



Městský úřad Mariánské Lázně

Stavební úřad

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 111

pracoviště: Příčná 647, 353 01 Mariánské Lázně

e-mail: muml@muml.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

Spis. zn.: S-MUML/2026/60
Č.j.: MUML/2026/31878
Č. záměru Z/2025/141322
Č. řízení R/2026/2187

Mariánské Lázně, dne 31.08.2026

Vyřizuje: Michal Říha
Telefon: 354 922 149
E-mail: michal.riha@muml.cz

MADRUZZO a.s., Hlavní třída 261/116, 353 01 Mariánské Lázně

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY – VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 16.12. 2025 podala společnost

MADRUZZO a.s., IČO 26397552, se sídlem Hlavní třída č.p. 261/116, 353 01 Mariánské Lázně, kterou zastupuje Projectstudio8 s.r.o., IČO 26395606, se sídlem Pod Všemi svatými č.p. 415/4, 301 00 Plzeň

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona :

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu :

NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU, Mariánské Lázně, Husova ulice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 997/3, 997/42, 997/43, 1221/1, 1234/5 v katastrálním území Mariánské Lázně a náhradní výsadba na parc. č. 1301, 1302, 1297, 1963/1 v katastrálním území Úšovice.

Stavba obsahuje :

Bytový dům (dále jen BD) je navržený jako 4 podlažní s plochou střechou s atikou. V 1.N.P. je navržen venkovní parking pro 16 parkovacích míst (z toho 1x imobilní), technická místnost, výměníková stanice, chodba se 3 ramenným železobet. schodištěm kolem žel.bet. výtahové šachty v tl.= 200mm. Výtah bude trakční o nosnosti 630kg (8 osob) s odvětráním šachty nad střechu. V severovýchodní části BD bude hlavní vstup z ulice 2 křídlovými dveřmi z ulice Husova a 1 křídlovými dveřmi do výměníkové stanice. Vstupy budou bezbariérové. BD bude umístěn podélně na p.p.č. 1234/5 a p.p.č. 997/42 až na společnou hranici se stávající komunikací Husova na p.p.č. 1221/1 v k.ú. Mariánské Lázně. BD bude vzdálen 5,25m od společné hranice s p.p.č. 997/3 až 2,1m od JV rohu na p.p.č. 1234/5. Od stávajícího BD č.p. 530 na st.p.č. 638 bude nově navržený BD vzdálen 10,82m, od stávajícího BD č.p. 547 na st.p.č. 783 bude vzdálen 16,38m a od stávajícího BD č.p. 417 na st.p.č. 426 bude vzdálena novostavba BD 6,11m a více.

JZ obvodová stěna nově navrženého BD bude vzdálena 2,1m od společné hranice s pozemkem st.p.č. 426 v k.ú. Mariánské Lázně.

Novostavba BD bude umístěna na uliční čáře v prázdném prostoru mezi stávajícími BD č.p. 417 a č.p. 530 a toto umístění je v souladu s vyhláškou č. 146/2024 Sb. a § 11 - Umisťování stavby s ohledem na stavební čáru a na hranici pozemku a dále v souladu s § 20 ohledně - Osvětlení, proslunění a stínění. BD sousední stávající bytové domy doplňuje v uliční čáře.

Novostavba BD bude o půdorysných rozměrech 28,1m (a na opačné straně směrem do ulice) 26,0 m x 17,0 m a výšce + 12,50 m. Světlé výšky v 1.N.P. ve venkovních garážích pod BD budou 2,6m, pod průvlaky garáží 2,2m a ve 2 - 4.N.P. bude sv.v. = 2,63 m. Vjezd a výjezd z garáží je navržen ze severovýchodní fasády přes zpevněnou plochu a nový sjezd na komunikaci Husova na p.p.č. 1221/1 (původně přes stávající chodník a travnatý pás).

BD bude založen na ŽB desce o tl.= 300mm a pilotech o průměru až 900mm a délce až 10,0 m. Podlaha 1.N.P. bude včetně hydroizolačního souvrství a izolace proti radonu. V 1.N.P. jsou ocelobet. sloupy a průvlaky ŽB skeletového systému. Do parkingu je vstup z chodby i z technické místnosti. Svislé, zděné obvodové konstrukce budou z cihelných bloků 30 P+D P15 o tl.= 300 mm se zateplením s kontaktním zateplovacím systémem EPS - šedý o tl.= 200mm a vnitřní konstrukce budou z cihelných bloků 30 P+D AKU P20 o tl.= 300mm a 24 P+D P20, včetně příčkového zdiva 11,5 P a 14 P+D PROFI DRYFIX. Stropní konstrukce budou železobet., monolitické o tl.= 250 mm a stropy nad garážemi budou zateplené. Překlady budou prefabrikované, keramické a ocelové nad otvory s větším rozpětím. Podhledy v bytech 2 - 5.N.P. v koupelnách, wc, chodbách a komorách budou z desek SDK např. Knauf. ŽB plochá střecha bude z krytiny z PVC střešní fólie na tepelnou izolaci se spády ze spádových klínů EPS.

