včetně porovnání s roky 2015 a 2016)

Plnění a realizace usnesení se ukládá pro: SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ p. o. Tyršova 621/21a 353 01 Mariánské Lázně IČO: 72558772 a TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. U Pily 206/3a 35301 Mariánské Lázně.

**STAŽENO**

Tisk č. 47

**Název:**

Úkol Kontrolnímu výboru

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru, aby v termínu do 1.10.2017 provedl šetření, zda nedošlo ke střetu zájmů a z toho plynoucí případné neplatnosti přijatých usnesení dále uvedených zastupitelů obce a veřejných funkcionářů obce v souvislosti s jejich působením v „Radě tepelného hospodářství“ společnosti Veolia Mariánské Lázně. Případně jinak pojmenovaném orgánu společnosti Veolia. Jako podklady k šetření a vyhodnocení ukládá zastupitelstvo města kontrolnímu výboru využít za dané období mimo jiné: registr oznámení, usnesení RM a ZM, vysílání TVML a.s. a plnění usnesení ZM číslo 417/16 ze dne 13.12.2016 „Zveřejnění odměn zastupitelů“ A to u následujících zastupitelů obce a veřejných funkcionářů

obce: Ing. Petra Třešňáka, Ing. Ondřeje Knotka a Martina Hurajčíka za období 1.1.2015 do dnešního dne.

## STAŽENO

Tisk č. 48

### Název:

Žádost ZSO, o.p.s.

### Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Západočeský symfonický orchestr o.p.s., Hlavní třída 47, Mariánské Lázně, IČO 26320053 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 800,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3312 5221 209 652	+ 800,0 tis. Kč	ZSO - příspěvek

### Hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 49

### Název:

ZUŠ navýšení příspěvku

### Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Základní uměleckou školu F. Chopina, příspěvkovou organizaci, Lužická 412, Mariánské Lázně, IČO 47721472 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 60,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3231 5331 209 400	+ 60,0 tis. Kč	ZUŠ F. Chopina - příspěvek

### Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nehlasovali Ing. arch. Míka, Ing. Chval

Tisk č. 50

### Název:

Informativní zpráva Villa LIL

### Usnesení:



Zastupitelstvo města bere na vědomí předanou zprávu o průběhu jednání ohledně rekonstrukce objektu LIL od roku 2016.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že byla nájemci, společnosti VILA LIL s.r.o., zaslána výpověď z nájmu pro neplnění smluvních podmínek v průběhu rekonstrukce objektu LIL a ukládá radě města předložit další informativní zprávu do konce roku 2017.

Zastupitelstvo města ukládá RM jednat v případě zjištění škody.

#### **Diskuzní příspěvky:**

Ing. arch. Míka: Ukládá RM jednat v případě zjištění škody – doplnění tisku

#### **Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 51

#### **Název:**

Informativní zpráva - budova radnice

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o aktuálním stavu a činnostech prováděných v souvislosti se zjištěnými poruchami stropních konstrukcí budovy Městského úřadu.

#### **Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### **Různé:**

Ing. Tobrman: předložil zápis z Kontrolního výboru

Ing. Chval: předložil zápis z Finančního výboru

Starosta ukončil jednání ve 20.59 hodin.

Ing. Petr Třešňák  
starosta

PhDr. Luděk Nosek  
1.místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Vladimír Kafka.....dne.....

Libor Haas.....dne.....