

# Zápis z 86. zasedání rady města

---

**Datum konání:** 13. 10. 2020 od 08.15 hod. do 10.10 hod.

**Místo konání:** Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

**Přítomno:** 7 radních

Tisk č. 1

**Název:**

Program 86.RM

**Platný**

**Usnesení: RM/507/20**

Rada města schvaluje program jednání 86. RM takto:

**1. Program 86.RM**

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

**2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení minerálovodů p.p.č. 130, 131 a 167/2 v k.ú.Mariánské Lázně**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN a zemního optického kabelu Husova ul.**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**4. Smlouva o bezúplatném převodu majetku.**

Předkládá: Pavel Nečas, OŽP

**5. Protokol z veřejnosprávní kontroly - Městská knihovna**

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

**6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti chrániček HDPE s optickým kabelem p.p. v kú. Úšovice ( Plzeňská - Tepelská)**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**7. NP Franze Kafky 834 - prodloužení nájemního vztahu - Miroslav Procházka**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**8. NP Franze Kafky 834 - prodloužení nájemního vztahu - Ladislav Mlejnek**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**9. NP Chebská 251 - výpověď z nebytových prostorů - Nachtman Josef**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**10. Zveřejnění záměru prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice a v k. ú. Vlkovice**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**11. Rozpočtové opatření - osvětlení přechodu - Úšovická křižovatka**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**12. NP Hlavní 319 - zadní trakt - pronájem NP**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**13. Interpelace PhDr. Kajlík**

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

**14. Rozpočtové opatření - údržba VKP, PCHP, ošetření pam. stromů**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**15. Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**16. Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**17. Zveřejnění záměru prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice - J. Sýkora**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**18. Vyřazení majetku města**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**19. Komise lázeňství a cestovního ruchu 29.9.2020**

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

**20. Studie Parkoviště a zastávky MHD na sídlišti Úšovice**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**21. Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 1. etapa**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**22. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení minerálkovodu p.p.č. 130, 131 a 167/2 v k.ú.Mariánské Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/508/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby minerálkovodu a ovládacích elektrických a optických kabelů do částí p.p.č. 130 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 2948 m<sup>2</sup>, p.p.č. 131- ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 486 m<sup>2</sup> a p.p.č. 167/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 3037 m<sup>2</sup>, všechny v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností CRISTAL PALACE a.s., se sídlem Hlavní třída 61/66, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 45359172 jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá budoucí oprávněný písemně o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák.č. 151/1997 Sb. Ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude určena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude budoucím oprávněným dokumentace předložena Městskému úřadu, odboru životního prostředí, jehož podmínky budou oprávněným dodrženy.
- 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce minerálkovodu a ovládacích kabelů oznámit povinnému.

V rámci stavby: „Přívod minerální vody pro hotely BOHEMIA, POLONIA, ZVON Mariánské

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN a zemního optického kabelu Husova ul.

**Platný**

**Usnesení: RM/509/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu VN a zemního optického kabelu do částí níže uvedených parcel:  
V katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně:

- st.p. č. 763 – zastavěná plocha, jejíž celková výměra je 263 m<sup>2</sup>
- p.p. č. 998/21 – ostatní plocha, jiná plocha, jejíž celková výměra je 281 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1016/1 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 18585 m<sup>2</sup>

V katastrálním území Mariánské Lázně:

- st.p. č. 1300 – zastavěná plocha, jejíž celková výměra je 135 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 989/11 – ostatní plocha, jiná plocha, jejíž celková výměra je 1767 m<sup>2</sup>
- p.p.č.993/39 – ostatní plocha, jiná plocha, jejíž celková výměra je 2158 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 993/42 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 3136 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 993/43 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 45 m<sup>2</sup>
- p.p.č.997/8 – travní porost, jejíž celková výměra je 1866 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1220/1 – ostatní plocha, silnice, jejíž celková výměra je 4936 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1221/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 9727 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1234/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, její celková výměra je 9159 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1234/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 609 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1234/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 341 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1234/19 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 311 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1240/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 465 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1240/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 269 m<sup>2</sup>

které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-010/2019 společností MARTIA a.s., se sídlem: Mezní 2854/4, 400 11 Ústí nad Labem, IČO: 25006754, DIČ: CZ25006754, zastoupenou zmocněncem \*\*\*\*\*, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Budoucí oprávněný bude respektovat podmínky vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací č.j. IaD/20/1491/FM a Plán organizace výstavby, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „, Mariánské Lázně, CH, ul. Husova,kVN“.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

