



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor majetku

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Oznámení o vyhlášení výběrového řízení obálkovou metodou

Město Mariánské Lázně vyhláší výběrové řízení ve smyslu Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně,

na prodej hmotných nemovitých věcí:

- **Stavební parcela č. 451/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 197 m², včetně objektu bez č.p./č.e. na parcele stojícím, ul. Husova, k.ú. a obec Mariánské Lázně**

Popis nemovitosti:

Stavba bez č.p./č.e. je umístěna ve spodní části města, v souvislé zástavbě zděných bytových domů. Nemovitost není napojena na veřejné inženýrské sítě (bez energií). Budova je nepodsklepená, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Svislé nosné konstrukce zděné, krov dřevěný, zastřešení pultovou střechou. Střešní krytina plechová. Okna dřevěná, jednoduchá a zdvojená, dveře hladké, vrata plechová. Stavba k rekonstrukci a modernizaci.

Přístup k předmětnému pozemku a objektu je zajištěn služebností chůze a jízdy již zapsaný v katastru nemovitostí.

Veškeré výše uvedené nemovitosti jsou dosud zapsány na listu vlastnictví č. 1 pro Město Mariánské Lázně u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

<u>Minimální cena pro podání nabídky :</u>	827.250,- Kč
<u>Prohlídka nemovitosti:</u>	po dohodě
<u>Datum vyhlášení výběrového řízení:</u>	28. 01. 2019
<u>Forma prodeje:</u>	obálková metoda
<u>Označení obálky:</u>	Prodej st. p. č. 451/5, vč. objektu – Neotvírat!
<u>Místo podání nabídek:</u>	podatelna, Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155
<u>Datum uzávěrky nabídek:</u>	4. 3. 2019 v 9:00 hod.
<u>Místo konání veřejného otevírání obálek:</u>	MěÚ Mariánské Lázně, Ruská 74, kancelář vedoucí odboru majetku, 3. patro
<u>Datum a hodina veřejného otevírání obálek:</u>	4. 3. 2019 v 14:00 hod.
<u>Podmínky a termín složení zálohy:</u>	Účastník výběrového řízení s nejvyšší nabídkou musí složit zálohu na základě písemné výzvy ve výši 5% z nabízené kupní ceny nejpozději do 15. 03. 2019.

V případě, že účastník předepsanou zálohu neuhradí ve stanoveném termínu, a pokud bude rozdíl mezi 1. a 2. nabídkou menší než 100.000,- Kč, bude vyzván účastník s druhou nejvyšší nabídkou, ke složení zálohy ve výši 5% z nabízené kupní ceny.

Nejvyšší nabídka po zaplacení předepsané zálohy bude předložena zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání ke schválení.

Podmínky a termín složení kauce:

Všichni účastníci výběrového řízení musí složit kauci ve výši 50.000,- Kč na účet Města Mariánské Lázně č.ú. 6015-720331/0100, VS: 3112145105. Kauce musí být připsána na výše uvedený účet nejpozději do 1. 3. 2019. Vítězi výběrového řízení bude složená kauce započtená do kupní ceny. V případě, že vítěz odstoupí z výběrového řízení, složená kauce propadá ve prospěch Města Mariánské Lázně.

Kauce bude vrácena neúspěšným účastníkům výběrového řízení do 10 pracovních dnů od konání výběrového řízení na účet, který účastník uvedl v nabídkovém listě.

Vrácení kauce je považováno za vyrozumění o neúspěchu účastníka ve výběrovém řízení.

Způsob podávání nabídek: Nabídky v zalepené obálce označené nápisem „Prodej st. p. č. 451/5, vč. objektu – Neotvírat! opatřené podacím razítkem podatelny úřadu s datem nejpozději do 4. 3. 2019, 9:00 hodin, budou veřejně otevřeny komisí za účasti zájemců dne 4. 3. 2019 ve 14:00 hod. v kanceláři vedoucí odboru majetku, ve 3. patře MěÚ, Ruská č.p. 74. Na nabídky podané po 9:00 hod. s datem 4. 3. 2019 nebude brán zřetel.

Nabídka musí obsahovat:

Jméno a příjmení, popř. název firmy, IČO, jméno zástupce firmy, kopii výpisu z OR

Adresa bydliště, popř. sídlo firmy (kontaktní údaje)

Výše nabídky

Podpis účastníka a datum

Číslo účtu účastníka pro vrácení složené kauce

Prohlášení účastníka výběrového řízení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, z něhož vyplývá, že se v plném rozsahu seznámil s podmínkami výběrového řízení a s těmito podmínkami souhlasí.

Úhrada kupní ceny: Zaplacením příslušné částky se rozumí připsání celé částky na účet města, a to do 45ti dnů od podpisu kupní smlouvy prodávajícím.

Kritéria výběrového řízení: Výše nabídnuté ceny

Účastníci výběrového řízení: Fyzická osoba starší 18ti let, způsobilá k právním úkonům, popř. právnická osoba. Účastník výběrového řízení nesmí mít žádné závazky vůči vyhlášovateli.

Kontaktní osoba: Kateřina Latislavová, odbor majetku Městského úřadu Mariánské Lázně
Tel. 354 922 137, email: katerina.latislavova@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor majetku

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Vyhlášení výběrového řízení se řídí „Pravidly výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením ZM č.301/12 ze dne 21.2.2012 .

Soňa Šárgová
vedoucí odboru majetku

Datum vyvěšení: 28. 1. 2019

Datum sejmutí: 5. 3. 2019

.....
Razítko a podpis správce úřední desky

Č.j.:OM/19/115/KL