

## Zápis z 10. zasedání zastupitelstva města

---

**Datum konání:** 13. 10. 2015 od 15.15 hod  
**Místo konání:** Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Jednání zahájil a řídil starosta města Ing. Petr Třešňák.

Na jednání bylo přítomno 19 zastupitelů, během jednání v 15.25 hodin dorazil Ing. Jiří Chval.

Omluveni: Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Ondřej Knotek

Hosté: spolumajitel Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o. Ing. Zavoral a Ing. Zdeněk Kříž jednatel Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o.

Stažen tisk č. 10 – Prodej p.p.č. 969 k.ú. Mariánské Lázně – L. Růžičková

Tisky předloženy na stůl:

č. 15 Rozpočtové opatření týkající se opravy komunikace Ke kasárnům, Mariánské Lázně

č. 16 Fond kultury města Mariánské Lázně

č. 17 Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o.

### Schválení programu jednání:

**1. Organizační opatření 10. ZM**

Předkládá: Petr Tresnak

**2. Zveřejnění záměru prodat p.p.č. 221/1 a č. 220/2 v k.ú. Stanoviště u Mariánských Lázní**

Předkládá: Martin Hurajcik

**3. Záměr na pořízení změny č. 29 ÚP města Mar.Lázně (Rezidence-Luční)**

Předkládá: Vojtech Franta

**4. Stavební parcela č. 535 v k.ú. Úšovice**

Předkládá: Martin Hurajcik

**5. rozpočtového opatření na úhradu dotazníkového šetření (průzkum spokojenosti místních obyvatel)**

Předkládá: Vojtech Franta

**6. Pořízení sněžného vozidla**

Předkládá: Martin Hurajcik

**7. Navýšení příspěvku pro Domov pro seniory a DPS**

Předkládá: Petr Tresnak

**8. Prodej podílu st.p.č. 1361, pod bytovým domem v ul. Mánesova, č.p. 625,626**

Předkládá: Martin Hurajcik

**9. Navýšení finančních prostředků pro Městskou policii**

Předkládá: Petr Tresnak

**10. Prodej p.p.č. 969 k. ú. Mariánské Lázně - L. Růžičková**

Předkládá: Martin Hurajcik

**11. Prodej parcel v k.ú. Úšovice - Betz IMMO s.r.o.**

Předkládá: Martin Hurajcik

**12. Prodej p. p. č. 93/37 k.ú. Úšovice - Půlpánovi**

Předkládá: Martin Hurajcik

**13. Prodej p. p. č. 81/3 k.ú. Úšovice - Ing. Šichula**

Předkládá: Martin Hurajcik

**14. Vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská**

Předkládá: Petr Tresnak

**15. Rozpočtové opatření týkající se opravy komunikace Ke kasárnům, Mariánské Lázně**

Předkládá: Martin Hurajcik

**16. Fond kultury města Mariánské Lázně**

Předkládá: Martin Hurajcik

**17. Nemocnice Mariánské Lázně,s.r.o.**

Předkládá: Petr Tresnak

**18. Diskuze, různé**

**Ověření zápisu z 9. ZM**

Mgr. Luboš Borka – ano zápis jsem četl, neshledal žádné závady

Ivana Mottlová – vše v pořádku

Tisk č. 1

**Název:**

Organizační opatření 10. ZM

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města volí pro své 10. zasedání:

1. Návrhovou komisi ve složení:

předseda: Bc. Vladimír Kafka

členové: Ing. Pavel Říha, JUDr. Pavel Miklušák

ověřovatele zápisu: Ing. Zdeněk Třešňák, Vladimír Kantor

**Hlasování:**

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 2

**Název:**

Zveřejnění záměru prodat p.p.č. 221/1 a č. 220/2 v k.ú. Stanoviště u Mariánských Lázní

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 221/1 o výměře 7288 m<sup>2</sup> – orná půda v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní, obec Mariánské Lázně. Cena bude stanovena dle Pravidel prodeje pozemků z majetku města.
2. Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 220/2 o výměře 10186 m<sup>2</sup> v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní z majetku města.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Josef Němec, Ing. Oldřich Tobrman)                      nehlasoval Ing. Martin Kalina

Tisk č. 3

**Název:**

Záměr na pořízení změny č. 29 ÚP města Mar.Lázně (Rezidence-Luční)

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně **nesouhlasí** s pořízením změny č. 29 Územního plánu města Mariánské Lázně (§ 6 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů) – „Rezidence-Luční“, lokalita mezi NC Kaufland a fi CHEVAK v Luční ul.

