

# Zápis z 84. zasedání rady města

---

**Datum konání:** 29. 09. 2020 od 08.15 hod. do 9.20 hod.

**Místo konání:** Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

**Přítomno:** 7 radních

Tisk č. 1

**Název:**

Program 84.RM

**Platný**

**Usnesení: RM/483/20**

Rada města schvaluje program jednání 84. RM takto:

- 1. Program 84.RM**  
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 2. Rekonstrukce veřejného osvětlení a nové infrastruktury v Mariánských Lázních**  
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 3. Objednávka „Pěstební opatření na stávajících dřevinách a dosadby dřevin v areálu Boheminium Mariánské Lázně“**  
Předkládá: Pavel Nečas, OŽP
- 4. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 5. Použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Hlavní**  
Předkládá: Hana Javorská, OŠ
- 6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti NTL plynovodu - p.p.č. 1039/2 a 1175/21 v k.ú. Úšovice**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 7. Souhlas se zveřejněním záměru pronájmu p.p. č. 249 k. ú. Úšovice (Vora)**  
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 8. Jmenování ředitelky Městské knihovny M.L.**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta
- 9. Návrh odměny za zastupování ředitelky Městské knihovny M.L.**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta
- 10. Zapojení dotace z rozpočtu kraje na projekt „Notes strážníka Pavla“**  
Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**11. Zapojení neinv. účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**12. Rozpočtové opatření - úhrady pohřebného**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**13. Rozpočtové opatření - informační systém - Příroda parků**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**14. Rozpočtové opatření - realizace tůně- zadržování vody ve městě**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**15. Výpověď nájemní smlouvy na parcely v k. ú. Chotěnov - A. Vojíková**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**16. Jmenování nového člena KK a rezignace pana Saska.**

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

**17. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

**Název:**

Rekonstrukce veřejného osvětlení a nové infrastruktury v Mariánských Lázních

**Platný**

**Usnesení: RM/484/20**

Rada města ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku vyhlášenou ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce „Rekonstrukce veřejného osvětlení a nové infrastruktury v Mariánských Lázních“, v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu, že po vyloučení všech účastníků uvedeného zadávacího řízení není žádný účastník.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

**Název:**

Objednávka „Pěstební opatření na stávajících dřevinách a dosadby dřevin v areálu Boheminium Mariánské Lázně“

**Platný****Usnesení: RM/485/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy – objednávky na provedení „pěstebních opatření na stávajících dřevinách a dosadby dřevin v areálu Boheminium Mariánské Lázně“ s firmou ALL4TREES s.r.o., Otovovice 147, 273 27 Otovovice, IČO: 28998880.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

**Název:**

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

**Platný****Usnesení: RM/486/20**

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 8, v ul. Franze Kafky č.p. 832/7, st.p.č. 3083, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, po zesnulé paní \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, posledně bytem \*\*\*\*\* zemřelé dne \*\*\*\*\*, na nové vlastníky práv a povinností: \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*;

bytem \*\*\*\*\*, a to dle usnesení č.j. O D 192/2020-66 (dědické řízení), které nabylo právní moci dne 9. 9. 2020 a souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k tomuto bytu s: \*\*\*\*\*

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

**Název:**

Použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Hlavní

**Platný**

**Usnesení: RM/487/20**

Rada města souhlasí s použitím finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, ve výši 30.000,00 Kč na nákup didaktických pomůcek a hraček.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

**Název:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti NTL plynovodu - p.p.č. 1039/2 a 1175/21 v k.ú. Úšovice

**Platný**

### **Usnesení: RM/488/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby přípojky NTL plynovodu do částí pozemkových parcel č.1039/2 – travní porost, jejíž celková výměra je 2640 m<sup>2</sup> a č. 1175/21- ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra 2529 m<sup>2</sup> v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností APOSTAV spol. s r.o., se sídlem: třída Vítězství 246/6b, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 626 18 628, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle:
  - a) Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
  - b) Vyjádření Městské úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací č.j. IaD/20/1547/FM ze dne 8.9.2020, které bude nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce plynové přípojky oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „ NTL plynová přípojka tř. Vítězství č.p. 246/6b Mar. Lázně“.

### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

**Název:**

Souhlas se zveřejněním záměru pronájmu p.p. č. 249 k. ú. Úšovice (Vora)  
**Platný**

**Usnesení: RM/489/20**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 249 ostatní plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> z celkové plochy 42.337m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

**Název:**

Jmenování ředitelky Městské knihovny M.L.

**Platný**

**Usnesení: RM/490/20**

Rada města na základě výběrového řízení jmenuje od 1. října 2020 paní Mgr. Taťánu Baťkovou ředitelkou Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 47720654.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

**Název:**

Návrh odměny za zastupování ředitelky Městské knihovny M.L.

**Platný**

**Usnesení: RM/491/20**

Rada města schvaluje výplatu odměny pro \*\*\*\*\* za dlouhodobé zastupování ředitelky Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, \*\*\*\*\*

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

**Název:**

Zapojení dotace z rozpočtu kraje na projekt „Notes strážníka Pavla“

**Platný**

**Usnesení: RM/492/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Notes strážníka Pavla“ :

Příjmy :

4122 204 2020200035010 + 32,0 tis. Kč dotace.KK „Notes strážníka Pavla“

Výdaje :

5311 5139 204 2020200035010 + 32,0 tis. Kč Notes strážníka Pavla - nákup materiálu

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

**Název:**

Zapojení neinv. účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS  
**Platný**

**Usnesení: RM/493/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, přísp. organizaci:

Příjmy :

4116 209 13351 + 2 894,48 tis. Kč neinv. účelová dotace z MPSV

Výdaje :

4350 5336 209 13351 224 + 2 894,48 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – dotace MPSV

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

**Název:**

Rozpočtové opatření - úhrady pohřebného

**Platný**

**Usnesení: RM/494/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrad pohřebného za tzv. sociální pohřby :

Příjmy :

3632 2324 214 + 50,0 tis. Kč příjmy za pohřebné

Výdaje :

3632 5169 214 + 50,0 tis. Kč služby - pohřebné

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0  
Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

**Název:**

Rozpočtové opatření - informační systém - Příroda parků

**Platný**

**Usnesení: RM/495/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se akce „Informační systém – Příroda parků“:

3745 5169 201 - 69,1 tis. Kč veřejná zeleň + pasport - údržba

3745 6121 201 477 + 69,1 tis. Kč informační systém – Příroda parků

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO, odchod Ing. Kalina 8.56 hod.**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

**Název:**

Rozpočtové opatření - realizace tůně- zadržování vody ve městě

**Platný**

**Usnesení: RM/496/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se akce „ Realizace tůně – zadržování vody ve městě“:

3745 5169 201 - 56,1 tis. Kč veřejná zeleň + pasport - údržba

3745 6121 201 473 + 56,1 tis. Kč realizace tůně – zadrž. vody ve městě

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

**Název:**

Výpověď nájenní smlouvy na parcely v k. ú. Chotěnov - A. Vojíková

**Neschváleno**

**Usnesení:**

Rada města souhlasí s **výpovědí nájenní smlouvy** uzavřené dne 30. 03. 1998 ve znění Dodatku ze dne 11. 09. 2000 mezi městem Mariánské Lázně a \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, trvale bytem \*\*\*\*\* na pronájem pozemkových parcel č. 145/25 orná půda o výměře 610 m<sup>2</sup> a č. 145/26 orná půda o výměře 260 m<sup>2</sup> obě v k. ú. Chotěnov, obec Mariánské Lázně, a to ke dni 01. 10. 2020.

Ve smyslu čl. II. výše citované nájenní smlouvy bude nájem ukončen ke dni **30. 09. 2021**.

**Průběh hlasování:**

Pro: 0

Proti: 5

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlík)

**Výsledek hlasování: 0 PRO, 5 PROTI, 1 ZDRŽEL SE**

**NESCHVÁLENO**

Tisk č. 16

**Název:**

Jmenování nového člena KK a rezignace pana Saska.

**Platný**

**Usnesení: RM/497/20**

**Rada města bere na vědomí rezignaci člena Komise kultury pana \*\*\*\*\*odvolává jej na vlastní žádost a jmenuje nového člena Komise kultury pana \*\*\*\*\***

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

*Ing. Martin Kalina  
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc  
2.místostarosta*

*Přílohy:*

*Prezenční listina*

*Soupis usnesení*

*V Mariánských Lázních dne 29. 09. 2020*

*Zapsala: Veronika Drobečková*