

# Zápis z 119. zasedání rady města

---

**Datum konání:** 24.08.2021 od 08.15 hod. do 09.30 hod.

**Místo konání:** Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

**Přítomno:** 7 radních

Tisk č. 1

**Název:**

Program 119.RM

**Platný**

**Usnesení: RM/361/21**

Rada města schvaluje program 119. jednání RM takto:

- 1. Program 119.RM**  
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 2. Změna termínu konání schválené sportovní akce**  
Předkládá: Hana Javorská, OŠ
- 3. Revokace usnesení č. RM/351/21 ze dne 10. 08. 2021**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 4. Prodej z majetku města - Ztráty a nálezy**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 5. Rozpočtové opatření zapojení Fondu rezerv a rozvoje a vlastních zdrojů města na instalaci sochy violoncellisty v parku před hotelem Nové Lázně**  
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 6. TDS - žádost o udělení výjimky na nákup posypového materiálu.**  
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 7. Pronájem NP Hlavní bez č.p., na st.p.č. 408/2**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 8. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 9. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 10. Domov pro seniory Mariánské Lázně – oprava střechy budova A**  
Předkládá: Petr Řezník, IaD

**11. Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnám,**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**12. Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. Úšovice („Výhledy“-  
Jirkovský)**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**13. Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. Úšovice („Výhledy“) -  
Ondík**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**14. Grantová komise - ML vánoční trh 2021**

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

**15. Informace k veřejnému osvětlení a datové infrastruktury**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**16. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na přeložku se společností ČEZ Distribuce, a.s.  
na stavbě okružní křižovatky ul. Plzeňská**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**17. Snížení energetické náročnosti budovy zázemí sportovní haly – rozsudek Okresního  
soudu v Chebu**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**18. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

**Název:**

Změna termínu konání schválené sportovní akce

**Platný**

**Usnesení: RM/362/21**

Rada města souhlasí se změnou termínu konání sportovní akce: Workshop 2021 s Thajským šampionem Khom Phiphitsala, kterou pořádá Ravána gym, z.s., IČ: 26519011,

původní termín: květen – červen 2021,  
nový termín: září – prosinec 2021.

Rada města souhlasí s vypracováním Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z Fondu sportu Města Mariánské Lázně mezi Městem Mariánské Lázně a výše uvedeným spolkem.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

**Název:**

Revokace usnesení č. RM/351/21 ze dne 10. 08. 2021

**Platný**

**Usnesení: RM/363/21**

Rada města revokuje usnesení č. RM/351/21 ze dne 10. 08. 2021.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

**Název:**

Prodej z majetku města - Ztráty a nálezy

**Platný**

**Usnesení: RM/364/21**

Rada města souhlasí s prodejem majetku města – ztráty a nálezy dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

**Název:**

Rozpočtové opatření zapojení Fondu rezerv a rozvoje a vlastních zdrojů města na instalaci sochy violoncellisty v parku před hotelem Nové Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/365/21**

Rada schvaluje na základě usnesení č. ZM/450/21 rozpočtové opatření na instalaci sochy violoncellisty v parku před hotelem Nové Lázně:

8115 209 + 25 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů

3745 6121 201 + 25 tis. Kč instalace sochy violoncellisty

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

**Název:**

TDS - žádost o udělení výjimky na nákup posypového materiálu.

**Platný**

**Usnesení: RM/366/21**

Rada města souhlasí s udělením výjimky na nákup posypové soli s předpokládanou hodnotou 450 tis. Kč bez uveřejnění prostřednictvím software E-ZAK, tedy pouze zasláním výzvy k podání nabídek třem dodavatelům.

**Průběh hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Kalina, Bc. Pavlovic)

**Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELO SE****SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

**Název:**

Pronájem NP Hlavní bez č.p., na st.p.č. 408/2

**Platný****Usnesení: RM/367/21**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v ul. Hlavní, bez č.p., na st.p.č. 408/2, k.ú. a obec Mariánské Lázně s nájemcem: Marian Valko, se sídlem: Na Výsluní 561/4, 353 01, Mariánské Lázně – Úšovice, IČ: 68806612, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 500,00Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 84.500,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: sklad urnových hrobů a skladové prostory
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

**Název:**

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/368/21**

\*\*\*\*\*

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

**Název:**

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/369/21**

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 10, v ul. Franze Kafky č.p. 833/5, st.p.č. 3084, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to mezi stávajícím členem družstva: \*\*\*\*\* a nabyvatelem členských práv a povinností: \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k tomuto bytu s \*\*\*\*\*.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

**Název:**

Domov pro seniory Mariánské Lázně – oprava střechy budova A  
**Platný**

**Usnesení: RM/370/21**

Rada města souhlasí s úhradou vícenákladů na zakázce Domov pro seniory Mariánské Lázně – oprava střechy budova A a s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo č. 1 s firmou BP Colour s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 10818766

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

**Název:**

Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům,

**Platný**

**Usnesení: RM/371/21**

Rada města souhlasí se změnou termínů na projektové dokumentaci Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům, Mariánské Lázně a s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou ADVISIA s. s r.o., Pernerova 659/31a, Karlín, 186 00 Praha 8/, IČO: 24668613.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