**Hlasování:**

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 3 (Josef Němec, Ing. arch. Miroslav Míka, Libor Haas)

Tisk č. 4

**Název:**

Stavební parcela č. 535 v k.ú. Úšovice

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí nabídku realitní kanceláře M a M reality holding a.s. na prodej stavební parcely č. 535 o výměře 191 m<sup>2</sup> včetně stavby vodojemu v k.ú. Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví společnosti CHEVAK Cheb , a.s. a nesouhlasí s odkupem uvedené nemovitosti za podmínek dle nabídky realitní kanceláře.

2. Zastupitelstvo města pověřuje starostu Ing. Petra Třešňáka k jednání se společností CHEVAK Cheb, a.s. o možnosti převodu předmětné nemovitosti.

**Diskuzní příspěvky:**

*Starosta:* „Poprosím, alespoň o návrh jména, které bude doplněno do 2. části tisku.“

*Ing. Antonín Šimánek:* „Já si myslím, že by nás měl zastupovat pan starosta, to je můj návrh.“

**Hlasování:**

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

15.25 hod. příchod Ing. Jiří Chval

Tisk č. 5

**Název:**

Rozpočtového opatření na úhradu dotazníkového šetření (průzkum spokojenosti místních obyvatel)

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření, týkající se dotazníkového šetření ve věci „Průzkum spokojenosti místních obyvatel“

3636 6119 210	-57,0tis.Kč	strategický plán rozvoje města
3636 5169 210	+36,3tis.Kč	dotazníkové šetření
3636 5021 210	+20,7tis.Kč	dotazníkové šetření-odměna

**Hlasování:**

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 6

**Název:**

Pořízení sněžného vozidla

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost společnosti Snowhill a.s. se sídlem Washingtonova 9, Praha 1, IČ: 26737043 o pořízení sněžného vozidla do SKI areálu v Mariánských Lázních.
2. Zastupitelstvo města schvaluje nákup sněžného vozidla a s tím související rozpočtové opatření:

3412 6122 210	+1.754.500,-Kč	nákup sněžné rolby Ski areál
8115 209	+1.754.500,-Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů

**Diskuzní příspěvky:**

*Ing. Oldřich Tobrman:* „Já bych se rád zeptal, vzhledem k tomu, že je povinnost tedy uspořádat výběrové řízení, v jakých termínech to teda lze uskutečnit a kdy bude znám výsledek nebo kdy bude možno tuto rolbu pořídit?“

*Martin Hurajčík:* „Tak výběrové řízení, bude na něm pracováno ihned, jakmile bude schváleno toto rozpočtové opatření, pokud bude schváleno a ten termín dodání rolby si myslím, že pokud bude vybrána, tak bude ihned.“

**Hlasování:**

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Antonín Šimánek, Libor Haas)

Tisk č. 7

**Název:**

Navýšení příspěvku pro Domov pro seniory a DPS

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Domov pro seniory a DPS Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Tepelská 752/22, IČ 00575143 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 267,03 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
4350 5331 209 224	+ 267,03 tis. Kč	Domov pro seniory a DPS – příspěvek

**Diskuzní příspěvky:**

*Ing. Pavel Říha:* „Já jsem se chtěl zeptat, to je samozřejmě zákonný nárok o tom nechci diskutovat, ale vím že Domov pro seniory má vlastní investiční fond, rozhodně jde převést z investičního fondu na ty provozní prostředky. Přijde mi, že čerpat z rezerv městského rozpočtu je škoda, minimálně bych chtěl znát informaci, jestli ten investiční fond Domovu pro seniory je vyčerpán a pokud ne, tak jaký je tam zůstatek?“