Okna budou plastová s izolačním trojsklem a francouzská okna budou opatřena skleněným zábradlím do výšky 1,0m. vstupní dveře budou hliníkové. Dveře na chodbách 2 - 4.N.P. budou opatřeny panikovým madlem. Velkoformátová okna a francouzské dveře budou orientovány převážně do ulice Husova a na protilehlou severozápadní stranu, kde budou také lodžie s ocelovým zábradlím o výšce = 1000 mm a u francouzských oken se skleněným zábradlím.

Veškeré žlaby, svody a parapety budou z pozink. plechu a atiky z poplastovaného plechu.

Větrání BD bude přirozeně okny a rekuperačními jednotkami v jednotlivých chodbách.

Dešťové vody budou svedeny do retenční, samonosné, betonové nádrže na pozemku investora o rozměrech 4,3 x 1,9 x hl. 2,14m o objemu 12m³, včetně šterkové vsakovací jímky se vsakovacími objekty na p.p.č. 1234/5 o rozměru 7,96 x 5,7m a hl. 0,5m potrubí PVC KG DN200 v délce do 6,0m.

Budou provedeny přeložky stávajícího rozvodu NTL plynovodu NTL PE RC DN 225 v délce 46m, telekomunikačního vedení (TV) v délce cca 41,5m s přerušením na p.p.č. 1234/5, dále nově přes p.p.č. přes p.p.č. 997/43 a na p.p.č. 997/42, kde bude v severní části vedení (TV) napojena na stávající vedení a přeložka plynovodu pokračuje dále až na p.p.č. 1221/1 s napojením na stávající vedení v chodníku. Bude provedena také přeložka stávajícího telekomunikačního vedení (CETIN) v délce 50,2m z p.p.č. 997/3 s napojením na stávající zemní rozvod v chodníku na p.p.č. 1221/1 a odtud podél BD až poblíž ke st.p.č. 426 v délce 25m. Dle situace C.4. v M= 1:250 a v C.3. v M= 1:200. **Všechny nové přípojky jsou zavedeny v 1.N.P. do BD v místnosti pro výměňkovou stanici a technické místnosti dle dokumentace.**

Nový sjezd k BD bude v kolmém směru přes chodníkový přejezd poblíž zastávky MHD Třešňovka a dále sjezd pokračuje na pozemek investora. Sjezd bude v šíři 6,64 a v délce 8,0 na veřejném pozemku se sklonem 2% ze zámkové dlažby a odstavná plocha na pozemku investora bude v šíři 5,33 m a délce 17,06 m a se sklonem 1%. Sjezd na p.p.č. 1221/1 a odstavná plocha budou orientovány po pravé straně novostavby BD (severovýchodní), kde je vyhrazeno i místo na komunální odpad na pozemku p.č. 997/42 mezi novostavbou BD a stávajícím BD č.p. 530.

Kanalizace - objekt BD bude napojen novou zemní PVC kanalizační přípojkou PVC KG DN 200 v délce 3,0m na stávající kanalizační řad DN500 do revizní šachty a následně do spadištní šachty.

Vodovod - objekt BD bude napojen novou zemní vodovodní přípojkou PE 100 SDR 11, RC 63/8,7 v délce 13,0 m navrtávacím pasem na stávající vodovodní řad v komunikaci na p.p.č. 1221/1.

Parní přípojka- BD bude napojen samostatnou parní přípojkou na stávající městskou parovodní síť. Napojení bude provedeno v délce cca 17,6m v kolmém směru na stávající parovod DN 80/40 v komunikaci na p.p.č. 1221/1.

Požární vodovod - v BD budou 3 nástěnné hydranty DN19/30 na každém podlaží v místě výtahu s výjimkou otevřených parkovacích stání v 1.N.P.

Vytápění - objekt BD bude napojen T-kusem novou zemní parní přípojkou v délce cca 8,0m na stávající řad v komunikaci na p.p.č. 1221/1. Centrálním zdrojem tepla bude parní výměňková stanice pára-voda o výkonu 100kW s topnou vodou 80/60°C pro vytápění a pro ohřev TV. Dále bude osazen deskový výměník pro dochlazování kondenzátu předeřhřevem TV. Pro ohřev TV bude osazen akumulární zásobník 300litrů. Realizaci VS a přípojky zajistí provozovatel Veolia Energie Mariánské Lázně s.r.o.

