

Zápis z 123. zasedání rady města

Datum konání: 05.10.2021 od 08.15 hod. do 09.30 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 123.RM

Platný

Usnesení: RM/427/21

Rada města schvaluje program jednání 123. RM takto:

1. Program 123.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Změna v rejstříku škol - MěDDM M.L.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

3. VZ Přestavba objektu Taormina na bytový dům - PD - zrušení VZ

Předkládá: Petr Řezník, IaD

4. Vyřazení z majetku města - Ztráty a nálezy

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

5. Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě „Zimní stadion – odsávání vlhkého vzduchu“

Předkládá: Petr Řezník, IaD

6. Zapojení přijaté náhrady na činnost odb. lesního hospodáře

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

7. Zapojení dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

8. Pronájem částí p.p.č. 310/3 v k.ú. Úšovice a p.p.č. 899/4 v k.ú. ML - Z-Boxy Zásilkovna

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

9. SOBS - služebnost inženýrských sítí - vodovodní přípojka p.p.č. 1017/28 k.ú. Úšovice (ul. Chebská)

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

10. Objednávka geometrického plánu na rozdělení p. p. č. 1013/1 k. ú. Úšovice lokalita „Za zámečkem“

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

11. Záběr veřejného prostranství za účelem umístění měřicí techniky - p.p.č. 126/1 k.ú. Úšovice

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

12. Dodatek č. 45 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

13. SMS - převod majetku

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

14. Vyhodnocení ankety „Revitalizace vybrané lokality na sídlišti Úšovice“

Předkládá: Petr Řezník, IaD

15. Zápis komise lázeňství 21.9.2021

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

16. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Změna v rejstříku škol - MěDDM M.L.

Platný

Usnesení: RM/428/21

Rada města souhlasí s provedením změny údajů v rejstříku škol a školských zařízení u příspěvkové organizace: Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvková organizace, IČ: 69979430, která se týká zapsání místa poskytování zájmového vzdělávání.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

VZ Přestavba objektu Taormina na bytový dům - PD - zrušení VZ

Platný**Usnesení: RM/429/21**

1. Rada města vylučuje z výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby „Přestavba objektu Taormina na bytový dům – PD“ účastníka výběrového řízení společnost MP technik spol. s r.o., se sídlem 345 62 Holýšov, Francouzská 149, IČO 05360889, z důvodu nesplnění podmínek účasti v řízení stanovených v zadávací dokumentaci.
2. Rada města vylučuje z výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby „Přestavba objektu Taormina na bytový dům – PD“ účastníka výběrového řízení společnost PROFING ML s.r.o., se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Boženy Němcové 714/1a, IČO 05155495, z důvodu nesplnění podmínek účasti v řízení stanovených v zadávací dokumentaci.
3. Rada města ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku na služby „Přestavba objektu Taormina na bytový dům – PD“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Vyřazení z majetku města - Ztráty a nálezy

Platný

Usnesení: RM/430/21

Rada města schvaluje vyřazení majetku města – ztráty a nálezy prodejem a likvidací v celkové pořizovací ceně 4,00 Kč dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě „Zimní stadion – odsávání vlhkého vzduchu“

Platný

Usnesení: RM/431/21

Rada města souhlasí uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo Zimní stadion – odsávání vlhkého vzduchu (č. smlouvy objednatele: 123/16) uzavřené dne 10.04.2016

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení přijaté náhrady na činnost odb. lesního hospodáře

Platný

Usnesení: RM/432/21

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijaté náhrady na činnost odborného lesního hospodáře :

Příjmy :

1036 5811 201 - 11,64 tis. Kč náhrada nákladů na činn. odb. les. hospodáře

Výdaje :

1036 5811 201 + 11,64 tis. Kč náhrada nákladů na činn. odb. les. hospodáře

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Platný

Usnesení: RM/433/21

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace ze SR na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky :

Příjmy:

4111 98071 204 + 547,0 tis. Kč dotace ze SR na zabezpečení voleb

Výdaje:

6114 5011 98071 204 + 362,0 tis. Kč odměny členů volebních komisí

6114 5019 98071 204 + 10,0 tis. Kč refundace platů

6114 5132 98071 204 + 30,0 tis. Kč ochranné pomůcky

6114 5137 98071 204 + 5,0 tis. Kč drobný hmotný majetek

6114 5139 98071 204 + 35,0 tis. Kč nákup materiálu

6114 5151 98071 204 + 4,0 tis. Kč vodné, stočné

6114 5152 98071 204	+	5,0	tis. Kč	teplo
6114 5154 98071 204	+	6,0	tis. Kč	el. energie
6114 5156 98071 204	+	6,0	tis. Kč	pohonné hmoty
6114 5161 98071 204	+	6,0	tis. Kč	služby pošt
6114 5162 98071 204	+	4,5	tis. Kč	služby telekomunikací
6114 5164 98071 204	+	12,0	tis. Kč	pronájem
6114 5168 98071 204	+	1,5	tis. Kč	zpracování dat a služby
6114 5169 98071 204	+	51,0	tis. Kč	nákup služeb
6114 5171 98071 204	+	1,0	tis. Kč	opravy a údržba
6114 5173 98071 204	+	1,0	tis. Kč	cestovné
6114 5175 98071 204	+	7,0	tis. Kč	občerstvení

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Pronájem částí p.p.č. 310/3 v k.ú. Úšovice a p.p.č. 899/4 v k.ú. ML - Z-Boxy Zásilkovna