*Starosta:* „Osobně vám teď neřeknu přesnou částku, není tu paní ředitelka příspěvkové organizace, nevím zda někdo z finančního, nicméně vlastní fond rezerv respektive investiční fond stále je a je plánováno jeho použití na obnovu výtahu a některé další investice, týkající se hygienických opatření v jídelně, které se budou realizovat v nejbližší době. Pokud chcete přesnou částku, můžeme doplnit do příštího zastupitelstva.“

*Ing. Pavel Říha:* „Jenom mě zarazilo, že ta žádost o část samozřejmě těch prostředků a město tam dává v podstatě celou částku, celých 267.000,- Kč.“

*Starosta:* „Souhlasím, nicméně teďka bez rozklíčování paní ředitelky, nejsem schopen odpovědět. Víím, že tam má tu částku alokovanou na některé investice.“

**Hlasování:**

Pro: 14

Proti: 1 (Ing. Oldřich Tobrman)

Zdrželo se: 4 (Ing. Pavel Říha, Ing. Radek Šnajdr, Josef Němec, Bc. Vladimír Kafka)

## Tisk č. 8

### Název:

Prodej podílu st.p.č. 1361, pod bytovým domem v ul. Mánesova, č.p. 625,626

### Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem podílu na stavební parcele č. 1361 o celkové výměře 417 m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice pod stávajícími bytovými domy v ul. Mánesova čp. 625 a čp. 626, Mariánské Lázně. Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m<sup>2</sup> takto:

Podíl ve výši 490/10000 za kupní cenu 8.991,-Kč.

Kupující: Stanislav Narovec,

a Barbora Narovcová,

Shora uvedená kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny. Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

### Hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Jiří Chval)

## Tisk č. 9

### Název:

Navýšení finančních prostředků pro Městskou policii

### Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení finančních prostředků pro Městskou policii na nové strážníky MP :

8115 209	+ 266,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
5311 5011 204	+ 68,0 tis. Kč	platy zaměstnanců MP
5311 5031 204	+ 17,0 tis. Kč	sociální zabezpečení
5311 5032 204	+ 6,2 tis. Kč	zdravotní pojištění
5311 5167 204	+ 45,4 tis. Kč	služby školení a vzdělávání
5311 5173 204	+ 8,4 tis. Kč	cestovné
5311 5136 204	+ 1,0 tis. Kč	knihy, uč. pomůcky, tisk
5311 5134 204	+ 120,0 tis. Kč	prádlo, oděv a obuv

### **Diskuzní příspěvky:**

*Josef Němec:* „Já, když jsme přijímali rozpočet na letošní rok, tak se navyšovalo na městskou policii, teď z hlavy přesně neřeknu, asi 0,5 milionu. Bylo to předtím vždycky 8,5 milionu teď je to přes 9, takže myslím, že bychom navyšovat nemuseli, páč někteří strážníci teda odejdou, takže peníze brát nebudou. Ti noví, co přijdou, nevím odkud, to bych chtěl ještě vědět. Jestli jsou to strážníci, kteří už u městské policie, v jiném městě pracovali, ok, tak jsou vyškolení, nemusíme je znova školit. 120.000,- Kč na prádlo, oděv, obuv, to je taky dobrá suma, to se mi zdá taky nějaký přehnaný, to by se museli vyzbrojovat u Adidasu nebo u Pumpy. Takže tyhle věci, chci teď slyšet, abych pro to mohl hlasovat.“

*Starosta:* „V důvodové zprávě respektive v příloze tohoto usnesení byl kompletní rozpočet od pan Ďurča.“

*Jiří Ďurčo:* „Samozřejmě jak říkal pan starosta v roce 2009 došlo k novelizaci zákona o obecní policii, kde bylo stanoveno, že strážníci musí do konce roku 2015 mít středoškolské vzdělání s maturitou, bohužel u těch strážníků se tak nestalo, byť se o to snažili a budou muset naše řady opustit. Na základě toho jsem informoval pana starostu, bylo vypsáno výběrové řízení, byli vybráni vhodní uchazeči. Pokud se jedná o ty konkrétní položky, tak skutečně 7týdenní školení včetně ubytování, stravy, výcviku na zacházení s pistolí a zbrojní průkaz a zkouška před ministerskou komisí v Praze obnáší částku na jednoho strážníka zhruba 40.000,- Kč. Pokud se pozastavujete u té částky ošatného, tak si dovolím říct, že zimní bunda stojí 6.500,- Kč (obyčejná, látková, zimní bunda), jedny kalhoty stojí 2.000,- Kč, jedna košile stojí 500,-Kč, když si to vynásobíte, kde jsou zimní boty, kde jsou polobotky. Já si myslím, že tato částka je naprosto odpovídající. Nemluvím o zbraních, samozřejmě přejdou na nové strážníky. Jestli to stačí takhle?