Otopná tělesa v BD jsou navržena ocelová desková a v koupelnách trubková otopná tělesa např. Korado.

Elektro - objekt BD bude napojen novou zemní NN přípojkou v délce cca 2,0m na stávající řad v chodníku na p.p.č. 1221/1. Přípojka bude ukončena přípojkovou skříní PS. Přípojka bude řešena samostatnou dokumentací ČEZ Distribuce a.s. Z pojistkové skříně bude napojeno HDV kabelem CYKY J 3x50+35 a do rozvaděče hlavního vypínače a dále do ele. rozvaděče RE - 1. U vstupu do objektu za vstupními dveřmi bude umístěno tlačítko hlavního vypínače el. energie "TOTAL STOP". V BD bude stálé osvětlení, nouzové osvětlení a v bytech budou umístěny autonomní požární detektory, domácí dorozumívací systém, domácí dorozumívací systém, datová síť LAN, společná TV anténa STA, kamerový systém CCTV a jímací soustava s uzemněním.

CETIN - objekt BD bude napojen novou zemní přípojkou (CETIN) v délce cca 25m na stávající řad v komunikaci na p.p.č. 1221/1.

VZT - vzduchotechnika v objektu BD je řešena výhradně jako řízené větrání s rekuperací tepla. Každá jednotlivá bytová jednotka je odvětrávána prostřednictvím podstropní rekuperační jednotky. Je zajištěn trvalý přívod vzduchu. Na řízené větrání objektu bude 21 rekuperačních jednotek WAFE 201 E.

Elektromobilita - pro nabíjecí stanice elektromobilů je připravena pátevní kabelová trasa z technické místnosti (tam, kde jsou elektroměrové rozvaděče) do prostoru parkovacích stání. V případě požadavků na osazení nabíjecích stanic pro konkrétní parkovací místa, bude pro tato místa natažen přívod a dodělána kabelová trasa.

Všechny výše uvedené přípojky a přeložky budou umístěny dle situace C.4. v M= 1:200.

Zastavěná plocha BD bude 466,1m², celková obytná plocha bytů je 981,6m², obestavěný prostor BD je 6 296m³. Jedná se o stavbu trvalou pro trvalé bydlení.

Zpevněná plocha (vjezd) bude z pojezdové betonové dlažby do zhutněného šterku v šířce 5,25 x 10,86m na pozemku p.č. 997/42 podél severovýchodní fasády BD až ke společné hranici s p.p.č. 997/3. Zpevněná plocha navazuje na nový sjezd o šířce 8m, který bude umístěn u severovýchodního rohu pozemku p.č. 997/42 u p.p.č. 997/3. Na této zpevněné ploše budou umístěny boxy pro komunální odpad u společné hranice s p.p.č. 997/3.

V bytech 1+kk je obývací pokoj s kuch. koutem, koupelna a chodba, v bytech 2+kk je obývací pokoj s kuch. koutem, ložnice, koupelna a chodba a v bytech 3+kk je navíc pokoj a samostatné wc. (V BD bude 9x 1+kk, 6x 2+kk a 3x 3+kk) celkem bude 21 bytových jednotek.

Sadové úpravy - bude provedena náhradní výsadba 5ks stromů na p.p.č. 1234/5 a 997/42 do kolaudace stavby a 15 ks dubů letních, minimální obvody kmínků 14-16cm, na pozemcích v majetku města Mariánské Lázně na pozemcích parc.č. 1301, 1297, 1963/1 a 1302 v k.ú. Ušovice – přesné umístění výsadeb vyznačí správa městské zeleně.