**Název:**

Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. Úšovice („Výhledy“-Jirkovský)  
**Platný**

**Usnesení: RM/372/21**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodloužení pronájmu stavební parcely č. 2283 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 1399/2 trvalý travní porost o výměře 62 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 1532/2 lesní pozemek o výměře 6 m<sup>2</sup> a části pozemkové parcely č. 1399/1 trvalý travní porost o výměře 78 m<sup>2</sup> všechny v k. ú. Úšovice, současnému nájemci:

- 1) L\*\*\*\*\* J\*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\* trvale bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*
- 2) Doba pronájmu určitá, a to od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2031.
- 3) Účel pronájmu: parcela pod stavbou srubu, přístup k této stavbě na stavební parcele č. 2283 k. ú. Úšovice a přirozené zázemí.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

**Název:**

Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. Úšovice („Výhledy“) - Ondík

**Platný**

**Usnesení: RM/373/21**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodloužení pronájmu stavební parcely č. 2284 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 1399/3 trvalý travní porost o výměře 102 m<sup>2</sup> obě v k. ú. Úšovice, současnému nájemci:



- 1) J\*\*\*\*\* O\*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\* trvale bytem \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*
- 2) Doba pronájmu určitá, a to od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2031.
- 3) Účel pronájmu: parcela pod stavbou srubu, přístup k této stavbě na stavební parcele č. 2284 k. ú. Úšovice a přirozené zázemí.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

**Název:**

Grantová komise - ML vánoční trh 2021

**Platný**

**Usnesení: RM/374/21**

Rada města jmenuje v souladu s usnesením zastupitelstva č. ZM/432/21 ze dne 22.6.2021 hodnotící komisi pro grantové řízení „Mariánskolázeňský vánoční trh 2021“ ve složení: Bc. Barbora Tintěrová; Mgr. Petr Hála; Ing. Jiří Richter a náhradníky: Ing. Jana Palacká, Jaroslava Nováková, Alena Havrdová.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

**Název:**

Informace k veřejnému osvětlení a datové infrastruktuře

**Platný**

**Usnesení: RM/375/21**

- 1) V souvislosti s přípravou žádosti o dotaci a výběrového řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury“ rada města souhlasí s předloženou cenovou

nabídkou společnosti PORSENNA o.p.s., Praha, IČO: 27172392. Cenová nabídka je přílohou návrhu usnesení na jednání rady města.

- 2) V souvislosti s přípravou žádosti o dotaci a výběrového řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury“ rada města souhlasí s udělením výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky a souhlasí s uzavřením smluvního vztahu přímo se společností PORSENNA o.p.s.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

**Název:**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na přeložku se společností ČEZ Distribuce, a.s. na stavbě okružní křižovatky ul. Plzeňská

**Platný**

**Usnesení: RM/376/21**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení v souvislosti se záměrem zřízení okružní křižovatky v ul. Plzeňská se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035.

Dále rada města souhlasí s úhradou nákladů dle této smlouvy.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

**Název:**

Snížení energetické náročnosti budovy zázemí sportovní haly – rozsudek Okresního soudu v Chebu

**Platný**

## Usnesení: RM/377/21

Rada města

- a) souhlasí s tím, že Město nepodá odvolání proti rozsudku č.j.8 C 176/2018-251, žalobkyně PP-servis Plzeň s.r.o., IČO:26322242.
- b) souhlasí s úhradou částky 57 371 Kč a s úrokem z prodlení z této částky ve výši 8,05 % ročně od 8.5.2018 do zaplacení
- c) souhlasí s úhradou částky 54 196 Kč jako náhrady nákladů řízení
- d) souhlasí s rozpočtovým opatřením

2292	2324	213		- 130,0 tis. Kč	Zapojení vratky: kompenzace MHD
3412	6121	210	376	+ 75,8 tis. Kč	Snížení energetické náročnosti sportovní haly
3412	5192	210	376	+ 54,2 tis. Kč	Náklady řízení - snížení energetické náročnosti sportovní haly

### Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

**Název:**

Mimořádná odměna jednatele KIS Mariánské Lázně s.r.o.

**Platný**

**Usnesení: RM/378/21**

Rada města schvaluje mimořádnou odměnu paní Aleně Havrdové, jednatelce společnosti KIS Mariánské Lázně s.r.o. za uspořádání slavnosti města – vstup do Unesca, dle přílohy tohoto usnesení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**



*Ing. Martin Kalina*  
*starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc*  
*2.místostarosta*

**Přílohy k zápisu:**

*Prezenční listina*

*Soupis usnesení*

*Příloha k usnesení č. RM/364/21*

*Příloha k usnesení č. RM/374/21*

*Příloha k usnesení č. RM/376/21*

*Příloha k usnesení č. RM/378/21*

*V Mariánských Lázních dne 24. 08. 2021*

*Zapsala: Veronika Drobečková*