

# Zápis z 72. zasedání rady města

---

**Datum konání:** 02. 06. 2020 od 08.15 hod. do 9.50 hod.

**Místo konání:** Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

**Přítomno:** 7 radních

Tisk č. 1

**Název:**

Program 72.RM

**Platný**

**Usnesení: RM/287/20**

Rada města schvaluje program 72. jednání RM takto:

**1. Program 72.RM**

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

**2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu NN „ Mar. Lázně,CH,Stanoviště,č.parc.26/1,kNN“**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**3. VZ Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně - Karlovy Vary ul. Husova - výběr dodavatele**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**4. VZ Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD - výběr dodavatele**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**5. Zapojení dotace na výkon sociální práce**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN - Mariánské Lázně,CH,Anglická 271/14, kVN**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**7. Příkazní smlouva Apostav**

Předkládá: Josef Janoch, SEK OLK

**8. Rozpočtové opatření - služby - řešení krizové situace**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**9. MOL ČR s. r. o. odklad splatnosti nájemného**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**10. Odměny ředitelům škol a školských zařízení**

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

**11. Rozpočtové opatření - ZP, poradenské a právní služby**

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

**12. koncert MY OWN WAY**

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

**13. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

**Název:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu NN „ Mar. Lázně, CH, Stanoviště, č. parc. 26/1, kNN“

**Platný**

**Usnesení: RM/288/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kNN do částí pozemkových parcel č. 332 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2152 m<sup>2</sup>, p.p.č. 325/1- ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 3213 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní, obec Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-192/2019 společností Stav-elektro s.r.o., se sídlem Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 26355639, DIČ: CZ26355639, zastoupenou v plné moci \*\*\*\*\* jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle:
  - a) „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
  - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací ze dne 23.5.2020, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „ Mar. Lázně, CH, Stanoviště, č.parc. 26/1, kNN“.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### **Výsledek hlasování: 7 PRO**

#### **SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

#### **Název:**

VZ Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně - Karlovy Vary ul. Husova - výběr dodavatele

#### **Platný**

#### **Usnesení: RM/289/20**

Rada města souhlasí s přidělením veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně – Karlovy Vary ul. Husova“ vybranému dodavateli společnosti Pontex, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník, IČO 40763439 a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na předmět veřejné zakázky.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO, nepřítomen Z. Král****SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

**Název:**

VZ Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD - výběr dodavatele

**Platný****Usnesení: RM/290/20**

Rada města souhlasí s přidělením nadlimitní veřejné zakázky na služby „Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD“ společnosti Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 02463245 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na předmětnou veřejnou zakázku.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

**Název:**

Zapojení dotace na výkon sociální práce

**Platný****Usnesení: RM/291/20**

Rada města schvaluje zapojení neinvestiční dotace na výkon sociální práce pro rok 2020 :

Příjmy :

4116 13015 204 + 503,88 tis. Kč dotace na sociální práci

Výdaje :

6171 5011 13015 204 205 + 369,12 tis. Kč mzdy

6171 5031 13015 204 205 + 91,54 tis. Kč sociální zabezpečení

6171 5032 13015 204 205 + 33,22 tis. Kč zdravotní pojištění

6171 5167 13015 204 205 + 10,0 tis. Kč školení a vzdělávání

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

**Název:**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN - Mariánské Lázně, CH, Anglická 271/14, kVN

**Platný****Usnesení: RM/292/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kVN do části pozemkové parcely č. 1154/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 559 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-083/2019 společností MONTPROJEKT, a.s, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, IČO: 28494032, DIČ: CZ28494032, zastoupenou v plné moci ze dne 12.2.2019 \*\*\*\*\* jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle:
  - c) „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
  - d) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací ze dne 21.5.2020, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „ Mariánské Lázně, CH, Anglická 271/17, kVN“.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