Jedná se o stavbu trvalou novostavbu bytového domu pro trvalé bydlení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil odpovědný projektant Ing. Ondřej Janout, ČKAIT 0201430, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a vypracoval Petr Soukup Dis., projektová kancelář Projectstudio8 s.r.o., IČO 26395606, se sídlem Pod Všemi svatými č.p. 415/4, 301 00 Plzeň, hydrogeologický posudek vypracoval Ing.Bc. Martin Drbal č. 2111/2010. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Předpokládaný, případný zábor veřejného prostranství nahlásí stavebník na odbor finančního oddělení místních poplatků.
3. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu fáze výstavby :
 - a) úvodní – založení objektu,
 - b) běžná kontrolní prohlídka v průběhu hrubé stavby,
 - c) dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena **do 2 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebním podnikatelem. Zhotovitel stavby zajistí na stavbě výkon stavbyvedoucího autorizovanou osobou.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Po celou dobu stavby musí být zajištěna dostupnost a bezpečnost na okolních komunikacích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.
9. Stavební stroje musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek, brzdových, a dále i hydraulických kapalin a musí probíhat pravidelné kontroly a monitoring těchto rizikových částí stavebních strojů a případný únik ihned odstranit, přerušit práce, okamžitě odebrat (sejmout) kontaminovanou zeminu a situaci ihned řešit z hlediska preventivní a reparační ochrany, včetně přizvání na místo stavby všech příslušných dotčených orgánů.
Nesmí dojít v žádném případě ke kontaminaci spodních vod. Všechna stavební vozidla musí mít platnou STK.
10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do skončení stavby, případně do kolaudace stavby.
11. Při stavbě musí být dodrženy všechny předpisy a podmínky uvedené ve stanoviscích, závazných stanoviscích a ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí, včetně platných norem, vyhlášek, ČSN a BOZP.
12. Je nutné dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů a nebezpečného dosahu jednotlivých strojů. Dodržování zákazu pohybu v blízkosti zavěšeného břemene.
13. Dodržet veškeré bezpečnostní předpisy – ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci z.č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č. 591/2006 Sb. a zákoník práce.
14. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
15. Neprodleně po zjištění závad na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, je stavebník povinen toto ohlásit stavebnímu úřadu.
16. Před dokončením stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního rozhodnutí s uvedením předpokládaného termínu jejího dokončení.
17. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů. Dojde-li k znečištění komunikace a přilehlých ploch, uklidí je ten, kdo je znečistil. Při provádění stavby je nutné stavbu zabezpečit tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob, chodců a silniční dopravy.
18. S veškerými odpady, které vzniknou na stavbě a provozu objektu bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Stavební suť a další odpady, které bude možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy k těmto účelům určené. Stavební

suť a případné obaly stavebních materiálů budou odváženy jen na řízenou skládku.

- 19. Budou dodrženy podmínky souhlasného vyjádření a stanoviska - Město Mariánské Lázně, odbor investic a dotací (nyní ORID) – pod značkou MUML/2025/36153/ORID ze dne 22.10. 2025 vyjádření k žádosti o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí – přípojky CETIN p.p.č. 1221/1, do místní komunikace p.p.č. 1221/1 v ulici Husova, vyřizuje: František Malina vedoucí odboru IaD - Ing. Petr Řezník, za předpokladu splnění podmínek :**

Podmínkou pro udělení souhlasu k výše uvedené stavbě je nutné požádat odbor majetkový a uzavřít „Smlouvu o smlouvě budoucí, o zřízení služebnosti věcného břemene“ pro realizaci uložení všech výše vyjmenovaných inženýrských sítí v nové trase v otevřeném výkopu na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Mariánské Lázně. Předpokládaný rozsah záboru veřejného prostranství nahlásí stavebník na odbor finanční oddělení místních poplatků k rukám p. Sellárové.

Vzhledem k tomu, že výkopové práce budou prováděny v živičných komunikacích, případně v komunikaci s povrchem ze zámkové dlažby částečně v chodníkových plochách, apod., je nutné provést :

Před započatím prací bude správci místních komunikací společnosti TDS s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení VO, které je ve správě a majetku města Mariánské Lázně.

Dotčený městský pozemek - všechny dotčené pozemky stavbou budou po ukončení prací opraveny dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“. Před provedením zásypu nově uložených inženýrských sítí - přípojek, zajistí investor geometrické zaměření přípojky a předá správci místních komunikací společnosti TDS s.r.o. Mariánské Lázně.

Podmínkou pro udělení souhlasu je povinnost prováděcí firmy, že po ukončení prací budou všechny dotčené a okolní pozemky související se stavbou vyklizeny a uvedeny do původního stavu. Opravovaná část komunikace (překopy) se doplní a obnoví v podkladní i konstrukční vrstvě vhodným zpevňujícím materiálem a opravované místo se následně a dostatečně zhutní vhodnou vibrační technikou.

Finální opravované části, vrchní obrusné vrstvy komunikací (překopy a podélné výkopy) budou provedeny opravou technologií např. SILKOT, tj. nahřívací deskou a sálavým teplem při teplotě cca 180 stupňů C, v rozsahu plochy, kterou určí správce komunikace, společnost TDS s.r.o. Opravované místo se následně zhutní vibračním válcem.

Záruční doba pro provedení oprav komunikací je stanovena na dobu 36 měsíců od protokolárního převzetí ukončených prací společnostmi TDS s.r.o., Mariánské Lázně, (dle Technických podmínek pro zemní práce).