#### **SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

#### **Název:**

Smlouva o bezúplatném převodu majetku.

**Platný**

**Usnesení: RM/510/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu majetku s Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště správa CHKO Slavkovský les s cílem bezúplatně přijmout 4 ks informačních stojanů pro vybudování naučné trasy s tematikou ochrany přírody v parcích města M.Lázně.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

#### **SCHVÁLENO**

## Tisk č. 5

**Název:**

Protokol z veřejnosprávní kontroly - Městská knihovna

**Platný****Usnesení: RM/511/20**

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

## Tisk č. 6

**Název:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti chrániček HDPE s optickým kabelem p.p. v kú. Úšovice ( Plzeňská - Tepelská)

**Platný****Usnesení: RM/512/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby chrániček HDPE s optickým kabelem do částí níže uvedených pozemkových parcel v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně:

- č. 303/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 1869 m<sup>2</sup>
- č. 303/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 918 m<sup>2</sup>
- č. 304/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, jejíž celková výměra je 5379 m<sup>2</sup>
- č. 304/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 4224 m<sup>2</sup>
- č. 310/3 – ostatní plocha, manipulační plocha, jejíž celková výměra je 19695 m<sup>2</sup>
- č. 327/31- ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 23228 m<sup>2</sup>
- č. 327/32- ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 3927 m<sup>2</sup>
- č. 327/33 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 233 m<sup>2</sup>
- č. 353/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 74599 m<sup>2</sup>
- č. 356/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, jejíž celková výměra je 8956 m<sup>2</sup>
- č. 373/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, jejíž celková výměra je 3515 m<sup>2</sup>
- č. 974/1 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 24375 m<sup>2</sup>
- č. 1143/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 13243 m<sup>2</sup>
- č. 1143/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 602 m<sup>2</sup>

- č. 1143/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 69 m<sup>2</sup>
  - č. 1143/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 38 m<sup>2</sup>
  - č. 1144/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 4291 m<sup>2</sup>
  - č. 1144/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 397 m<sup>2</sup>
  - č. 1165/3 – ostatní plocha, silnice, jejíž celková výměra je 2906 m<sup>2</sup>
  - č. 1165/5 – ostatní plocha, silnice, jejíž celková výměra je 142 m<sup>2</sup>
  - č. 1165/6 – ostatní plocha, silnice, jejíž celková výměra je 558 m<sup>2</sup>
  - č. 1175/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2761 m<sup>2</sup>
- , které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-066/2019 společností EnergoPro Projektční kancelář, s.r.o., se sídlem: Školní 5336, 430 01 Chomutov, IČO: 27344339, DIČ: CZ27344339S\*\*\*\*\* jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně a plánu etapizace, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Budoucí oprávněný bude respektovat podmínky vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací č.j. IaD/20/1340/FM a , které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „ CH-Mar.Lázně, CH – 0043 – CH – 0033, ROI 2“.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

**Název:**

NP Franze Kafky 834 - prodloužení nájemního vztahu - Miroslav Procházka

**Platný****Usnesení: RM/513/20**

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru v ul. Franze Kafky č.p. 834 (nebyt. jednotka B2 IV), na st.p.č. 3085, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Miroslav Procházka, se sídlem: Podhorská 747/6, 353 01, Mariánské Lázně – Úšovice, IČ: 43270557

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: obchodní kancelář a sklad firmy - elektroinstalace
- b) Doba nájmu: 01.11.2020 – 31.10.2025
- c) Výše nájmu: 1.000,00Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 54.150,00 Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**