*JUDr. Pavel Miklušák:* „Já, když jsem se seznámil s tímto materiálem, tak jsem zejména postrádal jeden velmi podstatný a důležitý a tím je jakási výchozí analýza potřeb městské policie u nás, ze které by taky mělo vyplynout, jaký počet strážníků potřebujeme. Již delší dobu postrádám celkově nějaký ucelený přehled o výkonosti městské policie. Postrádám také otázku, jaký je vůbec stav v dodržování veřejného pořádku ve městě, prostě analýza která mi odpoví na to, zda ty finanční prostředky, které vynakládáme v průběhu každého roku, teď nehovořím o tom navýšení, jsou adekvátní těm jednak výsledkům a jednak také těm potřebám z hlediska ochrany a dodržování veřejného pořádku ve městě a všemu, co s tím souvisí. Domnívám se, že ta částka je vysoká, pokud bych tedy hovořil o tom navýšení, které je tady požadováno, už také proto, že obsahuje například částku na platy zaměstnanců, z čehož bych tedy odvozoval, že budeme mít určité období ve městě navýšený počet, nadplánovaný počet městských strážníků, protože jinak jsem tedy předpokládal, že někteří strážníci a tak je to v té důvodové zprávě velitele městské policie uvedeno, že několik strážníků opustí řady naší městské policie a jiní tedy budou přijati. Ale opravdu, co mě nejvíc chybí v tomto okamžiku je analýza potřeb městské policie ve městě. Ve veřejnosti se objevil názor, že městská policie úkolována, tak aby na svojí činnost vydělala prostřednictvím ukládaných pokut. Já už jsem to konzultoval s velitelem strážníků i s panem Ing. Knotkem a jasně vyplývá, že žádný takový pokyn strážníkům dán nebyl a i z rozpočtu vím, že prostě náš rozpočet na pokutách, které ukládá městská policie určitě závislý není. Bylo by proto vhodné, aby odpovědní činitelé našeho města veřejnost správně informovali. Myslím si, že je to velmi důležité.“

*Starosta:* Skutečně dnes strážníci, kteří dostali výpověď, jsou ve službě a pobírají mzdu. Noví strážníci, kteří nastoupí během školení, také budou pobírat mzdu, tento souběh tam je a těchto mzdových nákladů se určitě nezbavíme. Analýza potřeb a rozvoj městské policie, na tom se usilovně pracuje. Věřím že do konce roku bude předložený nějaký materiál, který se bude nazývat dejme tomu „Koncepce rozvoje řízení městské policie,“ a její součástí ta analýza bude.

Pokud jde o ten personální stav, tak v této současné době je 13 strážníků včetně velitele, z toho 2 jsou dočasně mimo službu, takže jsme na počtu 11 strážníků. Máme 11 strážníků, což je skutečně nízké číslo. Nemyslím, si že by si měla městská policie na sebe vydělat, pokud skutečně je toto mezi veřejností šířeno, tak se k tomu nějakým způsobem postavíme a vydáme tiskové prohlášení, kde bude jasně řečeno jaké jsou cíle městské policie a určitě to není botičkovat a vydělávat na pokutách.