Opravené povrchy komunikací budou protokolárně předány pověřenému správci místních komunikací firmě TDS s.r.o., U pily 206, 353 01 Mariánské Lázně (354 622 133, 725 754 419) p. Kamil Lukeš. Zhotovitel prováděných prací zajistí po ukončení akce, dodání předávacího protokolu na odbor IaD, se sídlem na městském úřadu v Mariánských Lázních.

a dodržet všechny podmínky stanoviska v bodech a) až e) stanoviska pod zn.:MUMLX012X68O ze dne 09.03. 2026, vyřizuje : Ing. K. Chytra a vedoucí odboru PhDr. Jana Zolotarová.

- 20. Při realizaci stavby budou dodrženy všechny podmínky MěÚ – OŽP souhlasného Jednotného enviromentálního stanoviska „ZJES“ pod zn. : R/2025/143643/4 ze dne 10.9. 2025, vyřizuje : Ing. Věra Burdová za předpokladu splnění podmínek z hlediska ochrany ZPF :**

1/ Na základě projektové dokumentace provede vytýčení hranic pozemků dotčených trvalým odnětím. Hranice trvalého odnětí budou v terénu viditelně označeny. Bude zabezpečeno, aby nebyly žádným způsobem rozšiřovány do okolní zemědělské půdy.

2/ Před zahájením stavby zajistí provedení sejmutí odděleně skryvky ornice v plné mocnosti z 222 m2 plochy na p.p.č. 997/42 v k.ú. Mariánské Lázně. Celkový objem skryté ornice činí cca 51 m3. Ornice bude deponována na pozemku investora a bude zpětně rozprostřena a využita

k sadovnickým úpravám pozemku investora. Ornice bude zajištěna před znehodnocením erozí, ztrátami nebo zcizením. Po dobu uskladnění bude řádně ošetřena.

3/ Stavbou nedojde k narušení organizace ZPF, hydrologických a odtokových poměrů v zájmovém území.

4/ Všechny stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo v průběhu stavby k poškození okolních zemědělských pozemků, ani ke zhoršení jejich fyzikálních, biologických a chemických vlastností a k narušení vodního režimu. Dojde-li vlivem stavby a činností s ní související k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích, zajistí na návrh příslušné odborné organizace nápravná opatření na svůj náklad.

5/ Nezastavěná část pozemku bude po skončení stavby ohumusována a bude uvedena do náležitého stavu – tzn. zatravněna.

6/ Výše odvodů podle § 9 odst. 9 zákona byla vymezena orgánem ochrany ZPF orientačně ve výši

52.503,00 Kč. Orientační výpočet odvodů je součástí žádosti. Jeho přesná výše bude stanovena podle přílohy k zákonu a vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Mariánské Lázně. Odvody za trvalé odnětí budou v souladu s ustanovením § 11b odst. 1 zákona placeny jednorázově.

7/ Dešťová voda bude svedeny do nádrže s přepadem do vsakovací jímky. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku.

8/ Doručí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Mariánské Lázně kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti.

9/ Písemně oznámí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Mariánské Lázně zahájení realizace stavby, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

10/ Nesplnění některé ze stanovených podmínek může mít za následek uložení sankce dle § 20a zákona.

A dále budou splněny všechny podmínky souhlasného stanoviska MěÚ - OŽP - Správy veřejné zeleně – pod zn.: MUML/2026/19215 ze dne 20.5.2026, vyřizuje : Ing. Zora Rákosová za předpokladu splnění podmínek :

1/stavebný a jiný pomocný materiál nebude deponován na plochách veřejné zeleně mimo plánované zázemí staveniště, které bude jasně vyhrazené. Bude důsledně dodržena ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

2/ v případě poškození ploch veřejné zeleně (trávníků) pojezdem mechanizace, zvýšeným pohybem osob, deponie materiálu na vyznačených plochách nebo z jiných důvodů, budou veškeré plochy navraceny do původního stavu. Poškozené plochy trávníku budou regenerovány, původní terénní modelace obnoveny, zhutněný terén provzdušněn, na poškozených místech bude doplněn trávníkový substrát a trávník regenerován/založen výsevem. Zhotovitel bude o tyto plochy řádně pečovat (zálivka) až do 1. seče.

3/ stavební ani pomocný materiál nebude deponován v blízkosti stávajících dřevin, a to nejméně 2,5 m od kmene dřeviny, aby nedocházelo k zhutnění kořenového prostoru stávajících dřevin, a to i v případě že by se jednalo o plochu zázemí staveniště.