**Název:**

NP Franze Kafky 834 - prodloužení nájemního vztahu - Ladislav Mlejnek

**Platný**

**Usnesení: RM/514/20**

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru v ul. Franze Kafky č.p. 834 (nebyt. jednotka B2 III), na st. p. č. 3085, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Ladislav Mlejnek, se sídlem: Havlíčkova 599/5, 353 01, Mariánské Lázně – Úšovice, IČ: 62615505

a to za následujících podmínek:

- e) Účel užívání: provozování kanceláře pro činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- f) Doba nájmu: 01.08.2021 – 31.07.2026
- g) Výše nájmu: 1.600,00Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj.96.480,00Kč/rok
- h) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

NP Chebská 251 - výpověď z nebytových prostorů - Nachtman Josef

**Platný**

**Usnesení: RM/515/20**

Rada města bere na vědomí výpověď ze Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č.251/14 ze dne 13.06.2019 ve znění pozdějších dodatků v ul. Chebská, č.p. 251, na st. p. 250/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, nájemce: Josef Nachtman, se sídlem: Libušina 538/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 41632851, a to ke dni 31.12.2020.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

**Název:**

Zveřejnění záměru prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice a v k. ú. Vlkovice

**Platný****Usnesení: RM/516/20**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodloužení pachtu pozemkových parcel v k. ú. Úšovice uvedených v příloze č. 1 a pozemkových parcel v k. ú. Vlkovice u Mariánských Lázní uvedených v příloze č. 2, o celkové výměře 385.407 m<sup>2</sup>. Obě přílohy jsou nedílnou součástí usnesení.

Současněmu pachtýři: Jiří Kodajek, zemědělský podnikatel, se sídlem Vlkovice 13, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 446 21 248, DIČ: CZ6409160549.

Doba pachtu: určitá s účinností od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2030.

Účel pachtu: pastevectví.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

**Název:**

Rozpočtové opatření - osvětlení přechodu - Úšovická křižovatka

**Platný****Usnesení: RM/517/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření, které se týká investiční akce „Osvětlení přechodu – Úšovická křižovatka“ :

3314 5171 210 560 - 10,0 tis. Kč Městská knihovna - opravy

2212 6121 210

+ 10,0 tis. Kč osvětlení přechodu – Úšovická křižovatka

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

**Název:**

NP Hlavní 319 - zadní trakt - pronájem NP

**Platný**

**Usnesení: RM/518/20**

Rada města bere na vědomí žádost o pronájem nebytového prostoru č. 319/10, v ul. Hlavní, č.p. 319 na st.p.č. 312/1, k.ú. a obci Mariánské Lázně, která je přílohou k důvodové zprávě a zároveň rada města nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy dle podané žádosti a ukládá Odboru majetku opakovat zveřejnění záměru pronájmu bez uvedení minimální ceny.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

**Název:**

Interpelace PhDr. Kajlík

**Platný**

**Usnesení: RM/519/20**

Rada města bere na vědomí písemné odpovědi starosty Ing. Martina Kaliny na písemné interpelace pana radního Dr. Vladimír Kajlík Ph.D., MSI.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

**Název:**

Rozpočtové opatření - údržba VKP, PCHP, ošetření pam. stromů

**Platný****Usnesení: RM/520/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se údržby VKP, PCHP, ošetření památných stromů :

1014 5169 201 111	- 17,0 tis. Kč	realizace projektu bolševník Kosí potok
3749 5169 201	+ 17,0 tis. Kč	údržba VKP, PCHP, oš. pam. stromů

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

**Název:**

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení

**Platný****Usnesení: RM/521/20**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1, v domě č.p. 819/8, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3108, kat. území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, trv. bytem \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*, zastoupenou opatrovníkem p. \*\*\*\*\* (matkou), nar. \*\*\*\*\*, trv. bytem \*\*\*\*\*, a to na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