*Jiří Ďurčo:* „Řekl bych, že vaše odpověď byla vyčerpávající, pokud se jedná o tu zprávu stavu městské policie, pokud si pamatuju, tak jsem ji tady předkládal loni, ještě starému zastupitelstvu a dá se říct, že tak činím pravidelně každý rok.“

*Josef Němec:* „Já bych se chtěl zeptat, říkáte že současný stav je 11 a pokud mě rozum nemate, tak vím, že mělo být městských strážníků 21 s velitelem, bylo jich 20 ještě loni, tak já nevím, kam ti lidi přišli. Proč nás neinformujete včas, že je takový podstav 50%. Kdybych si chtěl ještě rejpnout, když se loni nebo předloni kupovalo nové auto, samozřejmě že jsem byl proti, protože jsem řekl těch policistů neslouží tolik, aby museli mít 3 vozidla, v současnosti mají 2. Ještě jedno rejpnutí, mají 2 kola jedno za 30.000,- Kč, v životě mimo televize, která se natáčela před 4 rokama, jsem je v parcích jezdit neviděl.“

*Starosta:* „Připomínku s kolama akceptuju, jsou tu 2 vozidla městské policie, to je minimální počet v tom, aby mohla být jedna motorizovaná hlídka a jedna jako záložní vozidlo.“

*Jiří Ďurčo:* „Ano, máte pravdu, máme 2 kola, ale jak jste slyšel, pro faktický výkon služby je 11 lidí. Pokud máme zabezpečit nepřetržitý výkon služby, znamená to minimálně 3 lidi na směnu, na 12ti hodinovou směnu, samozřejmě ti lidi musejí mít i zákonné volno. Takže na to, abych zabezpečil minimální, nepřetržitý chod služby potřebuji minimálně 12 lidí. Jak jste slyšeli je jich 11, samozřejmě z těch 11, každý má zákonné volno, zákonnou dovolenou, musí prodělávat některé školení a tak dál. Takže bohužel, bohudík, nevím jak bych to správně specifikoval.“

*Starosta:* Já vím o počtu 17 strážníků, když jsme sem nastoupili, číslo 21 strážníků slyším poprvé.

*Martin Hurajčík:* „Já bych si na to dovolil reagovat, sám jste slyšel, že když my jsme sem přišli bylo 17 strážníků, nebylo 20, ale 17. Pokud někteří odešli, já si osobně myslím, že to bylo dlouhodobě špatnou koncepcí městské policie, kdy minulé vedení, nic neřešilo. Měli protichůdné rozkazy, byli tady nějaké věci, které prostě nemohli dlouhodobě, koncepčně tu policii držet, jestliže někdo řekne A, druhý řekne B, někdo si přijde stěžovat a aby to nevypadalo špatně, tak mu vyjdeme vstříc. Od té doby, co se začala řešit policie a věřte, že současný starosta ji řeší od svého nástupu do funkce, tak se přikročilo k několika věcem. Nakoupili se kamery, které zajišťují jak bezpečnost, tak dobré rozhodování pro nadřízeného pro městské strážníky. Jestliže si myslíte, že se s městskou policií pracuje špatně, tak řekněte v jakém smyslu. Jestliže pan Miklušák měl tady připomínku, že je nařízeno dohánět nějaké vybírání pokut, není to pravda. Pokuty se začaly dávat, protože lidi prostě špatně parkují a to se tady v dřívější době nedělalo. Ta městská policie je od toho, aby tady udržovala pořádek, aby lidi upozorňovala, aby lidem pomáhala, ale aby taky dávala lidem pokuty, pokud někdo špatně zaparkuje. Byla tady dokonce i stížnost paní, která přišla a začala nadávat, že dostala pokutu a pak řekla: „Já jsem parkovala na zákazu stání, ale já tam parkovala vždycky a nikdy jsem pokutu nedostala.“ Takže současnou dobrou prací městské policie, to že se nebojí dát tu pokutu, to že mají podporu tady na Městě, tak si myslím, že se ta práce jenom zlepšuje. Pokud jste někdy slyšel 20 policistů, že tu bylo, tak to bylo hodně dávno a možná tou setrvačností ti 4, kteří odešli v průběhu roku, tak to bylo právě tím, že ta městská policie dlouhodobě nemá dobré jméno a to se jděte zeptat do ulic. To si myslím, že vám ti lidi potvrdí. My pracujeme na tom, aby to dobré jméno měla a snažíme se tady dělat všechno pro to, aby se to dobré jméno vrátilo a aby městská policie tady fungovala jako opravdu městská policie,



kteřá pomáhá a radí a v případě nutnosti dává tu pokutu nebo botičku. Teď brečet nad rozlitym mlékem, které se tady v minulosti rozlévalo dlouhodobě, si myslím nemá cenu a souhlasím s vámi, že by měla být předložena nějaká koncepce. Ano, pracuje se na ní, jak jste slyšel velitele pana Ďurča, tak každý rok předkládá tu zprávu a já si myslím, že letos bude předložena znovu a tam se budeme moct dočíst, jaké následky měla dlouhodobá nekonceptnost městské policie, právě na ten stav, kam až to dospělo tento rok.