Dřeviny dotčené stavbou nebo pohybem stavební techniky budou důsledně chráněny bedněním. V případě jakéhokoliv poškození dřevin a keřů při stavební činnosti, bude neprodleně informován správce veřejné zeleně, který navrhne vhodné pěstební opatření, které bude provedeno na náklady zhotovitele. V případě trvalého poškození dřevin, budou tyto oceněny dle metodiky AOPK a jejich hodnota bude nahrazena výsadbou nových jedinců na náklady zhotovitele.

4/Těžká mechanizace nebude vjíždět na plochy zeleně mimo vyznačené trasy.

Správa zeleně si vyhrazuje právo být účastna předání staveniště, kontrolních výborů a převzetí ploch po dokončení stavby.

21. Prováděcí organizace požádá před realizací stavby silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, s odsouhlasenou situací dopravního opatření odsouhlasenou KŘ Policií ČR DI Cheb a dále požádá o uzavírku (částečnou) místní komunikace – dle silničního zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

22. Při realizaci stavby budou dodrženy všechny podmínky CETIN a.s., souhlasného vyjádření pod č.j.: 209597/25 ze dne 1.8. 2025.
23. Budou dodrženy všechny podmínky souhlasného stanoviska společnosti CHEVAK Cheb, a.s. pod č. 20251576 ze dne 21.10. 2025, vyřizuje : Ivana Radová.
24. Při realizaci stavby budou dodrženy všechny podmínky ve vyjádření k PD ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.8. 2025 pod zn.: 001166542480, vyřizuje : Radoslav Nový.
25. Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o., Nádražní náměstí č.p. 294, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně – souhlasné stanovisko pod zn.: VEML/20250801-001/PP ze dne 01.08. 2025 pro prodloužení platnosti stávajícího souhlasného stanoviska pod zn.: VEML/20220518-001/SUS ze dne 20.05. 2022 za předpokladu splnění všech podmínek č. 1 až 8, vyřizuje : František Morávek.
26. Budou dodrženy všechny podmínky GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno – stanovisko pod zn. : 5003381948 ze dne 04.08. 2025, za předpokladu splnění podmínek stávajícího stanoviska pod č.j.: 5003024668 ze dne 16.4.2024, vyřizuje : Jana Gabrielová a souhlasného stanoviska pod č.j.: 5003388086 ze dne 08.08. 2025, vyřizuje : Tomáš Dvořák.
27. K závěrečné kontrolní prohlídce pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavby předloží stavebník prohlášení zhotovitele stavby o tom, že stavba je provedena podle ověřené dokumentace, případně skutečné provedení, závazná stanoviska dotčených orgánů ke stavbě, revize a případné tlakové zkoušky, prohlášení o shodě použitých materiálů, předávací protokoly, doklad o tom, že odpad byl odvážen na řízenou skládku, certifikáty, geometrický plán pro zápis do KN, zaměření nových částí inženýrských sítí, skutečné provedení stavby, stavební deník a identifikátor záznamu, že jsou stavba a přípojky vloženy do DTM kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MADRUZZO a.s., Hlavní třída č.p. 261/116, 353 01 Mariánské Lázně 1

Odůvodnění:

Dne 16.12. 2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval k doplnění žádosti a odstranění vad výzvou pod č.j. MUML/2026/568 a současně rozhodl o přerušení řízení do 31.03.2026 usnesením pod č.j. MUML/2026/591. Stavebník doplnil svou žádost dne 18.03.2026.

Stavební úřad po přezkoumání doplněných podkladů zjistil, že žádost i po jejím doplnění ze dne 18.03. 2026 neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto následně vyzval k doplnění žádosti a odstranění vad výzvou pod č.j.: MUML/2026/12561 a současně rozhodl usnesením pod č.j.:MUML/2026/12563 o přerušení řízení do 31.05.2026. Žádost byla doplněna dne 26.05. 2026.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle § 182 stavebního zákona, kdy účastník řízení jsou :

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru, přímo dotčeno.
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad zahrnul do řízení jako účastníky všechny vlastníky okolních staveb a pozemků a jelikož se jedná o řízení povolení stavby s velkým počtem účastníků, tak postupoval dle § 188 odst. 4, kdy v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a),b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve

vyrozumění o zahájení řízení. Stavební úřad ve vyrozumění o zahájení řízení účastníky řízení dle §182 písm. c) nepoučil a proto jim doručí jednotlivě.

