



## Výpis z usnesení rady města

Na 3. zasedání rady města dne 04.12.2018 bylo přijato následující usnesení:  
Nájemné za pronájem pozemků platné od 01. 01. 2019

### Usnesení č. RM/649/18

Rada města:

I. revokuje usnesení č. RM/278/13 ze dne 25. 06. 2013

II. stanovuje ceny za pronájem/pacht parcel ve vlastnictví Města Mariánské Lázně ve všech katastrálních území takto:

- 1) parcely sloužící k individuální rekreaci (kromě parcel v zahrádkářských osadách) ve výši **20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- 2) parcely tvořící zahrádkářské osady ve výši **1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- 3) ostatní parcely a veškeré parcely související s obytným domem ve výši **30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- 4) pronájem vodní plochy ve výši **1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- 5) parcely v ZPF užívané jako pastviny, sekání travních porostů a sušení píce, k chovu zvířat bez staveb ve výši **3% z ceny podle BPEJ** (bonitované půdně ekologické jednotky) uváděné ve výpisu z katastru nemovitostí.

**Minimální výše pachtovného činí 1.000,- Kč/rok**

6) ceny za pronájem parcel ve všech katastrálních území pro účely podnikání nájemce bude rada města posuzovat individuálně s tím, že cena nájemného nepřekročí částku **10% z ceny parcely určené znaleckým posudkem**

III. stanovuje ceny za pronájem stavebních parcel ve vlastnictví Města Mariánské Lázně zastavěných objektem cizího vlastníka takto:

- a) v k. ú. Mariánské Lázně ve výši **300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- b) v k. ú. Úšovice ve výši **200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- c) v ostatních katastrálních území ve výši **100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**

IV. stanovuje ceny za pronájem parcel pro účely dočasné deponie stavebního materiálu takto:

- a) v k. ú. Mariánské Lázně ve výši **300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- b) v k. ú. Úšovice ve výši **200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- c) v ostatních katastrálních územích ve výši **100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**.

V. K takto stanoveným cenám budou připočteny režijní náklady (N), tj. N za zpracování znaleckého posudku a N za případné geodetické zaměření pronajaté parcely.

VI. Stávající smlouvy a ceny zůstávají v platnosti do první změny smlouvy.

VII. V případě více žadatelů bude výše nájemného/pachtovného stanovena na základě nejvyšší nabídky podané obálkovou metodou.

VIII. Rada města stanovuje účinnost těchto cen od 01. 01. 2019.

V Mariánských Lázních dne 5.12.2018

*D. Prohůrková*  
Za správnost výpisu  
Sekretariát úřadu