#### **Hlasování:**

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 3 (Josef Němec, JUDr. Pavel Miklušák, Ing. Jiří Chval)

Tisk č. 10

#### **Název:**

Prodej p.p.č. 969 k. ú. Mariánské Lázně - L. Růžičková

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 969 o výměře 397 m<sup>2</sup> k. ú. Mariánské Lázně takto:

1) Kupující: Lenka Růžičková, [redacted], trvale bytem [redacted]

2) Kupní cena smluvní:

**Varianta I:** ve výši 465.450,- Kč, (tj. 1.172,40 Kč/m<sup>2</sup>)

**Varianta II:** ve výši 655.118,- Kč, tj. 1.650,17 Kč/m<sup>2</sup>)

3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.

4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

#### **Diskuzní příspěvky:**

**STAŽENO**

Tisk č. 11

#### **Název:**

Prodej parcel v k.ú. Úšovice - Betz IMMO s.r.o.

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem níže uvedených parcel v k. ú. Úšovice:

- Stavební parcela č. 64/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 409 m<sup>2</sup>
- Pozemková parcela č. 1010/2 zahrada o výměře 172 m<sup>2</sup>

- Pozemková parcela č. 1173 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 364 m<sup>2</sup>
- Pozemková parcela č. 1009/4 trvalý travní porost o výměře 1258 m<sup>2</sup> oddělena geometrickým plánem č. 2097-46/2015 z původní pozemkové parcely č. 1009

Za těchto podmínek:

- 1) Kupující: Betz IMMO s. r. o., se sídlem Třída Vítězství 68/4, 353 01 Mariánské Lázně  
IČ: 468 87 628. DIČ: 46887628
- 2) Kupní cena smluvní: 1.088.572,- Kč (tj. 494,13 Kč/m<sup>2</sup>)
- 3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.
- 7) Kupující bude respektovat zatížení částí parcel č. 64/2 , č. 1009 a č. 1010/2 věcným břemenem (služebností) vodovodního řadu.

#### **Hlasování:**

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nehlasoval Josef Němec

Tisk č. 12

#### **Název:**

Prodej p. p. č. 93/37 k.ú. Úšovice - Půlpánovi

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 93/37 zahrada o výměře 233 m<sup>2</sup> oddělená geometrickým plánem č. 2103-56/2015 v k. ú. Úšovice takto:

- 1) Kupující: Jiří Půlpán, [redacted] a Hana Půlpánová, [redacted] oba trvale bytem [redacted]
- 2) Kupní cena smluvní: 73.255 ,- Kč (tj. 314,27,- Kč/m<sup>2</sup>)
- 3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.
- 7) Kupující se zavazuje dodržet podmínky stanovené a schválené OkÚ Cheb, RŽP dne 28. 08. 2000 č. j. ŽP/4520/00 pro záplavové území.

**Hlasování:**

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 13

**Název:**

Prodej p. p. č. 81/3 k.ú. Úšovice - Ing. Šichula

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 81/3 zahrada o výměře 194 m<sup>2</sup> k. ú. Úšovice oddělené geometrickým plánem č. 1417-17/2005 takto:

- 1) Kupující. Ing. Jaroslav Šichula, [redacted], trvale bytem [redacted]
- 2) Kupní cena smluvní: 28.130,- Kč (tj. 145,- Kč/m<sup>2</sup>)
- 3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

**Hlasování:**

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 14

**Název:**

Vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská“:

3419 5169 210

- 100,0 tis. Kč údržba běžeckých tratí

3419 6121 210

+ 100,0 tis. Kč vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská

**Hlasování:**

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. arch. Míka)

nehlasoval Mgr. Luboš Borka

## Tisk č. 15

### Název:

Rozpočtové opatření týkající se opravy komunikace Ke kasárnům, Mariánské Lázně

### Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se opravy komunikace Ke kasárnům, Mariánské Lázně.