Podklady žádosti :

Plná moc a projektová dokumentace v elektronické podobě, vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

Stavební úřad vyrozuměl dne 16.07. 2026 pod č.j.: MUML/2026/26751 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně odstoupil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě z důvodu znalosti místa a místních poměrů pro umístění stavby.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Posouzení souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Pozemky p.č. 1234/5 a 997/42 v k.ú. Mariánské Lázně se podle hlavního výkresu Územního plánu města Mariánské Lázně nachází v Území bydlení městského typu (Bm1) lokalita 164, které je podle obecně závazné vyhlášky územního plánu (dále jen „OZV“) určeno, **pro bydlení a umístění se v něm stavby bytových domů.**

Přípustné je zde umísťovat stavby pro drobné zařízení maloobchodu, veřejné stravování, služby a drobnou výrobu, kulturu, zdravotnictví a stavby pro sport, které zajišťují obsluhu vymezené lokality a dále stavby pro školství, veřejné ubytování a sociální péči.

Pro Území bydlení městského typu (Bm1) jsou v ÚP stanoveny tyto regulativy prostorového využití území : maximální procento zastavění pozemku – 50, minimální procento ozelenění pozemku – 40 a minimální - maximální podlažnost - 3- 8 charakter zástavby - rozvolněná Při posuzování procenta ozelenění pozemku je možné realizovat max. 1/3 ozeleněných ploch jako součást objektu (např. střešní zahrada atd.).

Stavba je v souladu s platným územním plánem města Mariánské Lázně, protože zastavěná plocha výše uvedené stavby se zmenšila na 466m² oproti původnímu návrhu z roku 2022 (477m²), na který vydával MěÚ oddělení územního plánování přípustné závazné stanovisko pod zn.: STAV/22/1348/AB ze dne 2.5.2022.

Stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí sdělili :

Město Mariánské Lázně, odbor investic a dotací (nyní ORID) – pod značkou MUML/2025/36153/ORID ze dne 22.10. 2025 a stanovisko pod zn.:MUMLX012X68O ze dne 09.03. 2026, Dále byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 6.5.2022.

Souhlasné „ZJES“, které vydal - Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí - souhlasné Jednotného environmentálního stanovisko „ZJES“ pod zn. : R/2025/143643/4 ze dne 10.9. 2025 a stanovisko Správy veřejné zeleně – pod zn.: MUML/2026/19215 ze dne 20.5.2026, Souhlasné společné rozhodnutí pod č.j. SR/0619/SL/2025-5 ze dne 29.9. 2025, které vydala Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Slavkovský les a krajské středisko Karlovy Vary

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné koordinované závazné stanovisko pod č.j.: HSKV- 2029-3/2025 - CH ze dne 14.11. 2025,

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, ÚP Cheb – přípustné závazné stanovisko ze dne 31.10. 2025 pod č.j.: KHSKV 12386/2025/HOK/Mar-S10.

CHEVAK Cheb, a.s. souhlasného stanovisko pod č. 20251576 ze dne 21.10. 2025.

Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o., – souhlasné stanovisko pod zn.: VEML/20250801-001/PP ze dne 01.08.2025 pro prodloužení platnosti stávajícího souhlasného stanoviska pod zn.: VEML/20220518-001/SUS ze dne 20.05. 2022.

GasNet Služby, s.r.o., – souhlasné stanovisko pod zn.: 5003381948 ze dne 04.08. 2025, za předpokladu splnění podmínek stávajícího stanoviska - vyjádření č.j.: 5003024668 ze dne 16.4.2024 a souhlasné stanovisko pod č.j.: 5003388086 ze dne 08.08. 2025, vyřizuje : Tomáš Dvořák. Dále byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.8800106152_2/ BVB/P, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související č. smlouvy : 4000242525.

Dále sdělili :

CETIN a.s., souhlasného vyjádření pod č.j.: 209597/25 ze dne 1.8. 2025, dále byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pod č.: SAP 11010-107456.

ČEZ Distribuce, a.s. – souhlasné vyjádření ze dne 1.8. 2025 pod zn.: 001166542480 a smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), č. 22_SOBS01_4122011499.

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Cheb , DI – souhlasné vyjádření ze dne 19.02. 2026 pod č.j.: KRPK-5508/ČJ-2026-190206, vyřizuje : por. Martin Volánek.

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. – vyjádření ze dne 10.02. 2022 a ze dne 3.2.2026.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se nevyjadřovali k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona

MADRUZZO a.s., Hlavní třída č.p. 261/116, 353 01 Mariánské Lázně 1

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona

Město Mariánské Lázně, odbor rozvoje, investic a dotací, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupení pro: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona - další dotčené osoby :

CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ČEZNET s.r.o., GasNet, s.r.o., CHEVAK Cheb, a.s., Kabelová televize Mariánské Lázně s.r.o., Město Mariánské Lázně, Město Mariánské Lázně, odbor správy majetku města, MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o.