**Název:**

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení

**Platný****Usnesení: RM/522/20**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1, v domě č.p. 822/14, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3100, kat. území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, trv. bytem \*\*\*\*\*, a to na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

**Název:**

Zveřejnění záměru prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice - J. Sýkora

**Platný****Usnesení: RM/523/20**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodloužení pachtu níže uvedených pozemkových parcel o celkové výměře 32.752 m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice:

- 1) č. 1013/1 trvalý travní porost – část o výměře 21.600 m<sup>2</sup>
- 2) č. 335/2 trvalý travní porost o výměře 11.152 m<sup>2</sup>

Současnému pachtýři: Jiří Sýkora – zemědělský podnikatel, se sídlem Purkyňova 272, Velká Hleďsebe, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 167 12 803

Doba pachtu: určitá s účinností od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2025.

Účel pachtu: zemědělská činnost – sušení sena

Další podmínky:

Pachtýř bude na vlastní náklady:

- a) Zajišťovat a omezovat výskyt a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí, případně ohrožení zdraví lidí nebo zvířat dle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinářské péči, tj. zejména zamezit šíření bolševníku velkolepého.
- b) Za zamezení šíření bolševníku velkolepého se považuje mechanická (sekáním, pastvou hospodářských zvířat, vyrýváním) či chemická (postřik rostlin vhodným herbicidem) likvidace takovým způsobem, aby nedošlo k dozrání semen a jejich následnému opadu z mateřské rostliny.
- c) Posekaná tráva bude zpracována a balíky z pozemku odváženy.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

#### **SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

#### **Název:**

Vyřazení majetku města

**Platný**

#### **Usnesení: RM/524/20**

- 1) Rada města bere na vědomí Zápis z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 30.09.2020.
- 2) Rada města schvaluje vyřazení majetku města likvidací z důvodu poškození, opotřebení a nevyužitelnosti v celkové pořizovací ceně **3.443.786,54 Kč** dle přílohy.
- 3) Rada města bere na vědomí vyřazení majetku města likvidací v nouzovém stavu v celkové pořizovací ceně **210.475,75 Kč** dle přílohy.
- 4) Rada města bere na vědomí vyřazení majetku škodou v celkové pořizovací ceně **23.597,00 Kč** dle přílohy.

Protokoly nebo čestná prohlášení o fyzické likvidaci a o bezúplatném převodu budou předány odboru finančnímu.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlik)

**Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽEL SE****SCHVÁLENO**

Tisk č. 19

**Název:**

Komise lázeňství a cestovního ruchu 29.9.2020

**Platný****Usnesení: RM/525/20**

## Rada města:

- bere na vědomí zápis z jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu ze dne 29.9.2020
- odvolává na vlastní žádost z komise paní Evu Dvořákovou a jmenuje členkou komise KLCR paní Marii Baranovskou

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 20

**Název:**

Studie Parkoviště a zastávky MHD na sídlišti Úšovice

**Platný****Usnesení: RM/526/20**

Rada města souhlasí s řešením parkovací plochy a zastávek MHD na sídlišti Úšovice dle příložené studie od projekční kanceláře ADVISIA s.r.o.,  
Dále rada města souhlasí, aby Studie byla podkladem pro další stupně projektové dokumentace.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 21

**Název:**

Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 1. etapa

**Platný****Usnesení: RM/527/20**

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 1. etapa“ .
2. souhlasí, se změnou způsobu zajištění závazků zhotovitele a uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou Stavební společnost VARO s.r.o..
3. souhlasí, s navýšením ceny o **856.838,09 Kč** dle předložených změnových listů a s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou Stavební společnost VARO s.r.o.. IČ: 26356503.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

*Ing. Martin Kalina*  
*starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc*  
*2.místostarosta*



Přílohy:

*Prezenční listina*

*Soupis usnesení*

*Příloha k usnesení č. RM/516/20*

*Příloha k usnesení č. RM/524/20*

*Příloha k usnesení č. RM/526/20*

*V Mariánských Lázních dne 13. 10. 2020*

*Zapsala: Veronika Drobečková*