Zastupitelstvo města souhlasí s rozpočtovým opatřením:

2212 6121 210	Palackého ulice, rekonstrukce II. - III. etapa	- 1.400.000 Kč
2212 5171 210	Opravy a údržba komunikací a dopr. značení	+ 1.400.000 Kč

### Diskuzní příspěvky:

*Ing. arch. Miroslav Míka:* „Já mám k té komunikaci připomínku, když se ta investice bude dělat, tak by bylo velice vhodné, aby se s tím dodělalo vlastně i to napojení toho chodníku směrem od Vory, protože tam je poměrně nebezpečné místo na přecházení a chodí tudy děti do školy. Takže když se ta investice bude dělat, tak aby zahrnovalo i tu část toho přiléhajícího chodníku.“

*Martin Hurajčík:* „Poprosím pana Řezníka, aby si to zapsal a pravděpodobně, ale ta rozpočtová položka bude muset být zastupitelstvem poté, předpokládám navýšena, protože tady je počítáno pouze s tou ulicí. Pokud je to maximální částka, pokud ten chodník by stál víc, tak požádám zastupitelstvo o navýšení rozpočtu na tuto akci.“

### Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

## Tisk č. 16

### Název:

Fond kultury města Mariánské Lázně

### Usnesení:

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s doporučením rady města č. RM/468/15 ze dne 06.10.2015 poskytnutí dotací z Fondu kultury města Mariánské Lázně uvedeným subjektům v této výši:

#### Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Tea festival Čajokrásno (žádost č. 1) ..... 10 000,00 Kč

Základní umělecká škola Fryderyka Chopina, Mariánské Lázně, Ibsenova 87 příspěvková organizace, Folklorní soubor Rozmarýnek, IČ 47721472

- Účast na folklorním festivalu Silvi Marina – Itálie (žádost č. 2) ..... 15 000,00 Kč

Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Cheb (spolek), IČ 00433411

- Okresní zahrádkářská výstava Mariánské Lázně (žádost č. 3) ..... 6 000,00 Kč

**Cantilo v.i.p. o.s. (spolek), IČ 22746765**

- Celoroční činnost souboru 12/2015 – 11/2016 (žádost č. 4) ..... 18 500,00 Kč

**KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438**

- Brožura „Naučné stezky v CHKO Slavkovský les (žádost č. 5) ..... 0,00 Kč

**KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438**

- Naučné stezky v Mariánských Lázních a okolí / Kladská a Dům přírody Slavkovského lesa (žádost č. 6) ..... 0,00 Kč

**KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438**

- Fotografická soutěž města Mariánské Lázně – 2. ročník na téma „Mariánky v pohybu“ (žádost č. 7) ..... 5 000,00 Kč

**Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603, příspěvková organizace, IČ 70997594**

- 35. výročí založení mateřské školy Na Třešňovce (žádost č. 8) ..... 6 500,00 Kč

**Junák – český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně, z.s., IČ 47723581**

- Činnost střediska Stopa v roce 2015 (žádost č. 9) ..... 15 000,00 Kč

**Folklórní soubor Marjánek, z.s., IČ 26668084**

- Doplnění krojového pánského vybavení (žádost č. 10) ..... 10 000,00 Kč

**Folklórní soubor Marjánek, z.s., IČ 26668084**

- 20 tisíc mil pod mořem, loutkové představení pro větší a dospělé (žádost č. 11) ..... 4 000,00 Kč

**Městské muzeum Mariánské Lázně, p.o., IČ 00368997**

- Poesiomat v Mariánských Lázních (žádost č. 12) ..... 20 000,00 Kč

**FLASHDANCE CLUB s.r.o., IČ 25232932**

- Hudební vystoupení zpěváka Ben Christovao (žádost č. 13) ..... 5 000,00 Kč

**Ondřej Urbanec, IČ 70724989**

- 100C, tradiční vánoční koncert v Klubu Na Rampě 25.12.2015 (žádost č. 14) ..... 5 000,00 Kč

- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty dle smlouvy uvedené v příloze

- schvaluje s tím související rozpočtová opatření:

8115	209	+90,00 tis. Kč	čerpání FK	
3319	5212	210	-30,00 tis. Kč	FK – Hana Strejčková
3319	5212	216	+5,00 tis. Kč	FK – Ondřej Urbanec
3319	5213	216	+5,00 tis. Kč	FK – FLASHDANCE CLUB s.r.o.