Platný

Usnesení: RM/434/21

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu částí pozemkových parcel č. 310/3 – ostatní plocha o výměře 2 m² z celkové výměry 19695 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně a č. 899/4 – ostatní plocha o výměře 2 m² z celkové výměry 2428 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně mezi městem Mariánské Lázně, jako pronajímatelem a spol. Zásilkovna s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 284 083 06, jako nájemcem. Cena nájemného činí 16.000,00 Kč za rok. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

SOBS - služebnost inženýrských sítí - vodovodní přípojka p.p.č. 1017/28 k.ú. Úšovice (ul. Chebská)

Neschváleno

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 1017/28 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1877 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, zmíněná parcela je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a panem ***** jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Vodovodní přípojka pro p.p.č. 1017/28 v k.ú. Úšovice“

Průběh hlasování:

Pro: 0

Proti: 3 (Ing. Martínek, Mgr. Pelc, Z. Král)

Zdrželo se: 4

Výsledek hlasování: 3 PROTI, 4 ZDRŽELO SE

NESCHVÁLENO

Název:

Objednávka geometrického plánu na rozdělení p. p. č. 1013/1 k. ú. Úšovice lokalita „Za zámečkem“

Platný

Usnesení: RM/435/21

Rada města ukládá odboru majetku objednat zpracování geometrického plánu na rozdělení pozemkové parcely č. 1013/1 trvalý travní porost o výměře 23.600 m² k. ú. Úšovice na jednotlivé zahrady dle varianty A, která je přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zábor veřejného prostranství za účelem umístění měřicí techniky - p.p.č. 126/1 k.ú. Úšovice

Platný

Usnesení: RM/436/21

Rada města souhlasí se zábořem části pozemkové parcely č. 126/1 ostatní plocha, zeleň z celkové výměry 25414 m² v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně ve prospěch spol. KOCMAN envimonitoring s.r.o., se sídlem Lišejníkova 1034/1, Žebětín, 641 00 Brno, IČ: 03108279, DIČ: CZ03108279 za těchto podmínek:

- 1) Termín: od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2022
- 2) Účel: umístění měřicí techniky o výměře 40x40 cm
- 3) Užívaná parcela bude udržována v řádném stavu, čistotě, pořádku a nedojde k poškození povrchu parcely.
- 4) V případě poškození ploch veřejné zeleně budou tyto plochy na náklady žadatele navraceny do původního stavu. V případě nutné obnovy trávníku (např. v důsledku silného sešlapání trávního koberce), bude toto provedeno náhradou trávního drnu na náklady pořadatele.
- 5) Do parku nebudou najíždět těžká vozidla.
- 6) Po celou dobu záboru bude umožněn vstup pro údržbu travnaté plochy.

7) Po skončení záboru žadatel uvede užívanou plochu do původního stavu a předá městu po předběžné dohodě s odborem ŽP.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Dodatek č. 45 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045

Platný

Usnesení: RM/437/21

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 45 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045, uzavřený mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Praha 8, Karlín, Pobřežní 665/21, IČ: 47116617, s účinností od 22. 09. 2021, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

SMS - převod majetku

Platný

Usnesení: RM/438/21

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011, přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu dlouhodobého hmotného majetku do správy

příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem: Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 31. 10. 2021 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány všech účastníků. Tento protokol je nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Vyhodnocení ankety „Revitalizace vybrané lokality na sídlišti Úšovice“

Platný

Usnesení: RM/439/21

Rada města bere na vědomí vyhodnocení ankety „Revitalizace vybrané lokality na sídlišti Úšovice“ a

nesouhlasí s vybudováním parkoviště v aktuální podobě dle studie a neschvaluje pokračovací práce na projektové dokumentaci

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlík)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Název:

Zápis komise lázeňství 21.9.2021

Platný

Usnesení: RM/440/21

Rada města:

- bere na vědomí zápis a jednotlivá doporučení (k brandu „Mariánky jsou super“ a Zahájení lázeňské sezóny 2022) z jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu (KLCR) ze dne 21.9.2021.
- ukládá odboru RLCR objednat on-line kampaň „ML v zimě“ pro německý trh na období 10-12/2021 v max. výši 100 tis. Kč bez DPH u společnosti ANT studio s.r.o., Slovanská alej 2182/30, 32600 Plzeň, IČ:29113229 a souhlasí s její úhradou z položky komunikační strategie destinace ML 2021 (FCR).
- doporučuje zastupitelstvu města schválit využití nevyčerpaných prostředků Fondu cestovního ruchu (Zahájení lázeňské sezóny 2021 a prostředky FCR neurčené na položkách) k zajištění akce Zahájení lázeňské sezóny 2022, a to zálohou ve výši 650 tis. Kč

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Martínek, PhDr. Kajlík)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Název:

Festival jablek 2021

Platný

Usnesení: RM/441/21

Rada města souhlasí se zapojením města do projektu „Lázeňský festival jablek 2021“ a ukládá odboru RLCR objednat zajištění (pořadatelskou činnost) dané akce Jiřím Fáměrou, Kynžvartská 110, 353 01 Valy, IČ: 44614900, a to v max. výši 7,5 tis. Kč vč. DPH z položky Kulturní akce.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO



Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/430/21

Příloha k usnesení č. RM/435/21

Příloha k usnesení č. RM/437/21

Příloha k usnesení č. RM/438/21

V Mariánských Lázních dne 05. 10. 2021

Zapsala: Veronika Drobečková