**Název:**

Příkazní smlouva Apostav

**Platný****Usnesení: RM/293/20**

Rada města souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy, jejímž předmětem je oblast požární ochrany, se společností APOSTAV spol. s r. o., IČ 62618628 se sídlem Třída Vítězství 246/6b, 353 01 Mariánské Lázně, která je přílohou tohoto usnesení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

**Název:**

Rozpočtové opatření - služby - řešení krizové situace

**Platný****Usnesení: RM/294/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se čerpání Fondu krizového řízení na ubytování zdravotních sester v souvislosti s nemocí COVID - 19 :

8115 209 + 18,0 tis. Kč čerpání Fondu krizového řízení  
5213 5169 204 + 18,0 tis. Kč služby – řešení krizové situace

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

**Název:**

MOL ČR s. r. o. odklad splatnosti nájemného

**Platný**

**Usnesení: RM/295/20**

- 1) Rada města nesouhlasí s poskytnutím slevy z nájemného pro nájemce stavební parcely č. 1185 o výměře 652 m<sup>2</sup> a části pozemkové parcely č. 141/6 o výměře 2725 m<sup>2</sup> obě v k. ú. a obci Mariánské Lázně (čerpací stanice na ul. Chebská) MOL Česká republika, s. r. o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové město, 110 00 Praha 1, IČ: 494 50 301 dle žádosti nájemce, která je přílohou důvodové zprávy.
- 2) Rada města souhlasí s odkladem splatnosti nájemného pro nájemce stavební parcely č. 1185 o výměře 652 m<sup>2</sup> a části pozemkové parcely č. 141/6 o výměře 2725 m<sup>2</sup> obě v k.ú. a obci Mariánské Lázně (čerpací stanice na ul. Chebská)  
MOL Česká republika, s. r. o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové město, 110 00 Praha 1, IČ: 494 50 301 za rok 2020 v celkové výši 621.165,00 Kč nejpozději do 31. 12. 2020, z důvodu zavedení mimořádných opatření nařízených vládou ČR v souvislosti s pandemií koronaviru.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Odměny ředitelům škol a školských zařízení

**Platný**

**Usnesení: RM/296/20**

Rada města schvaluje výplatu odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Mariánské Lázně dle Zásad pro poskytování příplatků a odměn ředitelům škol a školských zařízení, dle přílohy.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Rozpočtové opatření - ZP, poradenské a právní služby

**Platný**

**Usnesení: RM/297/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení příjmů z vyúčtování služeb na úhradu právních služeb :

Příjmy :

3612 2324 207 + 95,0 tis. Kč vyúčtování služeb BF z min. let

Výdaje :

3612 5166 207 + 95,0 tis. Kč ZP, poradenské a právní služby

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**



**Název:**

koncert MY OWN WAY

**Platný**

**Usnesení: RM/298/20**

Rada města souhlasí se spolupořadatelstvím Města Mariánské Lázně na kulturní akci „Koncert MY OWN WAY – Vilém Veverka trio“ a finančním podílem města v max. výši 4 tis. Kč na výlep plakátů, a to z položky kulturní akce (FCR). Akce bude realizována 20.6.2020 v areálu Lesního mlýna - Donbas v Mariánských Lázních.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Pracovní skupina Covid-19

**Platný**

**Usnesení: RM/299/20**

Rada města jmenuje pracovní skupinu pro přípravu realizace a koordinace strategie vedoucí k eliminaci škod a následků způsobených opatřeními spojenými s pandemií Covid-19 ve složení: Ing. Martin Kalina, Zdeněk Král, Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Jiří Chval, Ing. Yvona Švejnová, Soňa Šárgová.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

*Martin Kalina*  
*starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc*  
*2.místostarota*

*Přílohy:*

*Prezenční listina*

*Soupis usnesení*

*Příloha k usnesení č. RM/293/20*

*Příloha k usnesení č. RM/296/20*

*V Mariánských Lázních dne 02. 06. 2020*

*Zapsala: Veronika Drobečková*