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona

Další účastníci obdrží veřejnou vyhláškou

Vlastníci bytového domu č.p. 417 na st.p.č. 426 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 530 na st.p.č. 638 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 547 na st.p.č. 783 a p.p.č. 1234/23 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 527 na st.p.č. 736 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 528 na st.p.č. 737 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 529 na st.p.č. 785 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 443 na st.p.č. 455/1 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastník sousedních pozemků stavby – parc.č. 997/8, 997/19, 997/34 a 1094 v k.ú. Mariánské Lázně a vlastník sousedních pozemků sadových úprav na parc. č. 1289/2, 1293, 1298, 1299, 1300, 1303, 1962/1 v k.ú. Úšovice.

Vlastník dalšího sousedního pozemku sadových úprav pozemku p.č. 1963/2 v k.ú. Úšovice

Vlastníci dalších sousedních pozemků stavby v k.ú. Mariánské Lázně st.p.č. 1090, 1091 a st.p.č. 1092 v k.ú. Mariánské Lázně.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení účastníkovi. Odvolání se podává u Městského úřadu Mariánské Lázně, odbor stavebního úřadu, Příčná 647, 353 01 Mariánské Lázně. O odvolání bude rozhodovat Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Michal Říha

referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10 000,- Kč, položky 36 písm. c) ve výši 500 Kč, celkem 10500 Kč byl zaplacen dne 19.03.2026.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Mariánské Lázně a na webových stránkách města www.muml.cz . Věšná lhůta začíná běžet den následující po dni vyvěšení. Sejmutí oznámení (vyhlášky) je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Vyvěšeno dne : _____

Sejmuto dne : _____

Obdrží:Žadatel (datové schránky) - účastník řízení dle § 182 písm. a)

projectstudio8 s.r.o., IDDS: ehxu6gn

sídlo: Pod Všemi svatými č.p. 415/4, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: MADRUZZO a.s., Hlavní třída 261/116, 353 01 Mariánské Lázně

Účastník řízení dle § 182 písm. b) (datové schránky, doporučeně na doručenkou)Město Mariánské Lázně, odbor rozvoje, investic a dotací, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně,
zastoupení pro: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské LázněÚčastníci řízení dle § 182 písm. c) (datové schránky, doporučeně na doručenkou)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5

sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZNET s.r.o., IDDS: wbg599r

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Město Mariánské Lázně, odbor správy majetku města, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o., IDDS: unvxu3v

sídlo: Nádražní náměstí č.p. 294, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., IDDS: detmcga

sídlo: Tepelská č.p. 871/5b, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IDDS: ct86jt2

sídlo: U Pily č.p. 206/3a, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně 1

Kabelová televize Mariánské Lázně s.r.o., IDDS: mgfytnq

sídlo: Hlavní třída č.p. 392/136, 353 01 Mariánské Lázně 1

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) obdrží veřejnou vyhláškou

Vlastníci bytového domu č.p. 417 na st.p.č. 426 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 530 na st.p.č. 638 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 547 na st.p.č. 783 a p.p.č. 1234/23 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 527 na st.p.č. 736 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 528 na st.p.č. 737 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 529 na st.p.č. 785 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastníci bytového domu č.p. 443 na st.p.č. 455/1 v k.ú. Mariánské Lázně

Vlastník sousedních pozemků stavby – parc.č. 997/8, 997/19, 997/34 a 1094 v k.ú. Mariánské Lázně a vlastník sousedních pozemků sadových úprav na parc. č. 1289/2, 1293, 1298, 1299, 1300, 1303, 1962/1 v k.ú. Úšovice.

Vlastník dalšího sousedního pozemku sadových úprav pozemku p.č. 1963/2 v k.ú. Úšovice

Vlastníci dalších sousedních pozemků stavby v k.ú. Mariánské Lázně

st.p.č. 1090, 1091 a st.p.č. 1092 v k.ú. Mariánské Lázně.

Dotčené orgány na vědomí (datové schránky, doporučeně)Městský úřad Mariánské Lázně, odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend,
Hlavní třída č.p. 661/140, 353 01 Mariánské Lázně 1

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské

Lázně

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, územní pracoviště Cheb, IDDS: t3jai32

sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 21 Karlovy Vary 6

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, IDDS: xknaa7s

sídlo: 17. listopadu č.p. 30, 350 02 Cheb 2

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Slavkovský les a krajské středisko Karlovy Vary, IDDS: w9kdyqm

sídlo: Hlavní třída č.p. 504/41, 353 01 Mariánské Lázně 1

Ostatní na vědomí (datové schránky, doporučeně)

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Cheb , Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6