3319 5213 216	+5,00 tis. Kč	FK – KIS ML s.r.o.
3319 5222 216	+63,50 tis. Kč	FK – dotace spolky
3319 5331 216	+6,50 tis. Kč	FK – MŠ Třešňovka
3319 5331 216	+20,00 tis. Kč	FK – Městské muzeum ML
3319 5331 216	+15,00 tis. Kč	FK – ZUŠ F. Chopina

### **Hlasování:**

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Oldřich Tobrman, Ing. Radek Šnajdr)

Tisk č. 17

### **Název:**

Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o.

### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města pověřuje členy dozorčí rady předložit zprávu o hospodaření Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o. a ukládá Finančnímu výboru projednat možnost udělení provozního příspěvku Nemocnici Mariánské Lázně, s.r.o.

Termín do 30. 10. 2015

### **Diskuzní příspěvky:**

viz videozáznam na [www.youtube.com](http://www.youtube.com) (1:09:31 – 1:52:00)

10. jednání zastupitelstva města Mariánské Lázně (13.10.2015)

Host: Ing. Zdeněk Kříž, jednatel Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o.

### **Hlasování:**

Pro: 13

Proti: 3 (JUDr. Pavel Miklušák, Josef Němec, Ing. Martin Kalina)

Zdrželo se: 3 (Libor Haas, Ing. arch. Miroslav Míka, Martin Hurajčík)

### **Různé:**

Zápis z Finančního výboru – informační zpráva

Ing. Jiří Chval: „Vzhledem k tomu, že Finanční výbor nebyl usnášeníschopný, tak to berte jako informační zprávu, co se tam projednalo a také, co jsme poradili radě.“

Ing. Oldřich Tobrman: „Já mám ještě jeden požadavek, velmi by mě zajímalo, částečně to souvisí s diskuzí, co jsme tady měli ohledně městské policie. Jaký je stav akciové společnosti Parking Centrum? Nákup akcií a získání vlastně 100% akcií, téměř 100% bylo motivováno nějakým systémovým řešením propojením parkování celkového parkovacího systému ve městě.“

Zatím se teda nic neděje, vím že se řeší stále pozůstatky minulosti, ale bylo by dobře taky řešit současnost, abychom to neopakovali příště. Jenom jestli je možné sdělit na příštím zastupitelstvu jaký je stav Parking Centrum, a.s a hlavně tedy jaké jsou představy dalšího rozvoje.“

*Martin Hurajčík:* „V srpnu byl pověřený pan radní Míka vyřešením stavu v Parking Centru, věřím tomu, že do příštího zastupitelstva připraví nějakou zprávu pro zastupitele. K parkování ve městě právě vytváříme návrh, tak aby do něj zapadlo jak pozemní parkování, tak všechny náležitosti, které k tomu patří, bude to samozřejmě předloženo zastupitelstvu.“

*Vladimír Kantor:* Poděkoval městské policii za spolupráci.

*Ing. arch. Miroslav Míka:* „Já jsem chtěl poprosit koaliční, opoziční partnery o to, aby daly návrhy na 2 lidi do představenstva Parking Centra, protože jeden z jmenovaných pan Kotoun mě ke konci minulého týdne oznámil, že nebude mít čas na to, aby tuto funkci vykonával.“

*Ing. Pavel Říha:* „Mám prosbu, aby materiály na stůl byly minimalizované.“

*Starosta:* „Souhlasím, bereme na vědomí.“

Starosta ukončil jednání v 17.15 hod.

Ing. Petr Třešňák  
starosta

Martin Hurajčík  
1.místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Zdeněk Třešňák.....dne.....

Vladimír Kantor.....dne.....