

Zápis z 88. zasedání rady města

Datum konání: 27.10.2020 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Program 88.RM

Platný

Usnesení: RM/535/20

Rada města schvaluje program jednání 88. RM takto:

1. Program 88.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Smlouva o zřízení služebnosti vyústění odtokového koryta

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

3. Zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 215/4 a č. 327/31 v k.ú. Úšovice

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

4. Odklad splatnosti nájemného - Hlavní 133 - Pharma J a J, s.r.o.

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

5. Protokol z veřejnosprávní kontroly - Domov pro seniory

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

6. Protokol z veřejnosprávní kontroly - Městské muzeum

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu kNN p.p.č. 1014/1 v k.ú. Úšovice

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

8. Rozpočtové opatření -studie přechod ul.Tepelská a chodník Tepelská

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

9. Úsporná opatření v KIS

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

10. Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314, Mariánské Lázně – PD

Předkládá: Petr Řezník, IaD

11. Rozpočtové opatření - kašny, vodotrysky, lavičky

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

12. Rozpočtové opatření - veřejné osvětlení -elektrická energie

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

13. Zapojení neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

14. Zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu Úšovice, Mariánské Lázně

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

15. Návrh na změnu jízdních řádů MHD – mimořádná opatření Covid 19

Předkládá: Vladimír Studený, ODVV DOP

16. ulice Komenského - uplatnění reklamace

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

17. Diskuze, různé

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti vyústění odtokového koryta

Platný

Usnesení: RM/536/20

1. Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti č. 1242/2020-SML mezi povinným Povodím Vltavy, s.p. se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953 a oprávněným Městem Mariánské Lázně dle přílohy k usnesení.
2. Rada města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:
3613 5909 207 Vratky přeplatků NP - 2,1 tis. Kč
3639 5122 207 Platby za věcná břemena + 2,1 tis. Kč

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 215/4 a č. 327/31 v k.ú. Úšovice

Platný**Usnesení: RM/537/20**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru města pronajmout části p.p.č. 215/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m² a p.p.č. 327/31 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m² obě v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně.

Účel: umístění odkládacích schránek České pošty, s.p.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Odklad splatnosti nájemného - Hlavní 133 - Pharma J a J, s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/538/20**

Rada města souhlasí se změnou odkladu splatnosti nájemného pro nájemce nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 133, na st.p.č. 101, k. ú. a obec Mariánské Lázně: společnost PHARMA J a J, s.r.o., se sídlem: Tovární 1057, 357 35 Chodov, IČ: 28055373, a to: za období od 01.04.2020 do 31.10.2020 v celkové výši 179.140,-Kč nejpozději do 31.03.2021, z důvodu zavedení mimořádných opatření nařízených vládou ČR v souvislosti s pandemií koronaviru.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - Domov pro seniory

Platný

Usnesení: RM/539/20

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - Městské muzeum

Platný

Usnesení: RM/540/20

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Městské muzeum a galerie Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00368997.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu kNN p.p.č. 1014/1 v k.ú. Úšovice

Staženo

Usnesení: <nezadáno>

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kNN do části pozemkové parcely č. 1014/1 – orná půda, jejíž celková

výměra je 5566 m², v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-036/2019 společností ENERCON Dobříš, s.r.o., se sídlem Dobříš 1665, 263 01 Dobříš, IČO: 25727362, DIČ: CZ25727362, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací č.j. IaD/20/1725/FM ze dne 19.10.2020, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 6) Před započítáním prací bude budoucím oprávněným dokumentace předložena Městskému úřadu, odboru životního prostředí, jehož podmínky budou oprávněným dodrženy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.
- V rámci stavby: „ iV-12-0016228 Mar. Lázně, CH, č. parc. 2523, kNN“.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Rozpočtové opatření -studie přechod ul.Tepelská a chodník Tepelská

Platný

Usnesení: RM/541/20

Rada města schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření.

3314 5171 210 560	- 30 000,-Kč Městská knihovna –opravy
2212 6121 210	+ 15 000,-Kč Přechod pro chodce Tepelská
2219 6121 210	+ 15 000,-Kč Chodník Tepelská

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Úsporná opatření v KIS

Platný

Usnesení: RM/542/20

Rada města ukládá jednatelkám společnosti KIS Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438 v rámci úsporných opatření navazujících na vládní opatření v boji proti šíření Covid 19:

1. Uzavřít zcela provoz městského divadla v měsících 11/2020 a 12/2020 a 1.Q 2021.
2. Omezit provoz městského infocentra na 4 hodiny denně, bez nedělí.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314, Mariánské Lázně – PD

Platný

Usnesení: RM/543/20

Rada města souhlasí, na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, s přidělením veřejné zakázky na služby „Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314, Mariánské Lázně – PD“ a s uzavřením smlouvy s dodavatelem UNIART – projektová kancelář, Ing. Ivan Hložek, IČO: 10340521 a Ing. Dalibor Urbanec, IČO: 10339736, Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Rozpočtové opatření - kašny, vodotrysky, lavičky

Platný

Usnesení: RM/544/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav kašen, vodotrysků a laviček :

3639 5171 210	- 110,0 tis. Kč	opravy ostatní (zp. fontány, tržiště atd.)
3745 5171 210	+ 110,0 tis. Kč	kašny, vodotrysky, lavičky - opravy

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Rozpočtové opatření - veřejné osvětlení -elektrická energie

Platný

Usnesení: RM/545/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákladů na el. energii veřejného osvětlení :

3639 5171 210	- 390,0 tis. Kč	opravy ostatní (zp. fontána, tržiště atd.)
3631 5169 210	- 60,0 tis. Kč	veřejné osvětlení- služby
3631 5154 210	+ 450,0 tis. Kč	veřejné osvětlení – el. energie

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou

Platný

Usnesení: RM/546/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, přísp. organizaci na zajištění sociální služby:

Příjmy:

4122 209 85017 + 667,3 tis. Kč neinv. účelová dotace z rozp. Karl.kraje

Výdaje:

4350 5331 209 85017 + 667,3 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – dotace z rozp. KK

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu Úšovice, Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/547/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu Úšovice, Mariánské Lázně, příspěvkovou organizaci:

Příjmy:

4116 103133063 209 + 53,88 tis. Kč dotace pro MŠ Úšovice

4116 103533063 209 + 305,33 tis. Kč dotace pro MŠ Úšovice

Výdaje:

3111 5336 103133063 209 307 + 53,88 tis. Kč neinvestiční dotace MŠ Úšovice

3111 5336 103533063 209 307 + 305,33 tis. Kč neinvestiční dotace MŠ Úšovice

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Návrh na změnu jízdních řádů MHD – mimořádná opatření Covid 19

Platný

Usnesení: RM/548/20

Rada města souhlasí se změnou jízdních řádů MHD a s návrhem omezení provozu MHD v Mariánských Lázních ze dne 23. 10. 2020, předloženým dopravcem MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o. z důvodu přetrvávajících mimořádných opatření Covid-19, v souladu se zněním Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících ze dne 27. 06. 2016 a s uzavřením dodatku č. 14 Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

ulice Komenského - uplatnění reklamace

Platný

Usnesení: RM/549/20

Rada města ukládá odboru IaD uplatnit reklamaci u zhotovitele na nevyhovující odtok povrchové vody v nově opravené ulici Komenského před školou Jihu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

